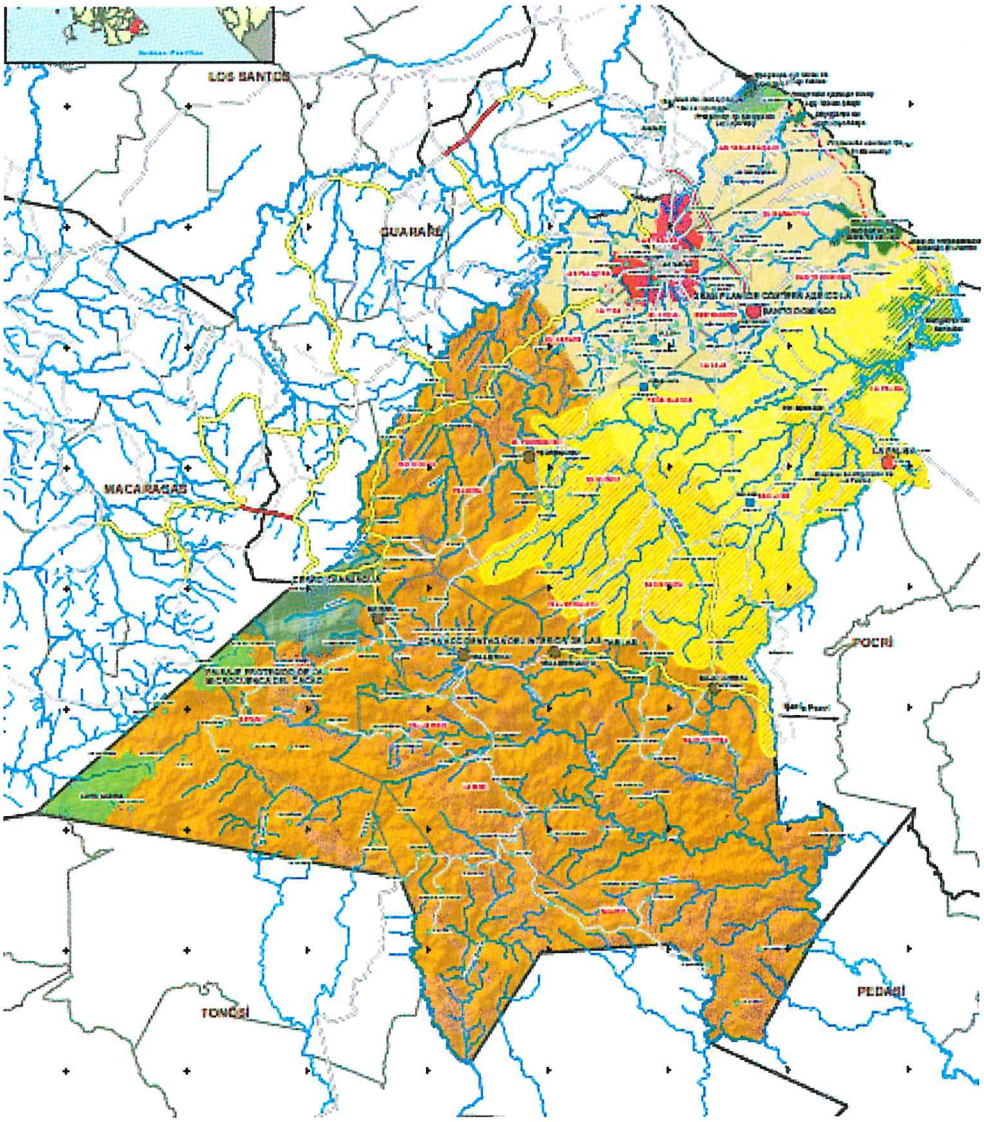
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS

MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DISTRITO DE LAS TABLAS



COMPENDIO CARTOGRÁFICO

EPYPSA

AGOSTO 2011

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

CAMINO A LLANO AFUERA

CAMINO ESTE A LA GUACA

CAMINO DE BELLA VISTA A LAS TABLAS ABAJO

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

CRTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

Quebrada La Chavela

Quebrada La Tiza

Quebrada Las Tablas Abajo

Quebrada El Calzado

Quebrada Las Cocobolas

Carretera Nacional

Calle Francisco Gómez

Calle Agustín Batica

Ave. Emilio Castro

Ave. Rogelio Gaez

Vía hacia Las Tablas Abajo

Vía hacia El Manantial

PD-LT-MT-01
PD-LT-MT-02
PD-LT-MT-03
PD-LT-MT-04
PD-LT-MT-05
PD-LT-MT-06
PD-LT-MT-07
PD-LT-EQ-01
PD-LT-EQ-02
PD-LT-EQ-03
PD-LT-EQ-04
PD-LT-EQ-05
PD-LT-EQ-06
PD-LT-EQ-07
PD-LT-EQ-08
PD-LT-R-01
PD-LT-R-02
PD-LT-R-03
PD-LT-R-04
PD-LT-R-05
PD-LT-R-06
PD-LT-R-07
PD-LT-R-08
PD-LT-R-09
PD-LT-R-10
PD-LT-R-11
PD-LT-PU-01
PD-LT-PU-02
PDD-LT-01
PDD-LT-02
PDI-LT-R-01
PEN-LT-01
PEN-LT-02
PEN-LT-03
PEN-LT-04
PEN-LT-05
PEN-LT-06
PEN-LT-7
PEN-LT-08
PEN-LT-09
PEN-LT-10
PEN-LT-11
PEN-LT-12
PEN-LT-13
PEN-LT-14

La Petunia
Barrio El Boulevarda
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Barrio La Ermita
Barrio Villa Leones
Barrio Europa
La Primavera
B. Doña Isabel
El Choclo
B. Punta Fogón
Barrio Praga
Barrio Central
B. La Felicidad
San Martín
Barriada San Antonio
Barrio La Tronosa
Urb. Morita
Barrio Santa Librada
Barriada Santa Cruz
Barrio Las Arboledas
Barrio Los Cerritos
San Cristobal
Barrio Santa Isabel
Barrio Villa España
Barriada San Isidro
Santa Elena
Santa Marta
La Tiza
La Chabela
Las Palmitas

577000 578000 579000 580000 581000 582000
862000 861000 860000 859000 858000 857000

N W E

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVIOT POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.2. PLANO DE NUEVOS USOS PROPUESTOS EN LA CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

Usos Existentes
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional
- Industria
- Área recreativa
- Red vial
- Vías estructurantes

Asignación de Uso Directa
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Equipamiento comunitario

Suelos de Expansión Urbana - Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario

- Diferido-sin asignación de uso

Sistema Estructurante de Espacios Abiertos
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables

Sistema Vial Estructurante
- Bulevar/glorieta
- Vías estructurantes
- Nuevo vial Guararé-Santo Domingo

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

LOCALIZACIÓN REGIONAL

Mar Caribe

Océano Pacífico

LOS SANTOS

GUARARÉ

MACARACAS

CERRO CANAJAGUA

PAISAJE PROTEGIDO DE LA MICROCUENCA DEL CACAO

Cerro Quema

ZONA ACCIDENTADA DEL INTERIOR DE LAS TABLAS

GRAN PLANICIE COSTERA AGRÍCOLA

POCRÍ

PEDASÍ

TONOSÍ

Manglares del límite de Guararé y Las Tablas

Enclave de camaroneras de La Colorada

Protección de paisaje de La Colorada

Protección cautelar litoral Las Tablas Abajo

Manglares de Juan Díaz Abajo

Protección cautelar litoral El Manantial

Manglares de Boca de La Laja

Zona de ordenamiento especial El Uverito

Manglares de Mensabé

Enclave accidentado de La Palma

Río Mensabé

GUARARÉ
LAS TABLAS ABAJO
EL MANANTIAL
BOCA DE LA LAJA O PLAYA OLIVO
LAS TABLAS
LAS PALMITAS
SANTO DOMINGO
LA TIZA
EL COCAL
SESTEADERO
EL CARATE
LA LAJA
PEÑA BLANCA
LA PALMA
EL PEDREGOSO
RÍO HONDO
PALMIRA
EL MUÑOZ
SAN JOSÉ
SAN MIGUEL
VALLERRIQUITO
BAYANO
VALLE RICO
LA MIEL
BAJO CORRAL
NUARIO

RÍO GUARARÉ
RÍO PERALES
RÍO MENSABÉ
RÍO SALADO
RÍO ORIA
Río Flores
Río Agua Buena

555000 560000 565000 570000 575000 580000 585000 590000

860000 855000 850000 845000 840000 835000 830000 825000

N W E S

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEL DISTRITO DE LAS TABLAS
Ordenamiento

T.1. CLASIFICACIÓN DEL SUELO

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

1:60.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 550 1.100 2.200 3.300 4.400
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT.

SIMBOLOGÍA

- Cabeceras de distrito
- Cabeceras de corregimientos
- Poblados
- Límite de distritos
- Límite de corregimientos

Red hídrica

- Ríos
- Quebradas
- Cuerpos de agua

Red vial

- Carretera interamericana
- Carretera central
- Carretera al puerto
- Carreteras con tratamiento superficial
- Carreteras revestidas
- Carreteras de tierra
- Acceso privado
- Calles de núcleos urbanos

Clasificación del suelo

- Suelo Urbano
- Suelo de Expansión Urbana
- Sistema de Espacios Abiertos
- Viales propuestos para Sistema Estructurante
- Suelo Rural de Protección Especial
- Suelo Rural de Protección Ambiental
- Suelo Rural de Protección Paisajística
- Suelo Rural de Protección de Recursos Naturales
- Suelo Rural Común

Sobrecargas

- Área Protegida Cuenca del río Mensabé
- Zona de ordenamiento especial y protección cautelar del litoral

LOCALIZACIÓN REGIONAL

Mar Caribe

Océano Pacífico

LOS SANTOS

GUARARÉ

MACARACAS

POCRÍ

PEDASÍ

TONOSÍ

Manglares del límite de Guararé y Las Tablas

Protección cautelar litoral Las Tablas Abajo

Enclave de camaroneras de La Colorada

Protección de paisaje de La Colorada

Manglares de Juan Díaz Abajo

LAS TABLAS ABAJO

Protección cautelar litoral El Manantial

EL MANANTIAL

Manglares de Boca de La Laja

Zona de ordenamiento especial El Uverito

LAS TABLAS

LAS PALMITAS

SANTO DOMINGO

GRAN PLANICIE COSTERA AGRÍCOLA

SANTO DOMINGO

SESTEADERO

LA TIZA

EL COCAL

Manglares de Mensabé

ESTERO DE MENSABÉ

EL CARATE

LA LAJA

PEÑA BLANCA

LA PALMA

RÍO MENSABÉ

Río Mensabé

RÍO SALADO

EL PEDREGOSO

PEDREGOSO

RÍO HONDO

PALMIRA

EL MUÑOZ

Enclave accidentado de La Palma

SAN JOSÉ

SAN MIGUEL

VALLERRIQUITO

CERRO CANAJAGUA

BAYANO

ZONA ACCIDENTADA DEL INTERIOR DE LAS TABLAS

VALLE RICO

PAISAJE PROTEGIDO DE LA MICROCUENCA DEL CACAO

BAJO CORRAL

RÍO ORIA

LA MIEL

NUARIO

Cerro Quema

RÍO GUARARÉ

RÍO PERALES

Río Pedregoso

Río Hondo

Río Valle Rico

Río Bayano

Río Flores

Río Agua Buena

Río Oria o Limón

Cerro Tabasará

Cerro Canajagua

Cerro Cacagüal

Cerro Viejo

Cerro Grande

Cerro Agua Buena

Cerro Piedra

Cerro Las Palmitas

Cerro El Cocal

Cerro Peña Blanca

Cerro Palmira

Cerro Las Tablas

Cerro El Manantial

Cerro Boca de La Laja

Cerro Juan Díaz Abajo

Cerro Las Tablas Abajo

Cerro La Colorada

Cerro Guararé

Cerro Las Tablas

Cerro Santo Domingo

Cerro Sesteadero

Cerro La Laja

Cerro La Palma

Cerro Enclave accidentado de La Palma

Cerro Mensabé

Cerro Río Mensabé

Cerro Río Salado

Cerro Bajo Corral

Cerro Río Oria

Cerro La Miel

Cerro Nuario

Cerro Río Agua Buena

Cerro Río Flores

Cerro Río Oria o Limón

Cerro Río Bayano

Cerro Río Valle Rico

Cerro Río Hondo

Cerro Río Pedregoso

Cerro Río Perales

Cerro Río Guararé

555000 560000 565000 570000 575000 580000 585000 590000

870000 865000 860000 855000 850000 845000 840000 835000 830000 825000

N W E S

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Ordenamiento

T2 PROPUESTA DE MODELO TERRITORIAL

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVIOT

POT-003

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

1:60.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 550 1.100 2.200 3.300 4.400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT.

SIMBOLOGÍA

Límite de distritos

Límite de corregimientos

Red hídrica

Ríos

Quebradas

Cuerpos de agua

Red vial existente

Carretera interamericana

Otras carreteras existentes

Propuesta de sistema de núcleos poblados

Núcleos poblados con tratamiento urbanístico

Polos de desarrollo en espacios de montaña

Otros núcleos de conservación de equipamientos

Otros lugares poblados

Propuesta sobre carreteras

Interamericana o Transístmica, nueva

Interamericana o Transístmica, mejorada

Carretera estructurante, nueva

Carretera estructurante, mejorada

Carretera revestida, mejorada

Clasificación del suelo

Suelo Rural de Protección Especial

Suelo Rural de Protección Ambiental

Suelo Rural de Protección Paisajística

Suelo Rural de Protección de Recursos Naturales

Suelo Rural Común

Sobrecargas

Área Protegida Cuenca del río Mensabé

Zona de ordenamiento especial y protección cautelar del litoral

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO ESTE A LA GUACA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CAMINO DE BELLA VISTA A LAS TABLAS ABAJO

Quebrada Las Tablas Abajo

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

La Petunia

Carretera Nacional

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Abajo

La Chabela

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

Quebrada La Chavela

El Alto de Los Ángeles

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

La Primavera

Vía hacia El Manantial

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Barrio La Ermita

Ave. Emilio Castro

B. Doña Isabel

El Choclo

B. Punta Fogón

Ave. Rogelio Caez

Barrio Praga

Las Palmitas

Quebrada La Ermita

Barrio Central

Calle Agustín Batica

Calle Circunvalación

Quebrada El Calzado

B. La Felicidad

San Martín

Quebrada La Tiza

Barriada San Antonio

Barrio La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

Barriada Santa Cruz

Quebrada Las Cocobolas

Barriada San Isidro

Barrio Las Arboledas

Barrio Los Cerritos

San Cristobal

CRTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

Santa Marta

Santa Elena

Barrio Santa Isabel

Barrio Villa España

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA

La Tiza

Quebrada La Tiza

CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

CAMINO A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

577000 578000 579000 580000 581000 582000

861000 862000 860000 859000 858000 857000

N W E

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.1. PLANO DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO EN LA CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

Clasificacion

- Suelo Urbano Consolidado
- Suelo Urbano No consolidado Interior
- Suelo Urbano No consolidado en Núcleos Cercanos
- Suelo de Expansión Urbana
- Sistema de Espacios Abiertos
- Sistema Estructurante Vial
- Suelo Rural Común

+ + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***

Límite de nuevo Ejido Urbano

Límite de Ejido Urbano actual

Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO ESTE A LA GUACA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CAMINO DE BELLAVISTA A LAS TABLAS ABAJO

Quebrada Las Tablas Abajo

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

Carretera Nacional

La Petunia

PD-LT-MT-01

PD-LT-EQ-08

PD-LT-MT-02

PD-LT-MT-04

PEN-LT-01

PD-LT-MT-03

PD-LT-MT-05

PD-LT-R-01

PD-LT-EQ-01

PDD-LT-01

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

PD-LT-R-02

PD-LT-EQ-02

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Arriba

PD-LT-EQ-03

La Chabela

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

Quebrada La Chavela

PEN-LT-14

El Alto de Los Ángeles

PEN-LT-13

PD-LT-EQ-04

PDI-LT-R-01

La Primavera

PEN-LT-02

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

Vía hacia El Manantial

Barrio La Ermita

PD-LT-R-11

Ave. Emilio Castro

PDD-LT-02

PD-LT-R-10

B. Doña Isabel

El Choclo

Quebrada El Calzado

Las Palmitas

PEN-LT-12

PEN-LT-11

PD-LT-R-09

B. Punta Fogón

Ave. Rogelio Gaez

Barrio Praga

PD-LT-R-04

PD-LT-R-07

B. La Felicidad

Barrio Central

Calle Agustín Batica

PD-LT-R-03

PD-LT-R-08

San Martín

PD-LT-PU-02

PD-LT-MT-06

Quebrada La Tiza

Barriada Santa Cruz

PD-LT-EQ-07

Barriada San Antonio

Barrio La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

Quebrada Las Cocobolas

PD-LT-MT-07

Barriada San Isidro

Barrio Las Arboledas

San Cristobal

PEN-LT-03

Barrio Los Cerritos

PD-LT-R-05

PD-LT-PU-01

PEN-LT-08

RTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

PEN-LT-10

Santa Marta

PD-LT-EQ-06

Santa Elena

Barrio Santa Isabel

PD-LT-EQ-05

PEN-LT-05

Barrio Villa España

PEN-LT-04

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA

PD-LT-R-06

PEN-LT-07

PEN-LT-06

PEN-LT-09

La Tiza

CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

CAMINO A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

577000 578000 579000 580000 581000 582000

862000 861000 860000 859000 858000 857000

N W E

AN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

POT-003

U.2. PLANO DE NUEVOS USOS PROPUESTOS EN LA CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

Usos Existentes
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional
- Industria
- Área recreativa
- Red vial
- Vías estructurantes

Asignación de Uso Directa
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Equipamiento comunitario

Suelos de Expansión Urbana - Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario

- Diferido-sin asignación de uso

Sistema Estructurante de Espacios Abiertos
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables

Sistema Vial Estructurante
- Bulevar/glorieta
- Vías estructurantes
- Nuevo vial Guararé-Santo Domingo

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

580000 581000 582000

862000 861000 860000 859000

N W E S

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

Quebrada Las Tablas Abajo

PD-LT-MT-01

PD-LT-EQ-08

PD-LT-MT-02

PD-LT-MT-04

La Petunia

PD-LT-MT-03

PEN-LT-01

Carretera Nacional

PD-LT-R-01

PD-LT-MT-05

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

Quebrada Piedra

PDD-LT-01

PD-LT-EQ-01

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

PD-LT-R-02

PD-LT-EQ-02

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Abajo

PD-LT-EQ-03

PEN-LT-14

El Alto de Los Ángeles

PD-LT-EQ-04

PEN-LT-13

La Primavera

PDI-LT-R-01

PEN-LT-02

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

Barrio La Ermita

Vía hacia El Manantial

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Ave. Emilio Castro

Quebrada La Ermita

B. Punta Fogón

Ave. Rogelio Gaez

Barrio Praga

Quebrada El Calzado

PD-LT-R-04

Barrio Central

Calle Agustín Batica

PD-LT-R-03

Quebrada Las Cocobolas

San Martín

Quebrada La Tiza

580000 581000 582000

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.2.1. PLANO DE NUEVOS USOS PROPUESTOS EN LA CABECERA

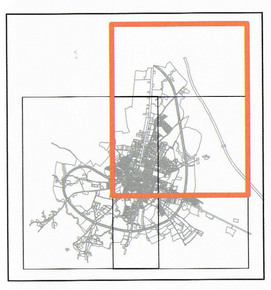
GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



SIMBOLOGÍA

Usos Existentes
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional
- Industria
- Área recreativa
- Red vial
- Vías estructurantes

Asignación de Uso Directa
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Equipamiento comunitario

Suelos de Expansión Urbana - Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

Sistema Estructurante de Espacios Abiertos
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables

Sistema Vial Estructurante
- Bulevar/glorieta
- Vías estructurantes
- Nuevo vial Guararé-Santo Domingo

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE LAS TABLAS

PDD-LT-01
PD-LT-MT-05
PD-LT-EQ-01
PEN-LT-14
PEN-LT-13
PDD-LT-02
PD-LT-R-11
PD-LT-R-10
PD-LT-R-09
PEN-LT-12
PEN-LT-11
PD-LT-R-07
PD-LT-R-08
PD-LT-PU-02
PD-LT-EQ-07
PD-LT-MT-06
PD-LT-MT-07
PD-LT-PU-01
PEN-LT-08
PEN-LT-10
PD-LT-EQ-06
PD-LT-EQ-05
PEN-LT-03
PEN-LT-05
PD-LT-R-06
PEN-LT-07
PEN-LT-06
PEN-LT-09

Quebrada El Rosario
Quebrada Piedra
Carretera Nacional
CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO
La Chabela
CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS
Quebrada La Chavela
Las Palmitas
Quebrada La Ermita
B. Doña Isabel
El Choclo
B. La Felicidad
Quebrada La Tiza
Santa Marta
La Tiza
CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA
CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA
CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Calle Francisco Gómez
Calle Circunvalación
Barrio Villa Leones
Barrio La Ermita
Ave. Emilio Castro
Ave. Rogelio Gaez
Barrio Praga
Barrio Central
Calle Agustín Batica
San Martín
Barriada San Antonio
Barrio La Tronosa
Barriada San Isidro
Barrio Las Arboledas
Santa Elena
CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA
CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

577000 578000 579000 580000
860000 859000 858000 857000

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial — MIVIOT

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.2.2. PLANO DE NUEVOS USOS PROPUESTOS EN LA CABECERA

GOBIERNO NACIONAL — REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT · PRONAT — PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA



Usos Existentes
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional
- Industria
- Área recreativa
- Red vial
- Vías estructurantes

Asignación de Uso Directa
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Equipamiento comunitario

Suelos de Expansión Urbana - Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

Sistema Estructurante de Espacios Abiertos
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables

Sistema Vial Estructurante
- Bulevar/glorieta
- Vías estructurantes
- Nuevo vial Guararé-Santo Domingo

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

PDD-LT-01

PD-LT-MT-03

PD-LT-MT-05

PD-LT-R-01

PD-LT-EQ-01

PD-LT-R-02

PD-LT-EQ-02

PD-LT-EQ-03

PD-LT-EQ-04

PDI-LT-R-01

PD-LT-R-04

PD-LT-R-03

PD-LT-R-05

PD-LT-EQ-05

PD-LT-R-06

PEN-LT-14

PEN-LT-13

PEN-LT-02

PEN-LT-03

PEN-LT-05

PEN-LT-06

PEN-LT-07

PEN-LT-04

Quebrada Piedra

Quebrada Las Tablas Abajo

Carretera Nacional

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Abajo

El Alto de Los Ángeles

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

Barrio La Ermita

Ave. Emilio Castro

Ave. Rogelio Gaez

B. Punta Fogón

Barrio Praga

Barrio Central

Calle Agustín Batica

San Martín

Quebrada La Ermita

Quebrada La Tiza

Barriada San Antonio

Barrio La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

La Primavera

Vía hacia El Manantial

Quebrada El Calzado

Quebrada Las Cocobolas

Barriada Santa Cruz

San Cristobal

Barrio Las Arboledas

Barrio Los Cerritos

Barrio Santa Isabel

Barrio Villa España

Santa Elena

CRTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

CAMINO A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

580000 581000 582000

860000 859000 858000 857000

N W E S

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVIOT

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.2.3. PLANO DE NUEVOS USOS PROPUESTOS EN LA CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

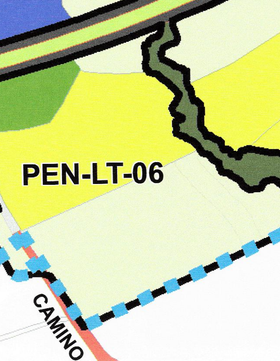
Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA



Usos Existentes
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional
- Industria
- Área recreativa
- Red vial
- Vías estructurantes

Asignación de Uso Directa
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Equipamiento comunitario

Suelos de Expansión Urbana - Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

Sistema Estructurante de Espacios Abiertos
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables

Sistema Vial Estructurante
- Bulevar/glorieta
- Vías estructurantes
- Nuevo vial Guararé-Santo Domingo

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

CAMINO ESTE A LA GUACA

CAMINO DE BELLAVISTA A LAS TABLAS ABAJO

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

Quebrada Las Tablas Abajo

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

La Chabela

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

Quebrada La Chavela

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

PD-LT-MT-01

PD-LT-EQ-08

PD-LT-MT-02

PD-LT-MT-04

PEN-LT-01

PD-LT-MT-03

PD-LT-R-01

PD-LT-MT-05

PD-LT-EQ-01

PDD-LT-01

Carretera Nacional

La Petunia

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

PD-LT-R-02

PD-LT-EQ-02

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Abajo

PD-LT-EQ-03

PEN-LT-14

El Alto de Los Ángeles

PEN-LT-13

PD-LT-EQ-04

PDI-LT-R-01

La Primavera

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

PEN-LT-02

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

Vía hacia El Manantial

Barrio La Ermita

Ave. Emilio Castro

PD-LT-R-11

PDD-LT-02

PD-LT-R-10

B. Doña Isabel

El Choclo

B. Punta Fogón

Ave. Rogelio Gaez

Quebrada El Calzado

Las Palmitas

PD-LT-R-09

Barrio Praga

PD-LT-R-04

PEN-LT-12

PEN-LT-11

PD-LT-R-07

Barrio Central

PD-LT-R-03

B. La Felicidad

Quebrada La Tiza

Calle Agustín Batea

Calle Central

PD-LT-R-08

San Martín

PD-LT-PU-02

PD-LT-MT-06

Barriada Santa Cruz

PD-LT-EQ-07

Barriada San Antonio

Barrio La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

Quebrada Las Cocobolas

PD-LT-MT-07

Barriada San Isidro

San Cristobal

Barrio Las Arboledas

PEN-LT-03

Barrio Los Cerritos

PD-LT-PU-01

PEN-LT-08

PD-LT-R-05

CRTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

PEN-LT-10

Santa Marta

PD-LT-EQ-06

Barrio Santa Isabel

Santa Elena

PD-LT-EQ-05

PEN-LT-05

Barrio Villa España

PEN-LT-04

PD-LT-R-06

PEN-LT-07

PEN-LT-06

PEN-LT-09

La Tiza

CAMINO A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

577000 578000 579000 580000 581000 582000

862000 861000 860000 859000 858000 857000

N W E

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.3. PLANO DE CALIFICACION DE USOS DEL SUELO EN LA CABECERA

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVIOT

POT-003

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

Usos Específicos

- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional, Equipamiento comunitario
- Industria
- Bulevar/glorieta
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables
- Red vial
- Vías estructurantes
- Nuevo Vial Guararé-Santo Domingo

Macro Usos

- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

580000
581000
582000
862000
861000
860000
859000

N
W
E
S

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA
CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO
Quebrada Las Tablas Abajo
CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO
Quebrada Piedra
Carretera Nacional
La Petunia
Barrio El Boulevarda
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
Vía hacia Las Tablas Abajo
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Barrio La Ermita
Barrio Villa Leones
Barrio Europa
La Primavera
Barrio Praga
Barrio Central
San Martín
Quebrada La Tiza
Calle Francisco Gómez
Calle Circunvalación
Ave. Emilio Castro
Ave. Rogelio Gaez
Calle Agustín Batica
Vía hacia El Manantial
CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL
Quebrada El Calzado
Quebrada Las Cocobolas

PD-LT-MT-01
PD-LT-EQ-08
PD-LT-MT-02
PD-LT-MT-04
PEN-LT-01
PD-LT-MT-03
PD-LT-R-01
PD-LT-MT-05
PDD-LT-01
PD-LT-EQ-01
PD-LT-R-02
PD-LT-EQ-02
PD-LT-EQ-03
PEN-LT-14
PEN-LT-13
PD-LT-EQ-04
PDI-LT-R-01
PEN-LT-02
PD-LT-R-04
PD-LT-R-03

R É
L A S

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.3.1. PLANO DE CALIFICACION DE USOS DEL SUELO EN LA CABECERA

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial — MIVIOT

POT-003

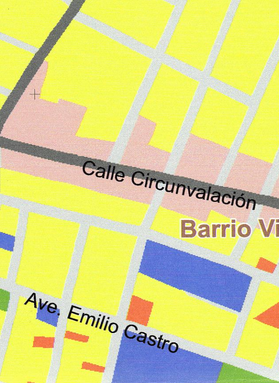
GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



SIMBOLOGÍA

Usos Específicos
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional, Equipamiento comunitario
- Industria

- Bulevar/glorieta
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables
- Red vial
- Vías estructurantes
- Nuevo Vial Guararé-Santo Domingo

Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE LAS TABLAS

PD-LT-MT-05
PDD-LT-01
PD-LT-EQ-01
PDD-LT-02
PD-LT-R-11
PD-LT-R-10
PD-LT-R-09
PEN-LT-14
PEN-LT-13
PEN-LT-12
PEN-LT-11
PD-LT-R-07
PD-LT-R-08
PD-LT-PU-02
PD-LT-EQ-07
PD-LT-MT-06
PD-LT-MT-07
PD-LT-PU-01
PEN-LT-08
PEN-LT-10
PD-LT-EQ-06
PD-LT-EQ-05
PEN-LT-03
PEN-LT-05
PEN-LT-06
PD-LT-R-06
PEN-LT-07
PEN-LT-09

Quebrada El Rosario
Quebrada Piedra
Quebrada La Chavela
Quebrada La Ermita
Quebrada La Tiza
Quebrada La Cruz

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO
CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS
CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS
CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA
CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA
CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA
CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA
CARRETERA DE EL CO
CAL A PEÑA BLANCA
CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

Carretera Nacional
Calle Circunvalación
Calle Francisco Gómez
Ave. Emilio Castro
Ave. Rogelio Gaez
Calle Agustín Batica

La Chabela
Las Palmitas
Santa Marta
La Tiza
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Barrio La Ermita
Barrio Villa Leones
B. Doña Isabel
El Choclo
B. Punta Fogón
Barrio Praga
B. La Felicidad
Barrio Central
San Martín
Barriada San Antonio
Barrio La Tronosa
Barriada San Isidro
Barrio Las Arboledas
Santa Elena

577000 578000 579000 580000
860000 859000 858000 857000

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI
POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.3.2. PLANO DE CALIFICACION DE USOS DEL SUELO EN LA CABECERA

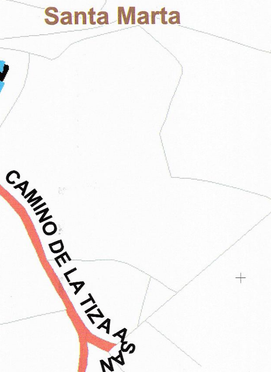
GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



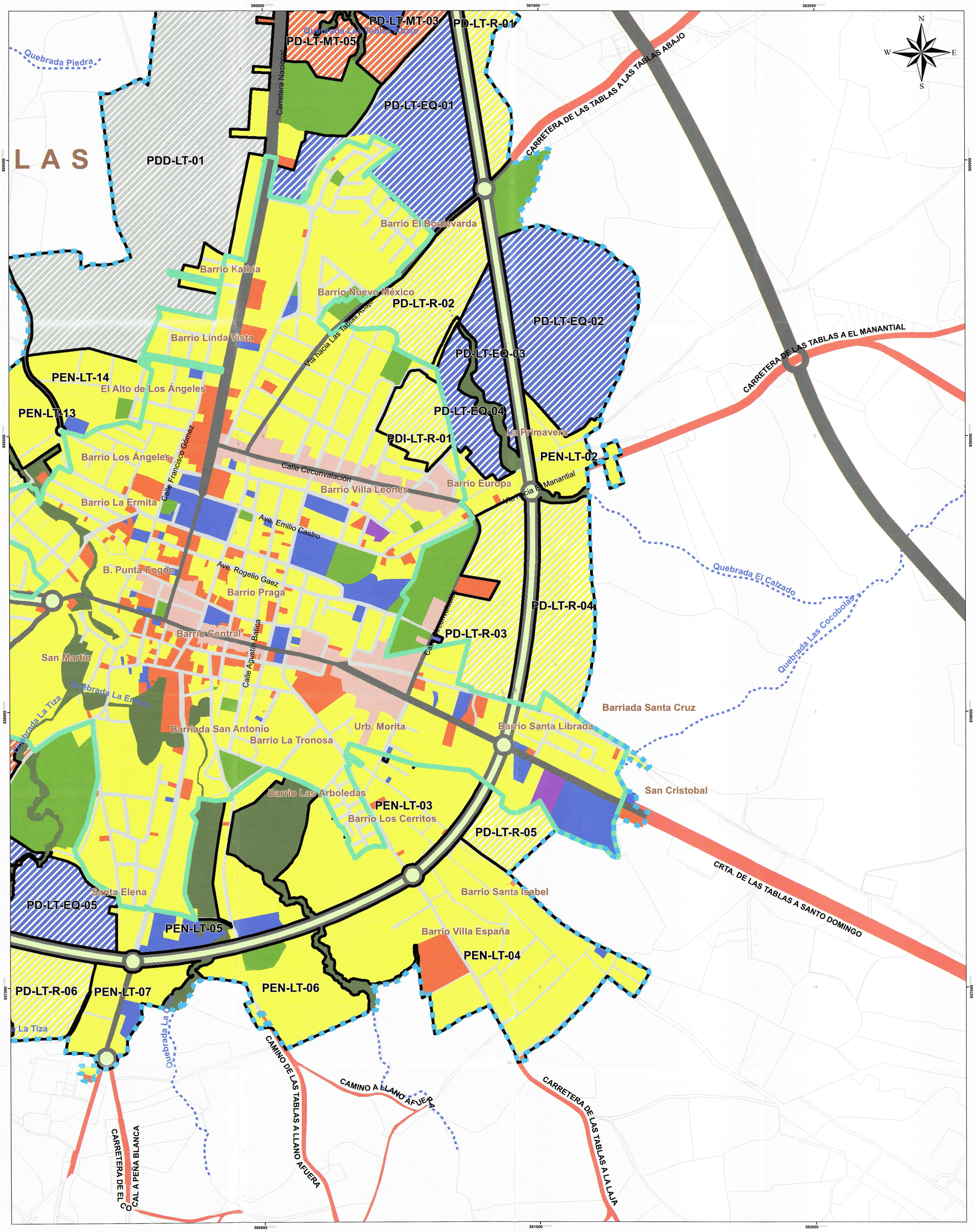
SIMBOLOGÍA

Usos Específicos
- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional, Equipamiento comunitario
- Industria
- Bulevar/glorieta
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables
- Red vial
- Vías estructurantes
- Nuevo Vial Guararé-Santo Domingo

Macro Usos
- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.3.3. PLANO DE CALIFICACION DE USOS DEL SUELO EN LA CABECERA

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 35 70 140 210 280
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



SIMBOLOGÍA

Usos Específicos

- Residencial
- Mixto Residencial-Comercial
- Comercio
- Institucional, Equipamiento comunitario
- Industria
- Bulevar/glorieta
- Área recreativa
- Áreas verdes no desarrollables
- Red vial
- Vías estructurantes
- Nuevo Vial Guararé-Santo Domingo

Macro Usos

- Residencial
- Mixto terciario
- Productivo urbano
- Equipamiento comunitario
- Diferido-sin asignación de uso

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Límite de Planeamientos
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

CAMINO ESTE A LA GUACA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CAMINO DE BELLA VISTA A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

CAMINO A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

ORTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

Quebrada La Chavela

Quebrada La Tiza

Quebrada La Cruz

Quebrada Las Tablas Abajo

Quebrada El Calzado

Quebrada Las Cocobolas

La Petunia

Carretera Nacional

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

Barrio Linda Vista

Vía hacia Las Tablas Abajo

El Alto de Los Ángeles

Barrio Los Ángeles

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

Vía hacia El Manantial

La Primavera

Barrio La Ermita

Ave. Emilio Castro

Ave. Rogelio Gaez

Barrio Praga

Barrio Central

Calle Agustín Batica

B. Doña Isabel

El Choclo

B. Punta Fogón

Las Palmitas

B. La Felicidad

San Martín

Barriada San Antonio

Barrio La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

Barriada Santa Cruz

San Cristobal

Barrio Las Arboledas

Barrio Los Cerritos

Barriada San Isidro

Santa Elena

Barrio Santa Isabel

Barrio Villa España

Santa Marta

La Tiza

La Chabela

SIMBOLOGÍA

Tratamiento

- Consolidación
- Renovación
- Revitalización
- Asignación de Uso directa

- Planes de Desarrollo Interior
- Planes Especiales de Núcleos
- Planes de Desarrollo Prioritarios
- Planes de Desarrollo Diferidos
- Sistemas Estructurantes Adscritos

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Quebradas

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.4. TRATAMIENTO URBANÍSTICO EN CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

580000
581000
582000
862000
861000
860000
859000

N
W
E
S

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

Carretera Nacional

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Ave. Emilio Castro

Ave. Rogelio Gaez

Calle Agustín Batica

Vía hacia El Manantial

Vía hacia Las Tablas Abajo

Quebrada Las Tablas Abajo

Quebrada Piedra

Quebrada La Ermita

Quebrada El Calzado

Quebrada Las Cocobolas

PD-LT-MT-01
PD-LT-MT-02
PD-LT-MT-03
PD-LT-MT-04
PD-LT-MT-05
PD-LT-EQ-08
PD-LT-EQ-01
PD-LT-EQ-02
PD-LT-EQ-03
PD-LT-EQ-04
PD-LT-R-01
PD-LT-R-02
PD-LT-R-03
PD-LT-R-04
PDD-LT-01
PDI-LT-R-01
PEN-LT-01
PEN-LT-02
PEN-LT-13
PEN-LT-14

La Petunia
Barrio El Boulevarda
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Barrio La Ermita
Barrio Villa Leones
Barrio Europa
La Primavera
B. Punta Fogón
Barrio Praga
Barrio Central
San Martín

R-MD
R-BDE
R-BD
R-AD
SIU-3
SIU-2
SIU-1
EIU
C2
C1
I-L
PV
PU
PND

POT-003

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.5.1. ZONIFICACIÓN DE LA NORMATIVA EN CABECERA

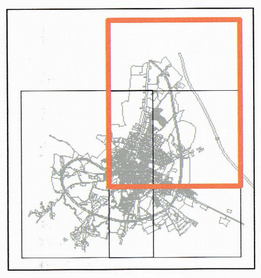
GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 37,5 75 150 225 300
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



SIMBOLOGÍA

Normativa de Aplicación

- SIU-3
- SIU-2
- SIU-1
- R-MD
- R-BDE
- R-BD
- R-AD
- PV
- PU
- PND
- PD
- I-L
- EIU
- C2
- C1
- Planeamiento de Desarrollo **

++++ Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***

Límite de nuevo Ejido Urbano

Límite de Ejido Urbano actual

Quebradas

** Para el Planeamiento de Desarrollo se atenderá a la Normativa fijada en la ficha correspondiente para cada Plan.

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE LAS TABLAS

577000 578000 579000 580000

860000 859000 858000 857000

Quebrada Piedra
Quebrada La Ermita
Quebrada La Chavela
Quebrada La Tiza

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO
CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS
CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS
CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA
CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA
CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA
CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA
CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA
Carretera Nacional

La Chabela
Las Palmitas
Santa Marta
La Tiza
Barrio Kathia
Barrio Nuevo México
Barrio Linda Vista
El Alto de Los Ángeles
Barrio Los Ángeles
Barrio La Ermita
B. Doña Isabel
El Choclo
B. Punta Fogón
Barrio Praga
Barrio Central
B. La Felicidad
San Martín
Barriada San Antonio
Barrio La Tronosa
Barriada San Isidro
Barrio Las Arboledas
Santa Elena
Barrio Villa Leones
Calle Circunvalación
Calle Francisco Gómez
Ave. Emilio Castro
Ave. Rogelio Gaez
Calle Agustín Batica

EIU

PDD-LT-01
PDD-LT-02
PD-LT-EQ-01
PD-LT-MT-05
PD-LT-R-11
PD-LT-R-10
PD-LT-R-09
PD-LT-R-08
PD-LT-R-07
PD-LT-R-06
PD-LT-PU-02
PD-LT-PU-01
PD-LT-EQ-07
PD-LT-EQ-06
PD-LT-EQ-05
PD-LT-MT-06
PD-LT-MT-07
PEN-LT-14
PEN-LT-13
PEN-LT-12
PEN-LT-11
PEN-LT-10
PEN-LT-09
PEN-LT-08
PEN-LT-07
PEN-LT-06
PEN-LT-05
PEN-LT-03

SIU-3 SIU-2 SIU-1 R-MD R-BDE R-BD R-AD PV PU PND PD I-L EIU C2 C1

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial — MIVIOT

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.5.2. ZONIFICACIÓN DE LA NORMATIVA EN CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVIOT · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 37,5 75 150 225 300 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

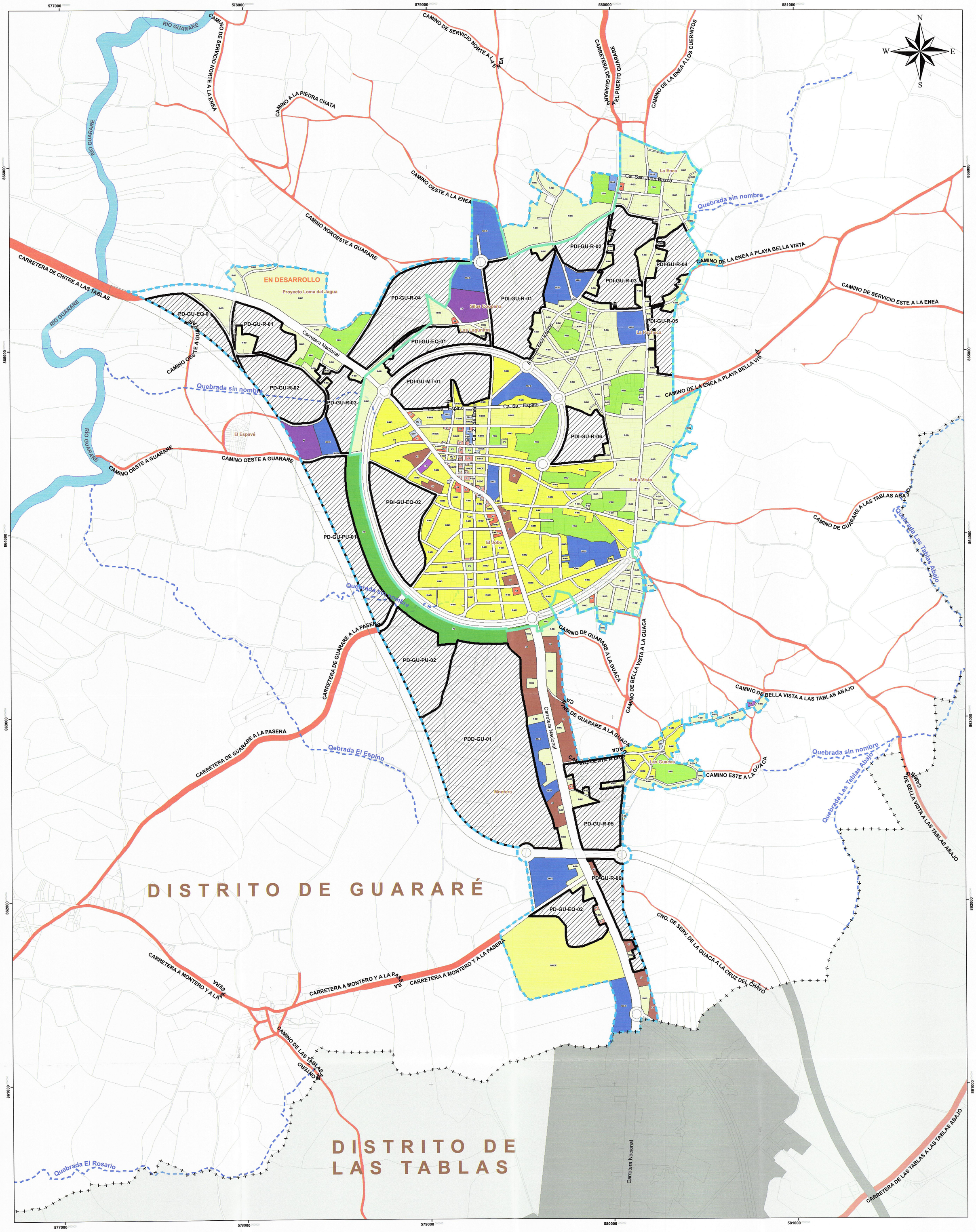
Normativa de Aplicación

- SIU-3
- SIU-2
- SIU-1
- R-MD
- R-BDE
- R-BD
- R-AD
- PV
- PU
- PND
- PD
- I-L
- EIU
- C2
- C1
- Planeamiento de Desarrollo **

- + + + + Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Quebradas

** Para el Planeamiento de Desarrollo se atenderá a la Normativa fijada en la ficha correspondiente para cada Plan.

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT



Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

AN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE GUARARÉ

Propuesta

U.5. ZONIFICACIÓN DE LA NORMATIVA EN CABECERA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400
Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.

SIMBOLOGÍA

Normativa de Aplicación

- SIU-3
- SIU-2
- SIU-1
- R-MD
- R-BDE
- R-BD
- R-MBD
- R-AD
- PV
- PRU
- PND
- PD
- I-P
- I-M
- I-L
- EIU
- CE
- C3
- C2
- C1
- Planeamiento de Desarrollo**

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de Ejido Urbano propuesto
- Límite de Ejido Urbano actual
- Ríos
- Quebradas

** Para el Planeamiento de Desarrollo se atenderá a la Normativa fijada en la ficha correspondiente para cada Plan.

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.5.3. ZONIFICACIÓN DE LA NORMATIVA EN CABECERA

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial — MIVIOT

POT-003

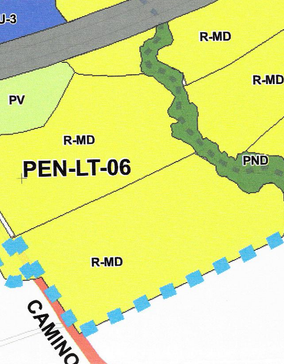
GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ — MIVIOT — PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS — EPYPSA

Escala: 1:5.000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 37,5 75 150 225 300 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.



SIMBOLOGÍA

Normativa de Aplicación

- SIU-3
- SIU-2
- SIU-1
- R-MD
- R-BDE
- R-BD
- R-AD
- PV
- PU
- PND
- PD
- I-L
- EIU
- C2
- C1
- Planeamiento de Desarrollo **

++++ Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***

Límite de nuevo Ejido Urbano

Límite de Ejido Urbano actual

Quebradas

** Para el Planeamiento de Desarrollo se atenderá a la Normativa fijada en la ficha correspondiente para cada Plan.

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

DISTRITO DE GUARARÉ

DISTRITO DE LAS TABLAS

CARRETERA DE GUARARE A LA PASERA

CARRETERA A MONTERO Y A LA PASERA

CAMINO ESTE A LA GUACA

CNO. DE SERV. DE LA GUACA A LA CRUZ DEL CHAYO

CAMINO DE BELLAVISTA A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A LAS TABLAS ABAJO

CARRETERA DE LAS TABLAS A EL MANANTIAL

CAMINO DE LAS TABLAS A MONTERO

CAMINO DE PERALES A LAS PALMITAS

CAMINO DE RÍO HONDO A SANTA MARTA

CAMINO DE LA TIZA A SANTA MARTA

CAMINO DE EL CARATE A LA TIZA

CRTA. DE LAS TABLAS A SANTO DOMINGO

CARRETERA DE EL COCAL A PEÑA BLANCA

CAMINO DE LAS TABLAS A LLANO AFUERA

CARRETERA DE LAS TABLAS A LA LAJA

Quebrada El Rosario

Quebrada Piedra

Quebrada La Chavela

Quebrada La Ermita

Quebrada La Tiza

Quebrada La Cruz

Quebrada Las Tablas Abajo

Quebrada El Calzado

Quebrada Las Cocobolas

Carretera Nacional

Calle Francisco Gómez

Calle Circunvalación

Ave. Emilio Castro

Ave. Rogelio Gáez

Calle Agustín Batica

Vía hacia Las Tablas Abajo

Vía hacia El Manantial

La Petunia

Barrio El Boulevarda

Barrio Kathia

Barrio Nuevo México

Barrio Linda Vista

El Alto de Los Ángeles

Barrio Los Ángeles

Barrio La Ermita

Barrio Villa Leones

Barrio Europa

La Primavera

La Chabela

Las Palmitas

B. Doña Isabel

El Choclo

B. Punta Fogón

Barrio Praga

B. La Felicidad

San Martín

Barrio Central

Barriada San Isidro

Barriada San Antonio

Barrió La Tronosa

Urb. Morita

Barrio Santa Librada

Barriada Santa Cruz

Barrio Las Arbolédas

Barrio Los Cerritos

San Cristobal

Barrio Santa Isabel

Barrio Villa España

Santa Elena

Santa Marta

La Tiza

FASE 0

FASE 1

FASE 2

FASE 3

FASE 4

FASE 5

FASE 6

N

S

W

E

577000 578000 579000 580000 581000 582000

861000 860000 859000 858000 857000

SIMBOLOGÍA

Fases de desarrollo

- FASE 0
- FASE 1
- FASE 2
- FASE 3
- FASE 4
- FASE 5
- FASE 6

- Límite entre los distritos de Guararé y Las Tablas ***
- Límite de nuevo Ejido Urbano
- Límite de Ejido Urbano actual
- Quebradas
- Sistema de Espacios Abiertos

*** El límite entre distritos se ha obtenido de la cartografía predial facilitada por PRONAT

Dirección de Planificación de Ordenamiento Territorial MIVI

POT-003

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE LAS TABLAS

Propuesta

U.7. PROYECTO DE DELIMITACIÓN Y CONFORMACIÓN DE LAS DIFERENTES UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA

GOBIERNO NACIONAL REPÚBLICA DE PANAMÁ · MIVI · PRONAT PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS · EPYPSA

Escala: 1:7.500

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 50 100 200 300 400 Metros

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas de PRONAT. Capa de cobertura del suelo de ANAM, año 2000.