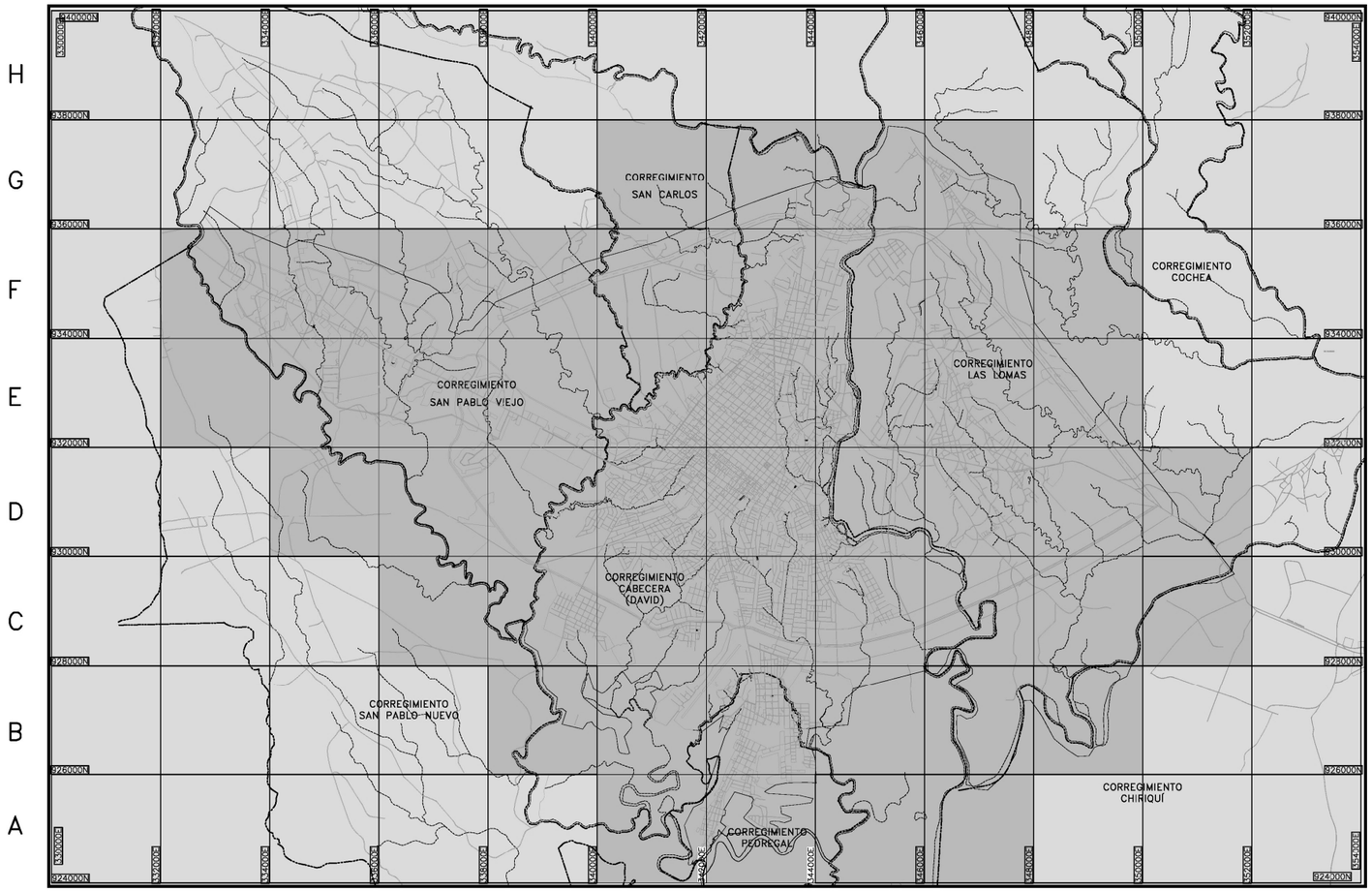


N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

HOJA DE INDICE

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

100 0 500 1000 2000 3000 4000 5000

1: 50,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IFPI



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

2-F	3-F	4-F
2-E	3-E	4-E
	3-D	4-D

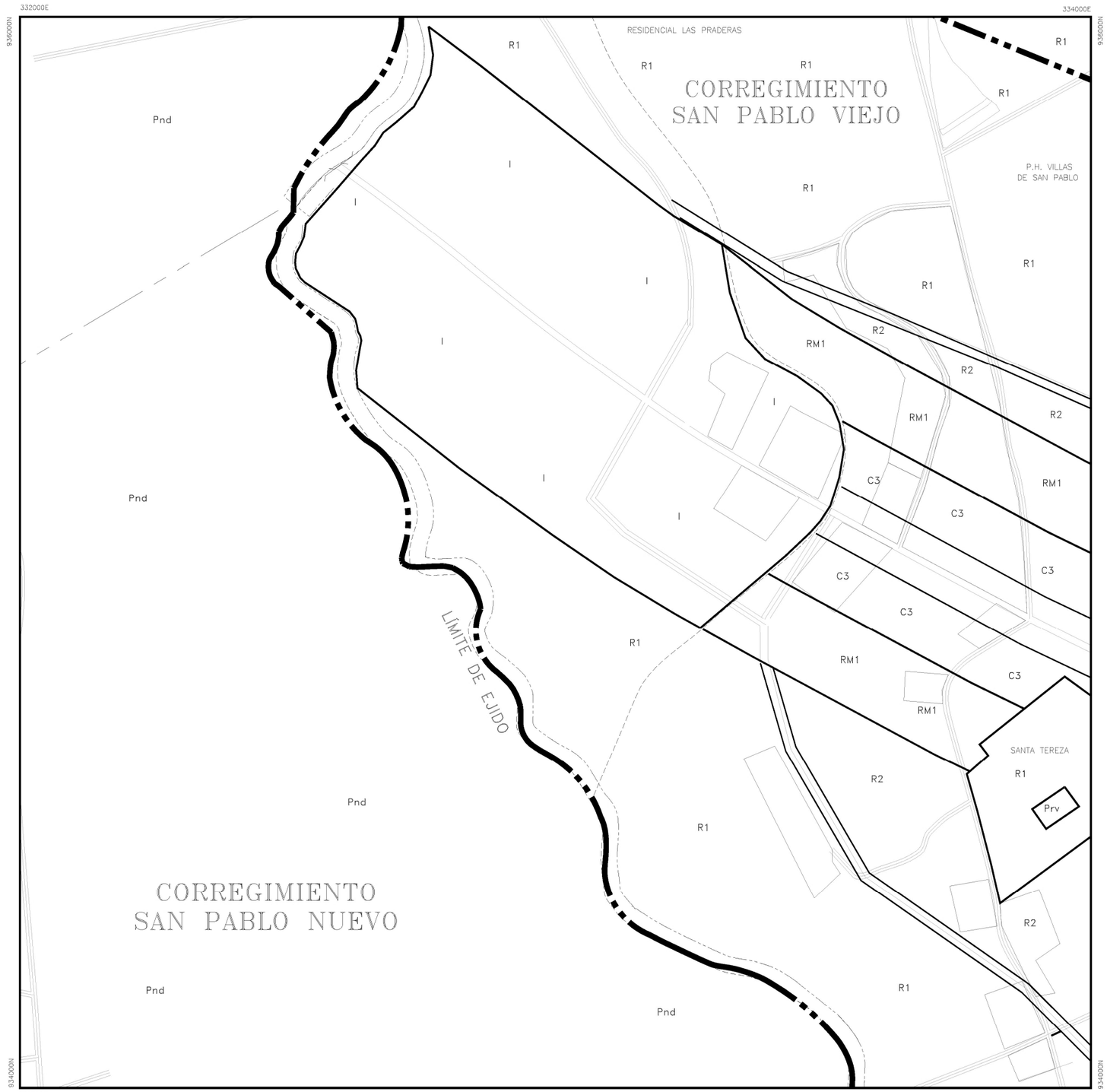
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPT

2-E



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

2-F	3-F	4-F
2-E	3-E	4-E

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

2-F

334000E

336000E

932000N

930000N

CORREGIMIENTO
SAN PABLO NUEVO

SAN PABLO
NUEVO ABAJO

LÍMITE DE EJIDO

RÍO PLATANAL

Quebrada La Gallota

R1

Uagr

N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

3-F	4-F	5-F
3-E	4-E	5-E
3-D	4-D	5-D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

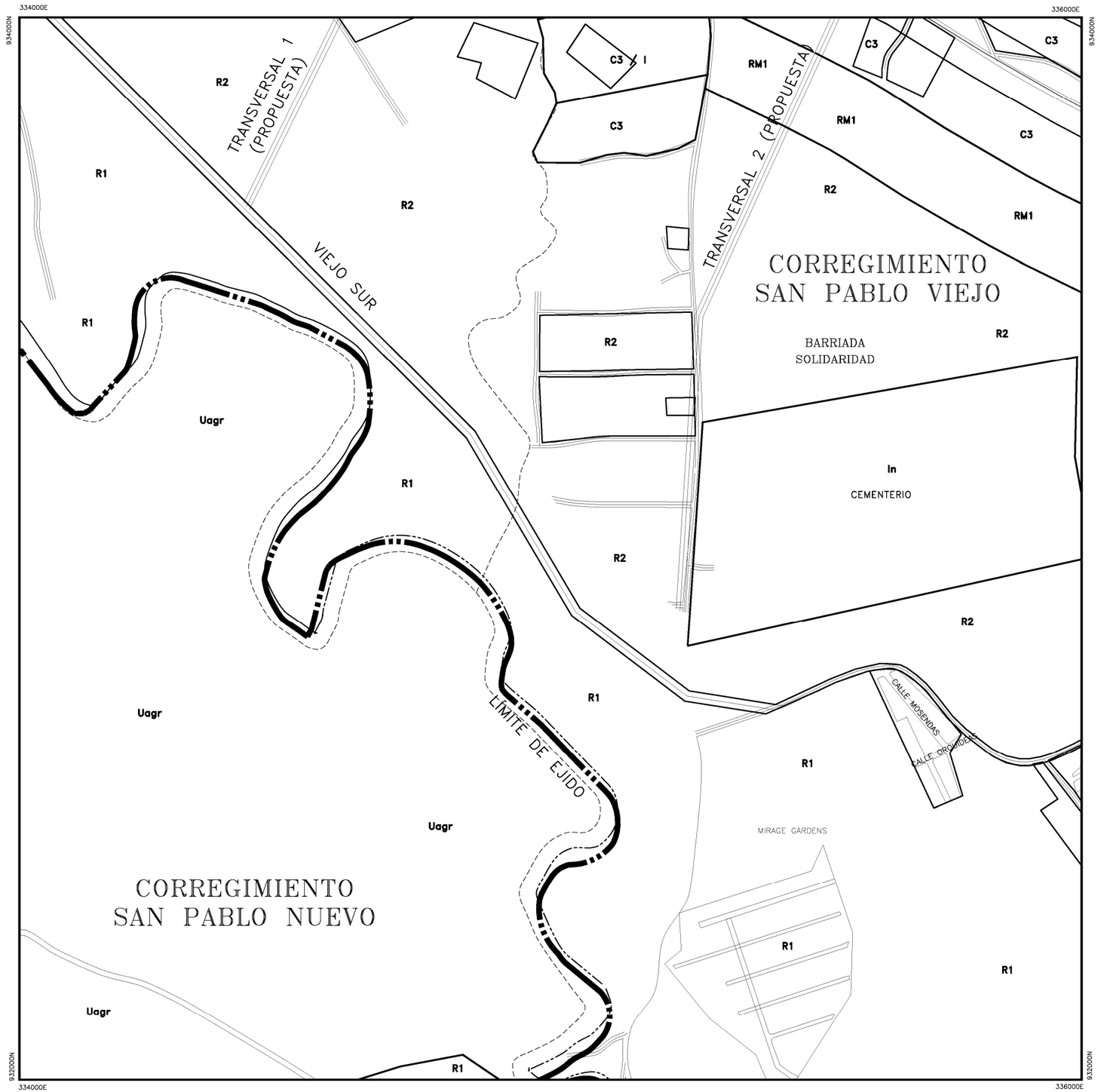
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

3-D



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

2–F	3–F	
2–E	3–E	4–E
	3–D	4–D

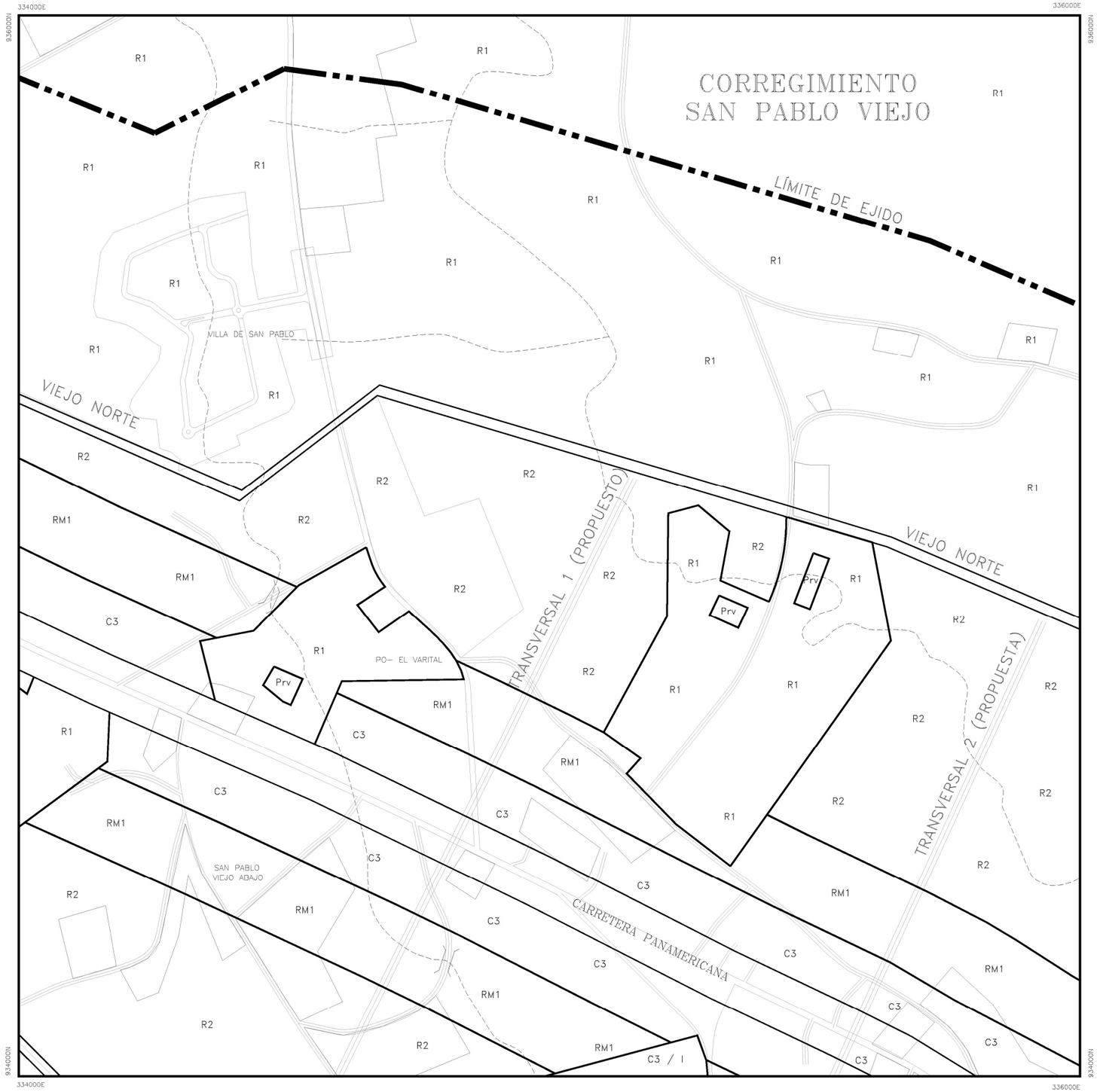
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL · IPI

3–E



EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

2–F	3–F	4–F
2–E	3–E	4–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

3–F

336000E

338000E

930000N

928000N

Quebrada La Galleta

Quebrada de Chitra

Uagr

R1

LÍMITE DE EJIDO

RÍO PLATANAL

CORREGIMIENTO SAN PABLO NUEVO

COROTÚ O PUENTE LOS LADRILLOS

HACIA SAN PABLO NUEVO ABAJO

N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

3–E	4–E	5–E
3–D	4–D	5–D
	4–C	5–C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

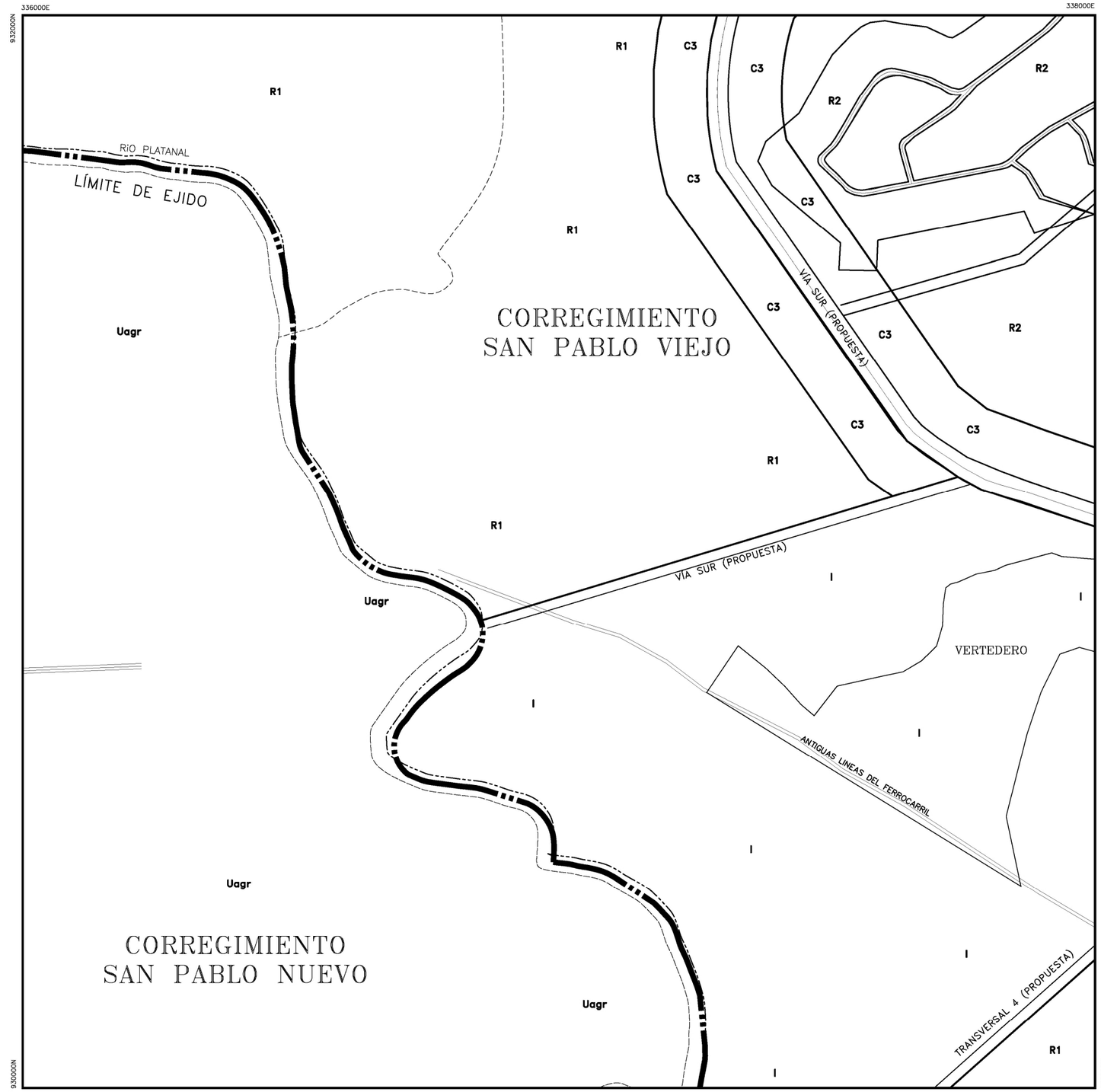
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

4–C



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

3-F	4-F	5-F
3-E	4-E	5-E
3-D	4-D	5-D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

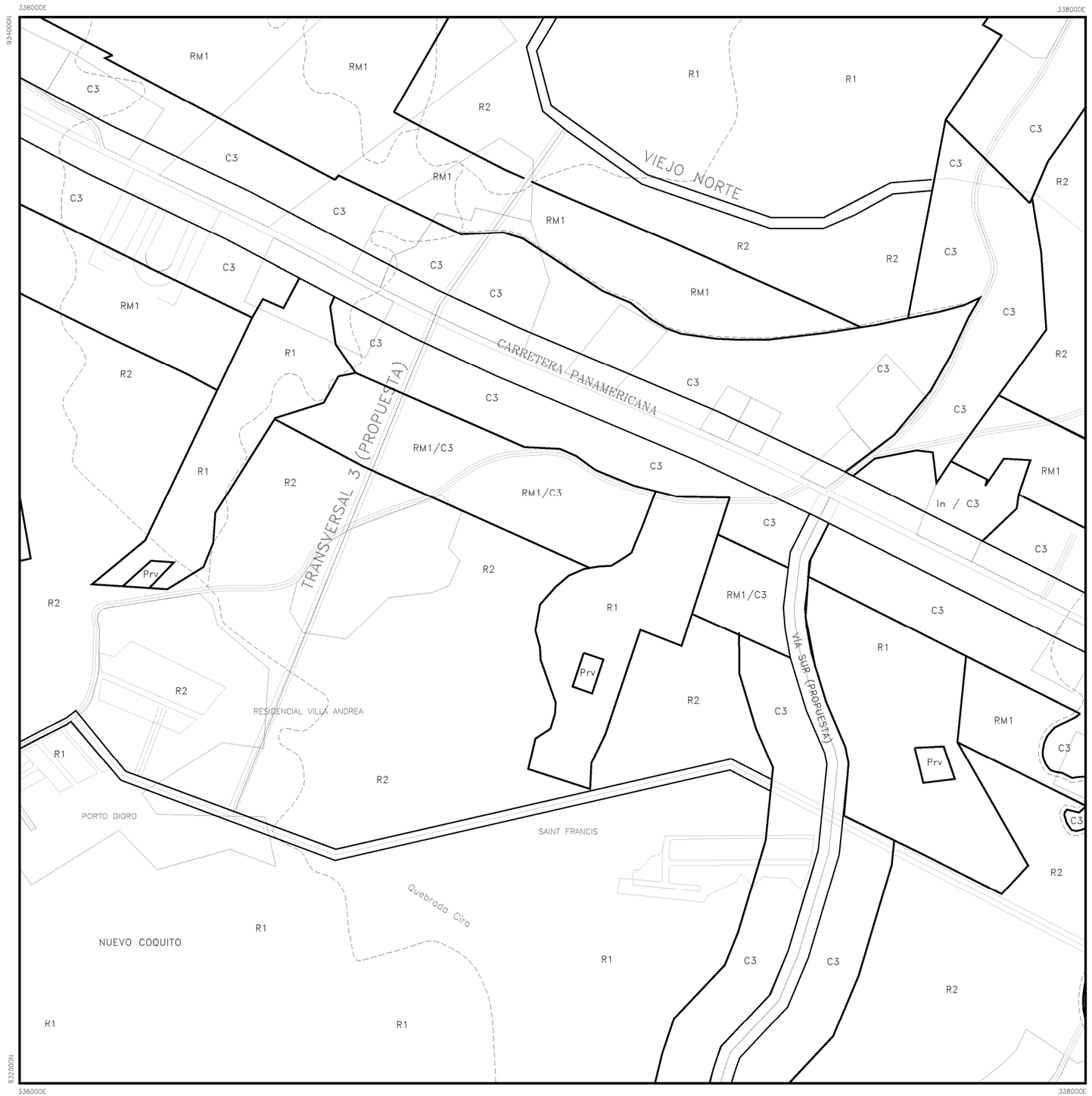
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IFPI

4-D



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

4–F	5–F	6–F
4–E	5–E	6–E
4–D	5–D	6–D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

4–E

336000E

338000E

936000N

CORREGIMIENTO
SAN PABLO VIEJO

LÍMITE DE EJIDO

VIEJO NORTE

R1

R2

RM1

Prv

C3

934000N

336000E

338000E

N

O

E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

2–F	3–F	4–F
2–E	3–E	4–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

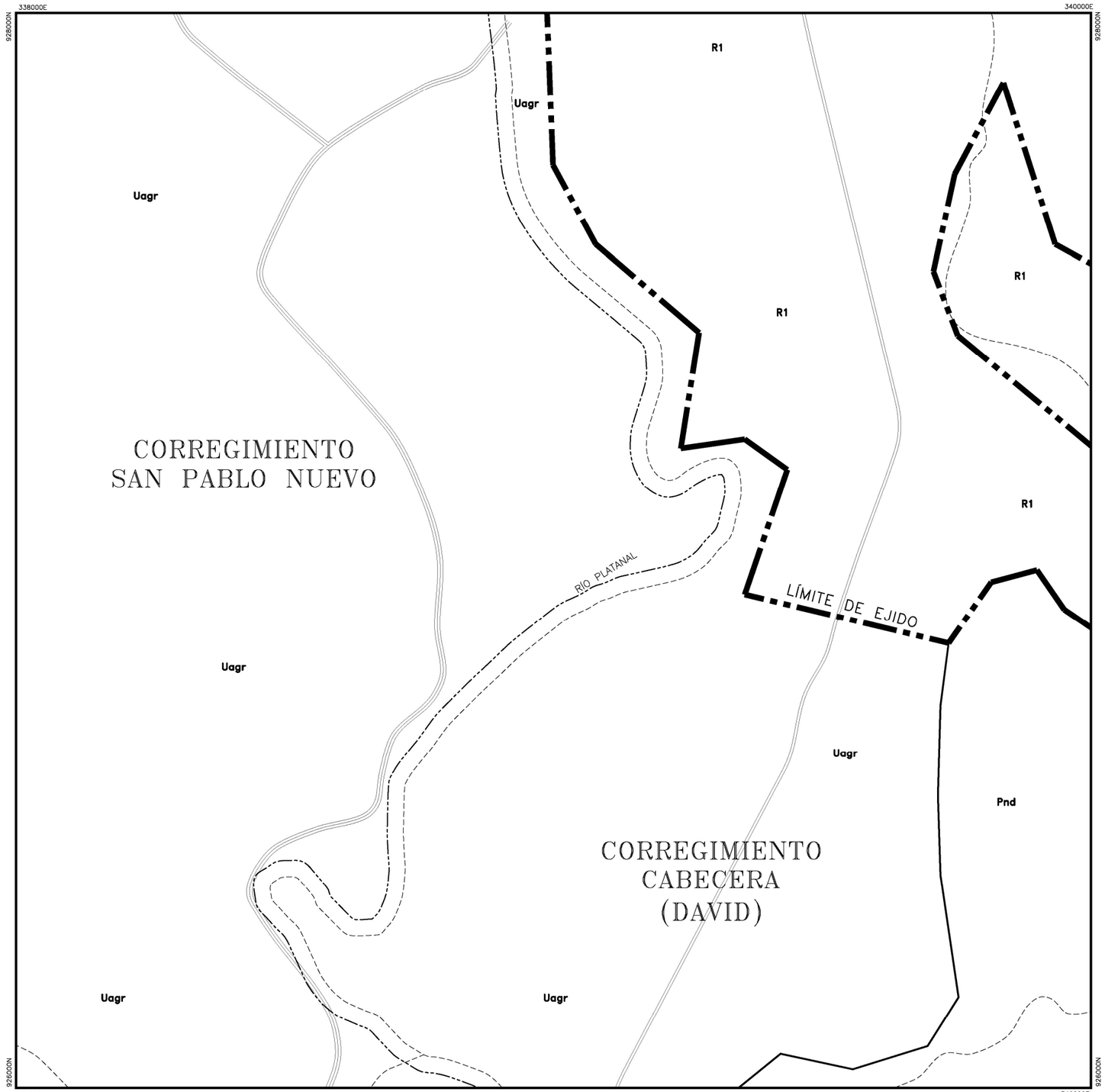
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

4–F



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

5–B	6–B	7–B
	6–A	7–A

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

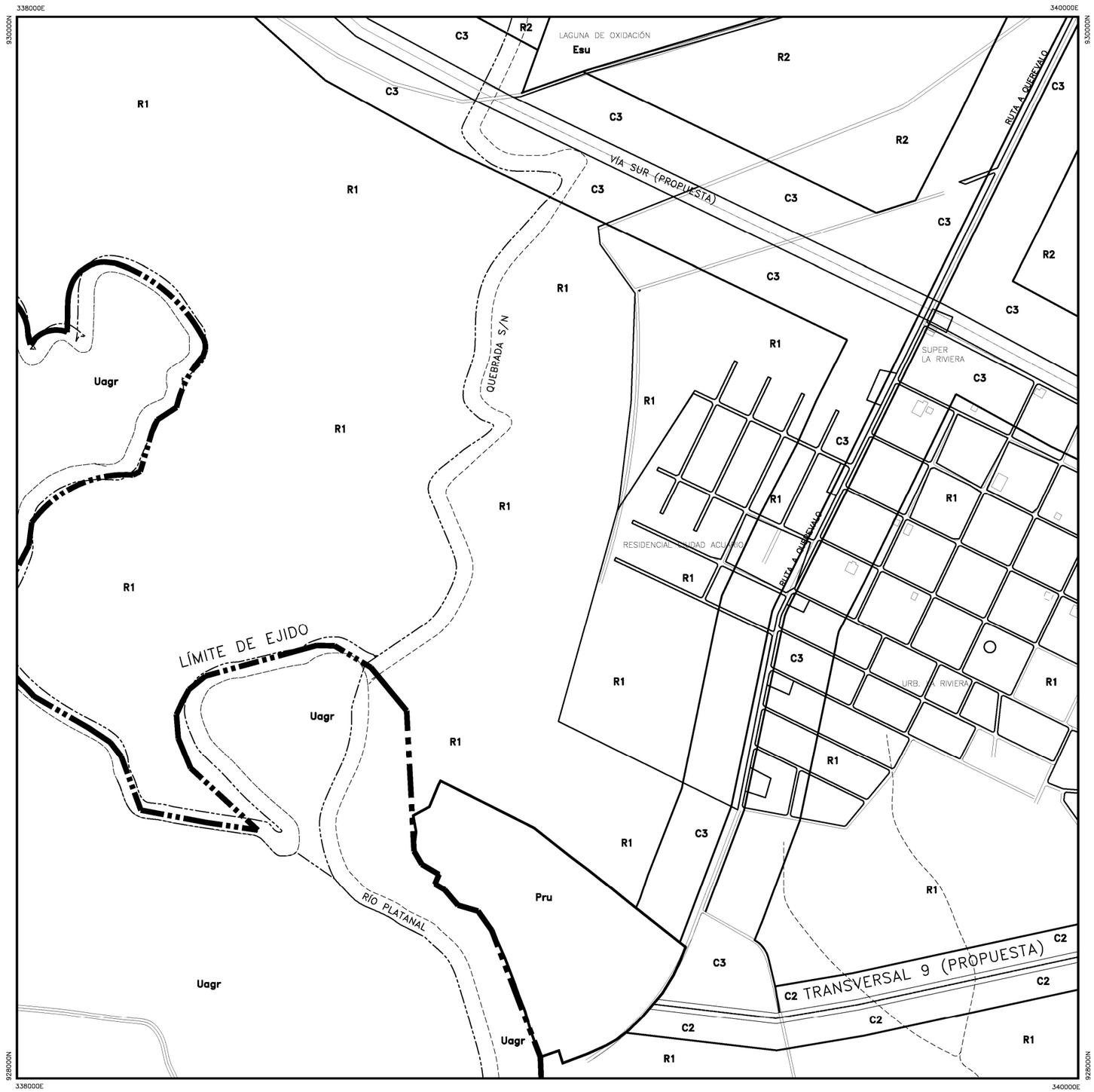
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

5–B



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

4–D	5–D	6–D
4–C	5–C	6–C
	5–B	6–B

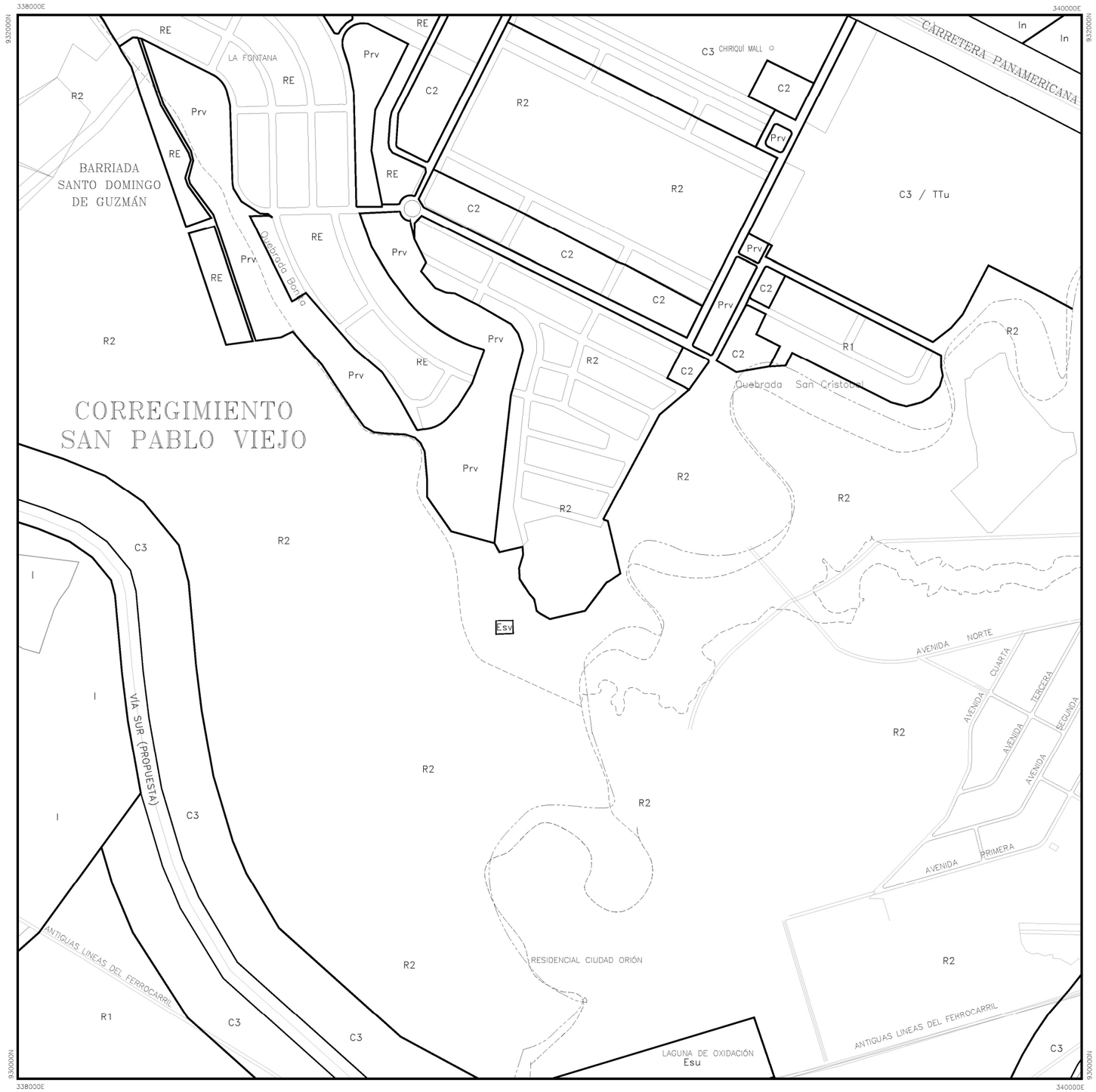
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPD

5–C



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

3-F	4-F	5-F
3-E	4-E	5-E
3-D	4-D	5-D

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPT

5-D



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

4–F	5–F	6–F
4–E	5–E	6–E
4–D	5–D	6–D

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

5–E

338000E

340000E

936000N

936000N

CORREGIMIENTO SAN PABLO VIEJO

AGUACATAL

VILLA CELSA

Quebrada del Tejar

LÍMITE DE EJIDO

VÍA NORTE (PROPUESTO)

VÍA AGUACATAL EXISTENTE

R1

C3

C2

R2

934000N

338000E

340000E

934000N

N

O

E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

		7–G
5–F	6–F	7–F
5–E	6–E	7–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

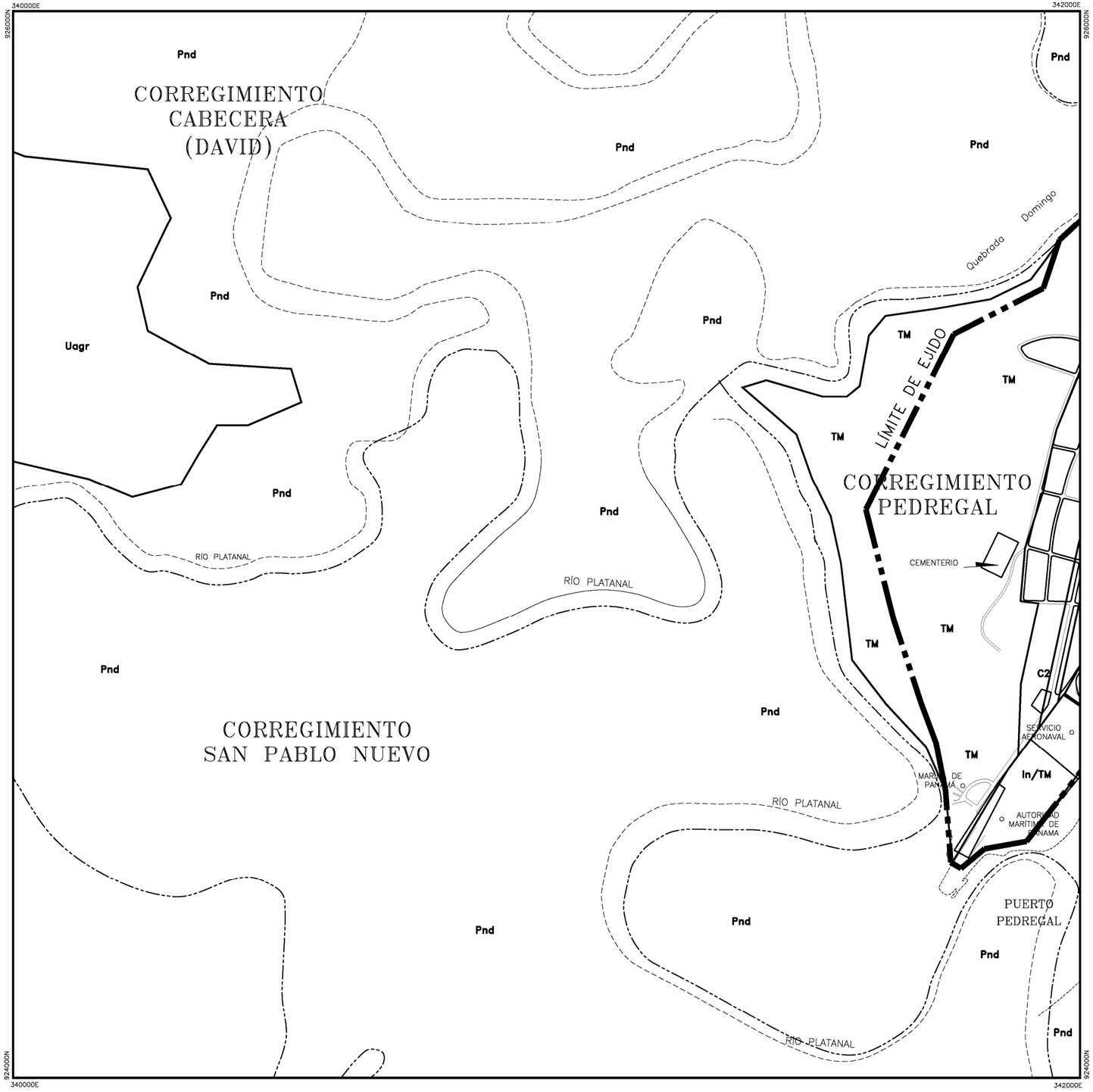
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

5–F



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 15M

PLANO LLAVE:

6–C	7–C	8–C
6–B	7–B	8–B
6–A	7–A	

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

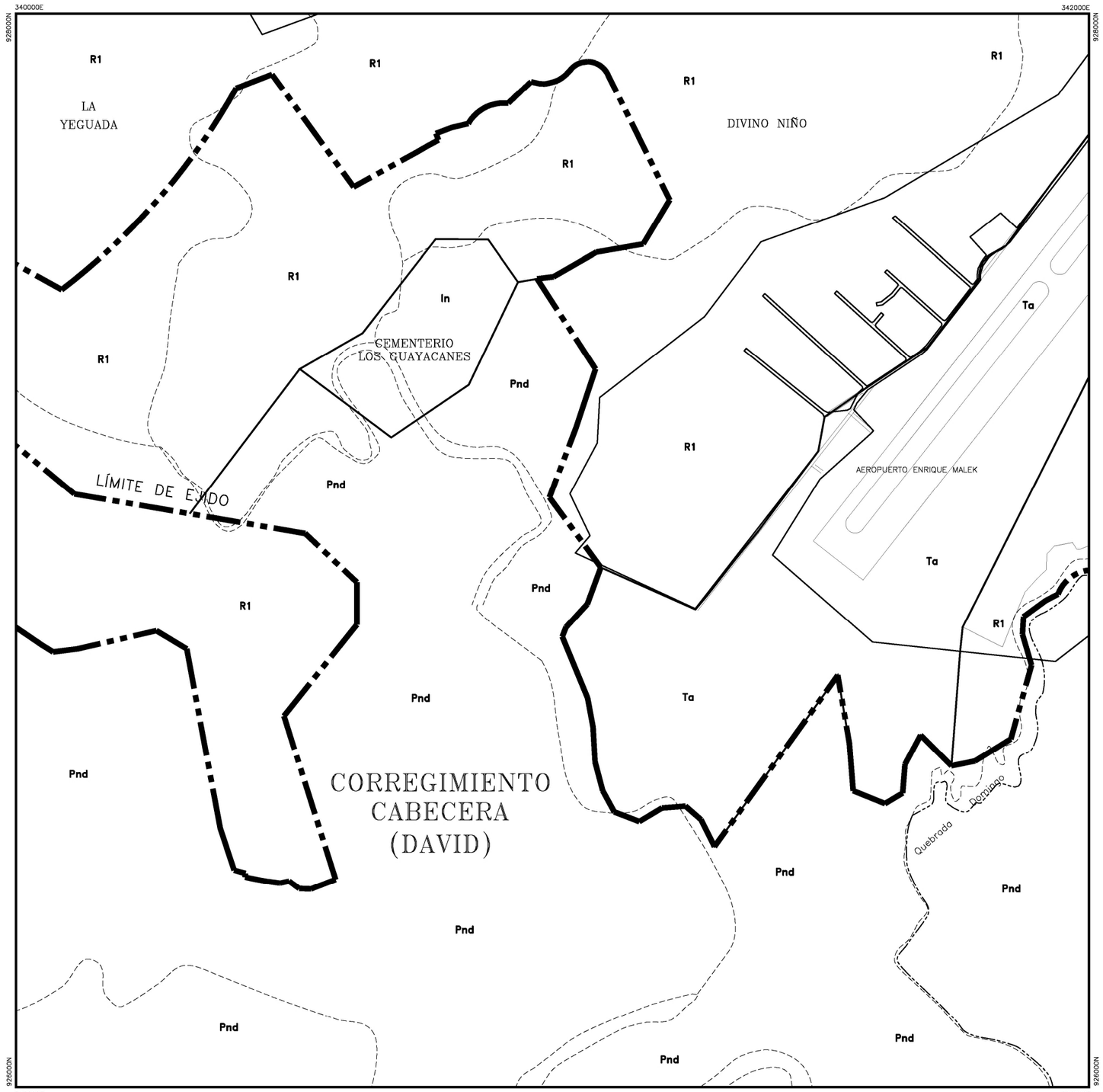
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

6–A



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6–C	7–C	8–C
6–B	7–B	8–B
6–A	7–A	

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPT

6–B

340000E

342000E

930000N

930000N

928000N

928000N

340000E

342000E

CERRO SAN CRISTOBAL

CORREGIMIENTO
CABECERA
(DAVID)

QUINTAS DE LA RIVIERA

LOS ABANICOS

ESC. BET-EL DAVID

ESC. VERBO DIVINO

Esu

CALLE S SUR

CALLE T SUR

CALLE U SUR

CALLE V SUR

CALLE A SUR

CALLE EL RETORNO

CALLE 1a

CALLE 2a

CALLE 3a

TRANSVERSAL 9 (PROPUESTA)

R1

R2

C2

C3

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

4-D	5-D	6-D
4-C	5-C	6-C
		6-B

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

6-C

340000E

342000E

9320000N

9320000N

9300000N

9300000N

340000E

342000E

CARRETERA PANAMERICANA

CARRETERA PANAMERICANA

Quebrada San Cristobal

Quebrada Barro Blanco

UNACHI

POLYMER

SAN MATEO

CALLE LA VIRGENCITA

CALLE TOMAS ARMUELLES

CALLE E SUR

CALLE F SUR

CALLE H SUR

CALLE I SUR

CALLE J SUR

CALLE L SUR

AVENIDA 7 OESTE

AVENIDA 6 OESTE

AVENIDA 4 OESTE

AVENIDA 2 OESTE

AVENIDA 1 OESTE

AVE. 8a OESTE

AVE. 3a OESTE

AVE. 2a OESTE

AVE. 3a OESTE

CALLE N SUR

CALLE P SUR

CALLE R SUR

CALLE O SUR

CALLE N SUR

CALLE Y SUR

CALLE X SUR

CALLE V SUR

CALLE U SUR

ESC. LASSONDE

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PMÁ.

INSTITUTO DAVID

TERRENOS DE LA FERIA INTERNACIONAL DE DAVID

AVENIDA DR. FERNANDO ROMERO DE PUY

I.P.T. DR. ARNULFO ARIAS MADRID

NUEVO AMANECER

SAN CRISTOBAL

CENTRO DE OBSERVACIÓN DE MENORES

BARRIADA VICTORIANO LORENZO

CALLE ESTUDIANTE

VEREDA DE SANTA TERESA

AVENIDA NORTE

AVENIDA PRIMERA

AVENIDA PRINCIPAL

CALLE 24

CALLE 23

CALLE 22

RM1

RM-1/C2*

In

C3

C3 / TTu

R2

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

5-E	6-E	7-E
5-D	6-D	7-D
5-C	6-C	7-C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

6-D

340000E

342000E

9340000N

9320000N

EXT. C SUR (PROPUESTA)

EXT. CENTRAL (PROPUESTA)

CORREGIMIENTO SAN CARLOS

CORREGIMIENTO SAN PABLO VIEJO

CORREGIMIENTO CABECERA (DAVID)

Quebrada San Cristóbal

CAMPO ALEGRE

FUTURO PARQUE URBANO

VILLA ANA

RESIDENCIAL SAN JOSÉ

TERRENOS DE LA COLUMBUS UNIVERSITY

UNACHI

HOSPITAL MAE LEWIS

MINISTERIO DE EDUCACIÓN

I.F.A.R.H.U.

M.I.D.A.

MICI

ING. MUNICIPAL

SINAPROC

CÁMARA DE COMERCIO

CENTRO BÁSICO SAN MATEO

CARRETERA PANAMERICANA

CALLE A NORTE

CALLE CENTRAL OESTE

CALLE A SUR

CALLE B SUR

CALLE E SUR

AVENIDA 10 OESTE

AVENIDA 7 OESTE

AVENIDA 9 OESTE

R2

C2

C3

Pru/In

In

In/C3

In / C3

RM-1/C2*

RM-1/C2*

N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-F	7-F	8-F
6-E	7-E	8-E
6-D	7-D	7-D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

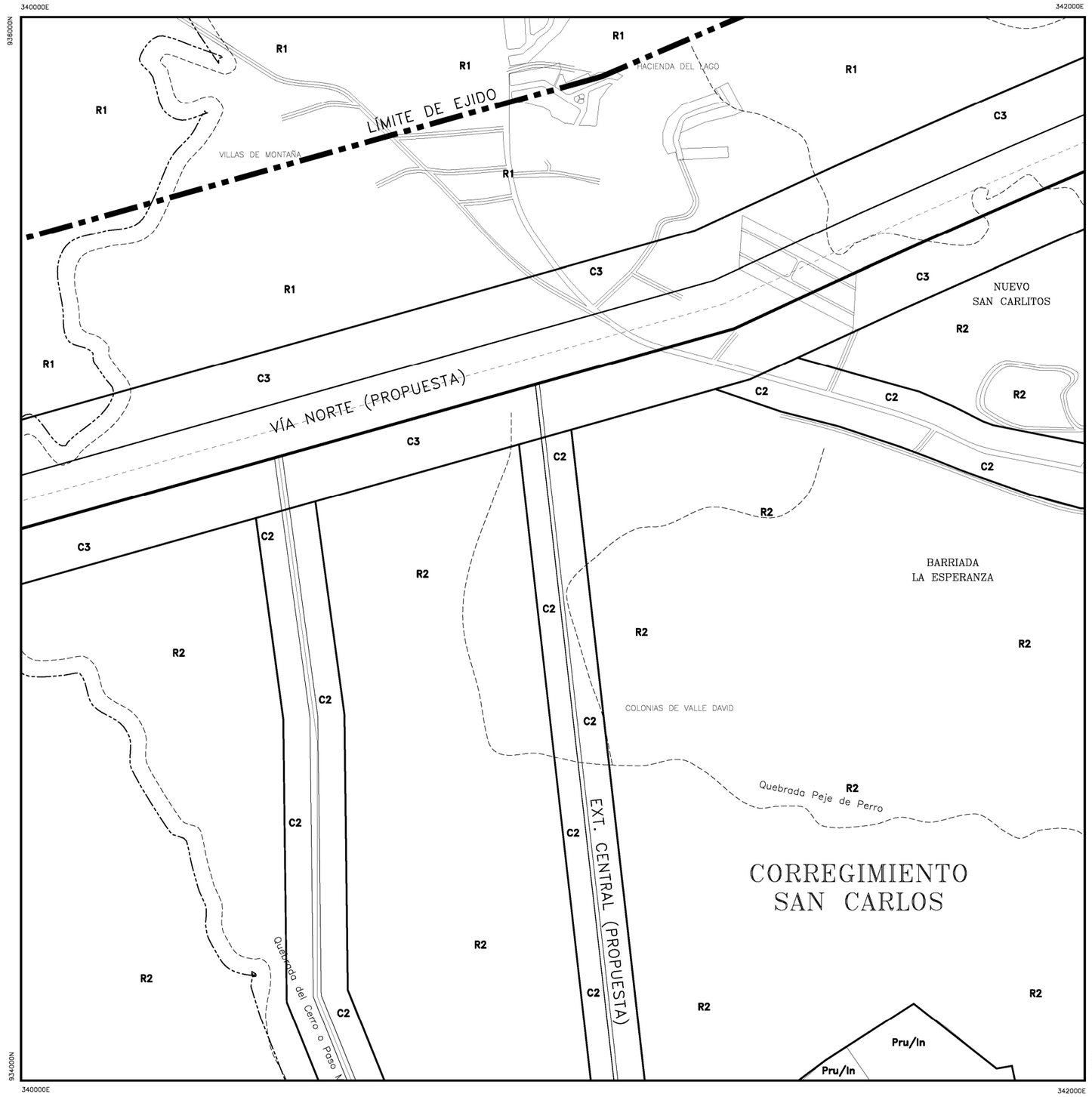
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IMPD

6-E



N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

		7–G
5–F	6–F	7–F
5–E	6–E	7–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

6–F

340000E

342000E

9360000N

9360000N

Uagr

R1

RÍO SOLES

Uagr

Uagr

Uagr

CORREGIMIENTO SAN CARLOS

Uagr

R1

Uagr

R1

RESIDENCIAL LOMAS DE AGUACATAL

R1

R1

R1

LÍMITE DE EJIDO

R1

9360000N

9360000N

340000E

342000E

N

O

E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6–G	7–G	8–G
6–F	7–F	8–F
6–E	7–E	8–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

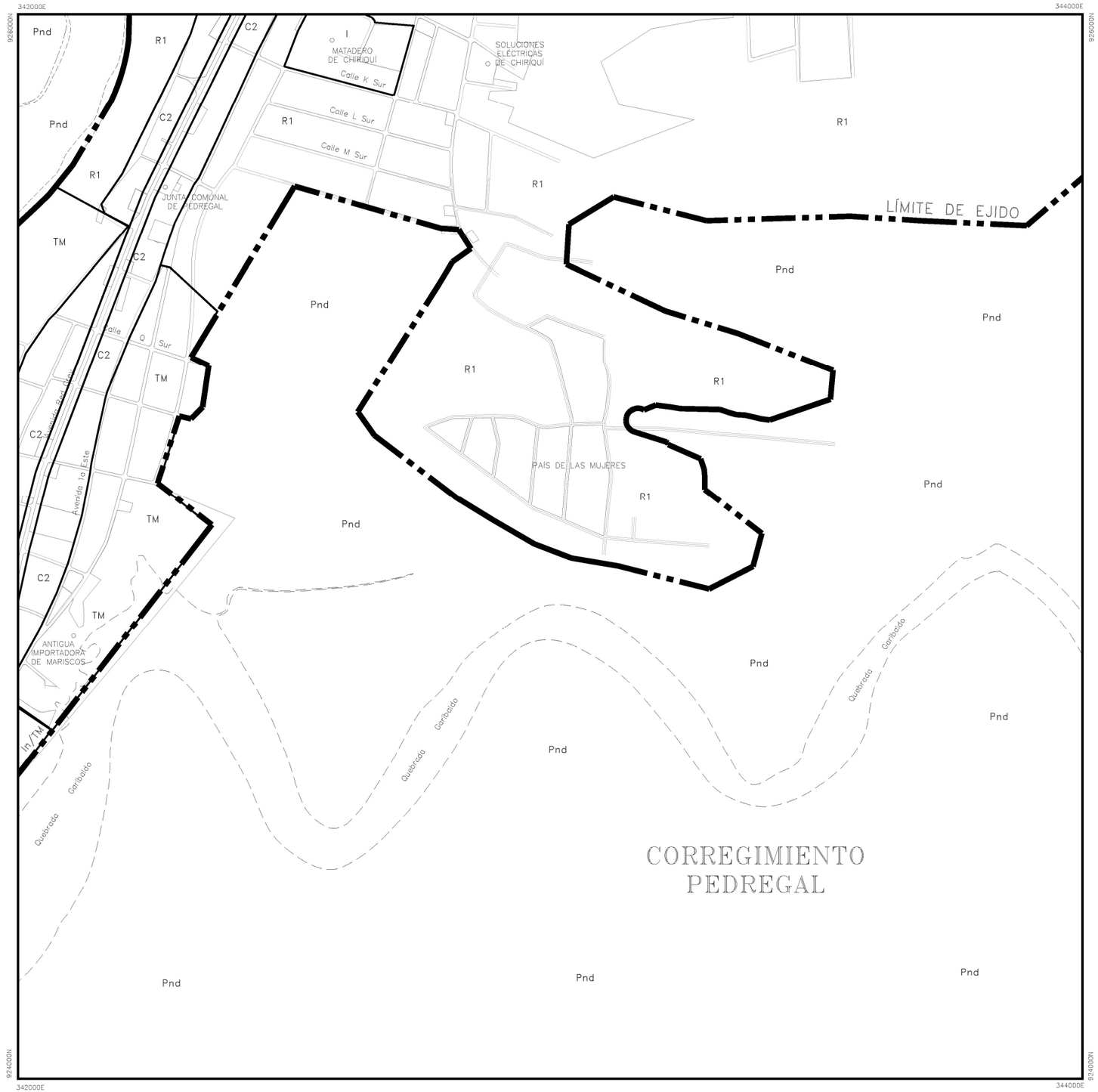
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

6–G



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-C	7-C	8-C
6-B	7-B	8-B
6-A	7-A	

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

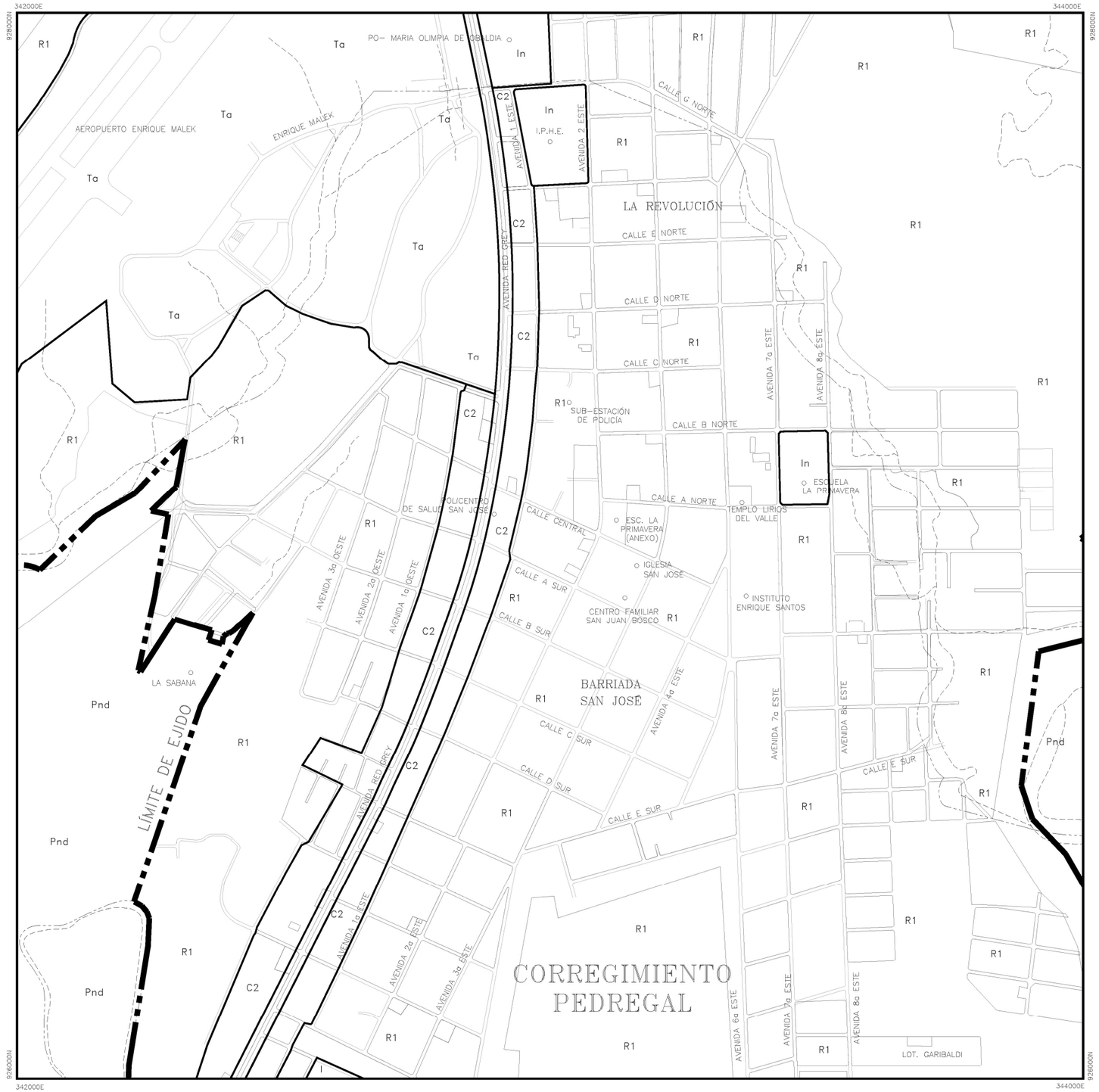
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPD

7-A



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6–C	7–C	8–C
6–B	7–B	8–B
6–A	7–A	

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL · IFPI

7–B



N

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-D	7-D	8-D
6-C	7-C	8-C
6-B	7-B	8-B

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

7-C

342000E

344000E

930000N

RM-1/C2*

SAN MATEO

CLÍNICA CHIRIQUÍ

GOBERNACIÓN

CUARTEL DE BOMBEROS

POLICLÍNICA DR. GUSTAVO A. ROS

I.P.A.

TRIBUNAL ELECTORAL

EL VARITAL

PJ PARQUE DE CERVANTES

IDAAN

ESC. ANTONIO JOSÉ DE SUCRE

MERCADO DE LEGUMBRES

LA LOTERÍA

TEMPLO CRISTIANO DAVID

FRANCISCO MORAZAN

LA MEDALLA MILAGROSA

PP- SAN FRANCISCO DE ASÍS

REGISTRO PÚBLICO

ESC. JOSÉ MARÍA ROY

INAC

ELISA CHIARI P.CICLO

I.N.A.D.E.H.

EL CEMENTERIO

NUEVO MERCADO DE ABASTOS

COCA COLA

M.I.V.I.O.T.

JUDELAS

AVENIDA DR. B. PEREZ BALLADARES

AVENIDA AEROPUERTO

AV. V. LORENZO

CALLE CENTRAL

C2

R2

C3

In

In / C3

SH

PJ

EJDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

5-E	6-E	7-E
5-D	6-D	7-D
5-C	6-C	7-C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

7-D



EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-F	7-F	8-F
6-E	7-E	8-E
6-D	7-D	7-D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

7-E



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

		7–G
5–F	6–F	7–F
5–E	6–E	7–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

7–F

342000E

344000E

938000N

938000N

HACIA BOQUETE

DISTRITO DE DOLEGA

CORREGIMIENTO SAN CARLOS

CORREGIMIENTO CABECERA (DAVID)

PORTACHUELO

AVENIDA BELISARIO PORRAS

LÍMITE DE EJIDO

VÍA NORTE (PROPUESTA)

Uagr

R1

C2

C3

Pnd

R2

936000N

342000E

344000E

936000N

N

S

E

O

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

	7–G	8–G
6–F	7–F	8–F
6–E	7–E	8–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

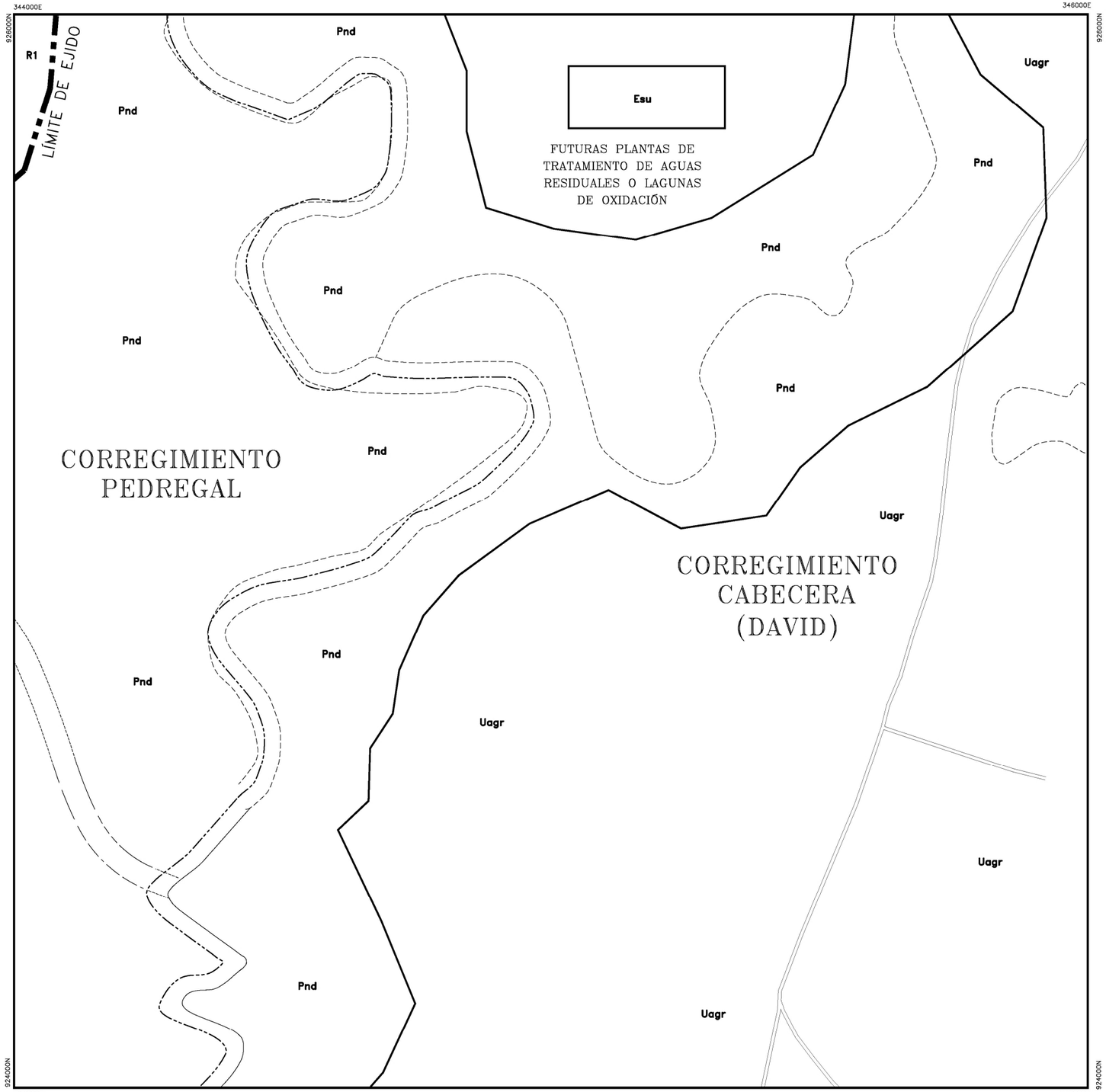
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IFPI

7–G



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 15M

PLANO LLAVE:

6–C	7–C	8–C
6–B	7–B	8–B
6–A	7–A	8–A

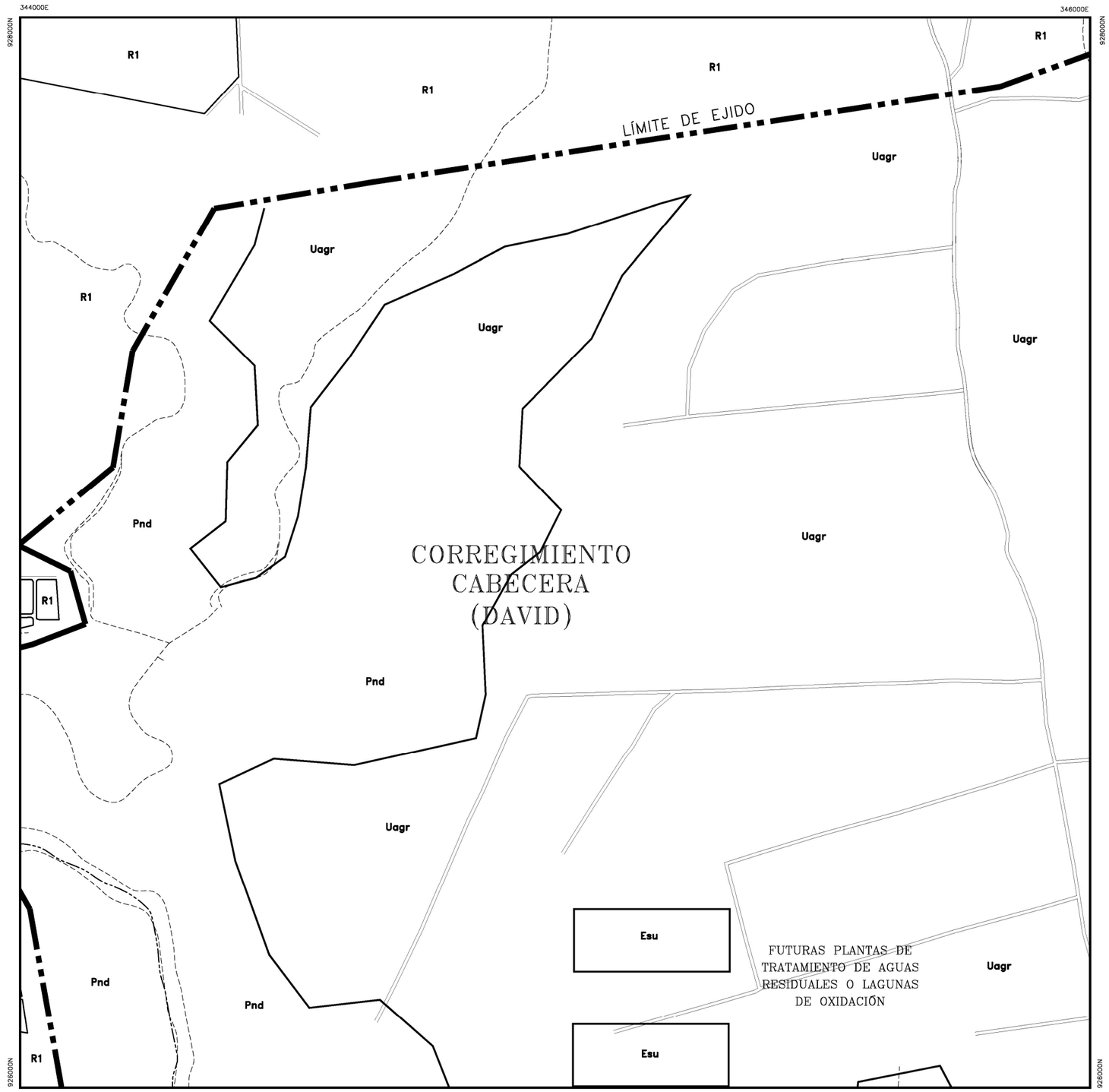
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IFPI

8–A



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-C	7-C	8-C
6-B	7-B	8-B
6-A	7-A	

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL · IPT

8-B



N

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-D	7-D	8-D
6-C	7-C	8-C
6-B	7-B	8-B

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

8-C



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

6-E	7-E	8-E
6-D	7-D	8-D
6-C	7-C	8-C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

8-D

344000E

346000E

934000N

932000N

CORREGIMIENTO LAS LOMAS

LOS FAROLES

COMEX

PROLUXA

ARGOS

URB. ARCO IRIS

ALTOS DE SAN ANTONIO 2

RESIDENCIAL HERMOSILLO

URB. SAN ANTONIO

CARRETERA PANAMERICANA

RIO DAVID

TRANSVERSAL 6 (PROPUESTO)

R2 C2 C3 C3/I In

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PLANO LLAVE:

6-F	7-F	8-F
6-E	7-E	8-E
6-D	7-D	7-D

EJIDO

EJES Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

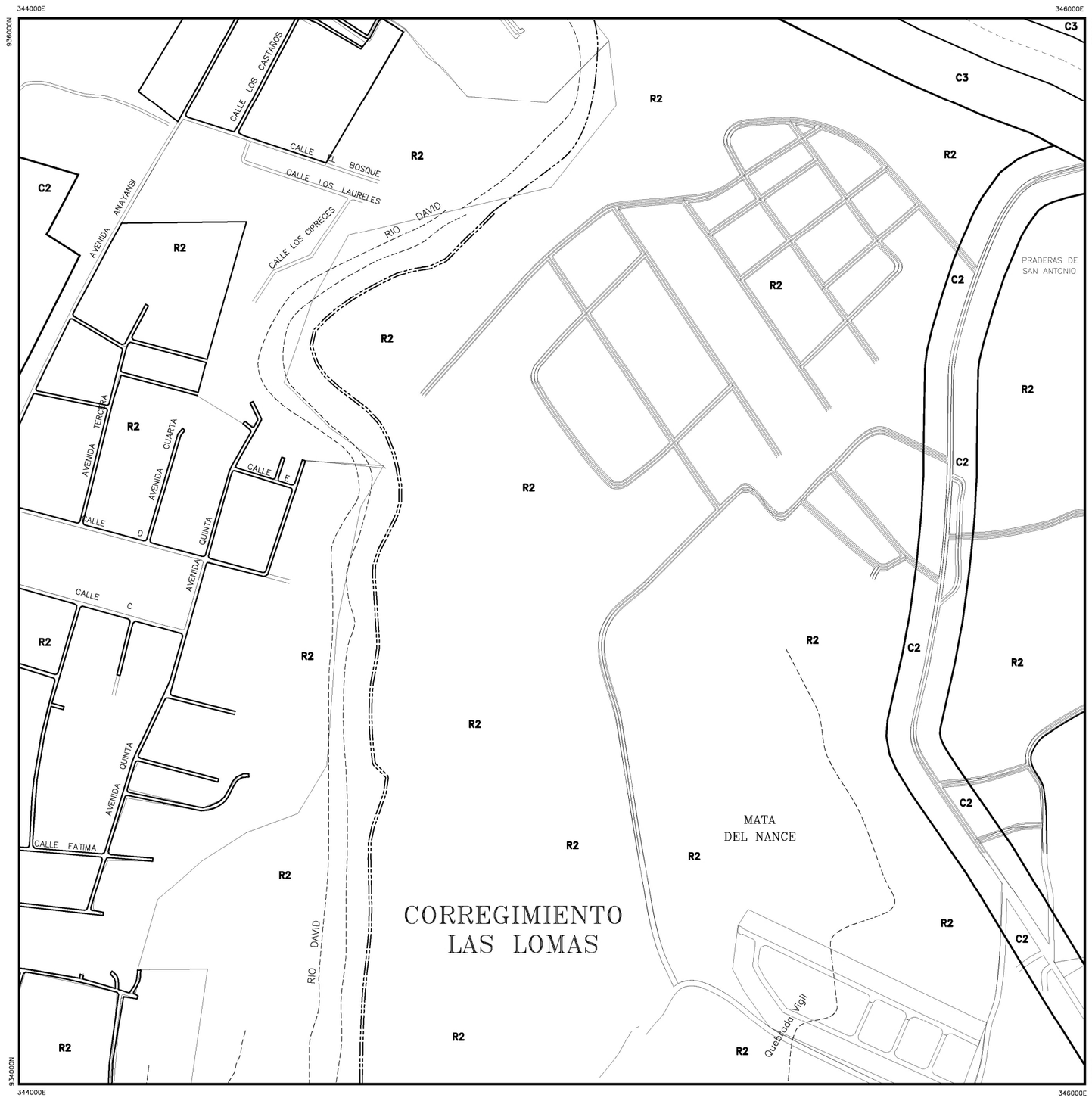
FRANJA A 1KM

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS INTRACORP

PARA: MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL IPT

8-E



EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

7–G	8–G	9–G
7–F	8–F	9–F
7–E	8–E	9–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR: GRUPO COTRANS · INTRACORP

PARA: MIVI · IPI

8–F

344000E

346000E

938000N

936000N

LÍMITE DE EJIDO

DISTRITO DE
DOLEGA

Uagr

RÍO TABASARÁ

R1

PORTACHUELO

C3

R1

CORREGIMIENTO
LAS LOMAS

R1

Uagr

C3

VÍA NORTE (PROPUESTA)

C3

C3

Pnd

VILLAS DE SANTA CRUZ

CORREGIMIENTO
CABECERA
(DAVID)

C3

R1

R2

C3

RESIDENCIAL VILLA VIDELI

R2

R2

R2

C3

C3

R2

344000E

346000E

936000N

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

7–G	8–G	9–G
7–F	8–F	9–F
7–E	8–E	9–E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

8–G

346000E
348000E
926000N
924000N

CORREGIMIENTO
CABECERA
(DAVID)

R1

LÍMITE DE EJIDO

CORREGIMIENTO
DE CHIRIQUÍ

Uagr

N
O
E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

7-C	8-C	9-C
7-B	8-B	9-B
7-A	8-A	9-A

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

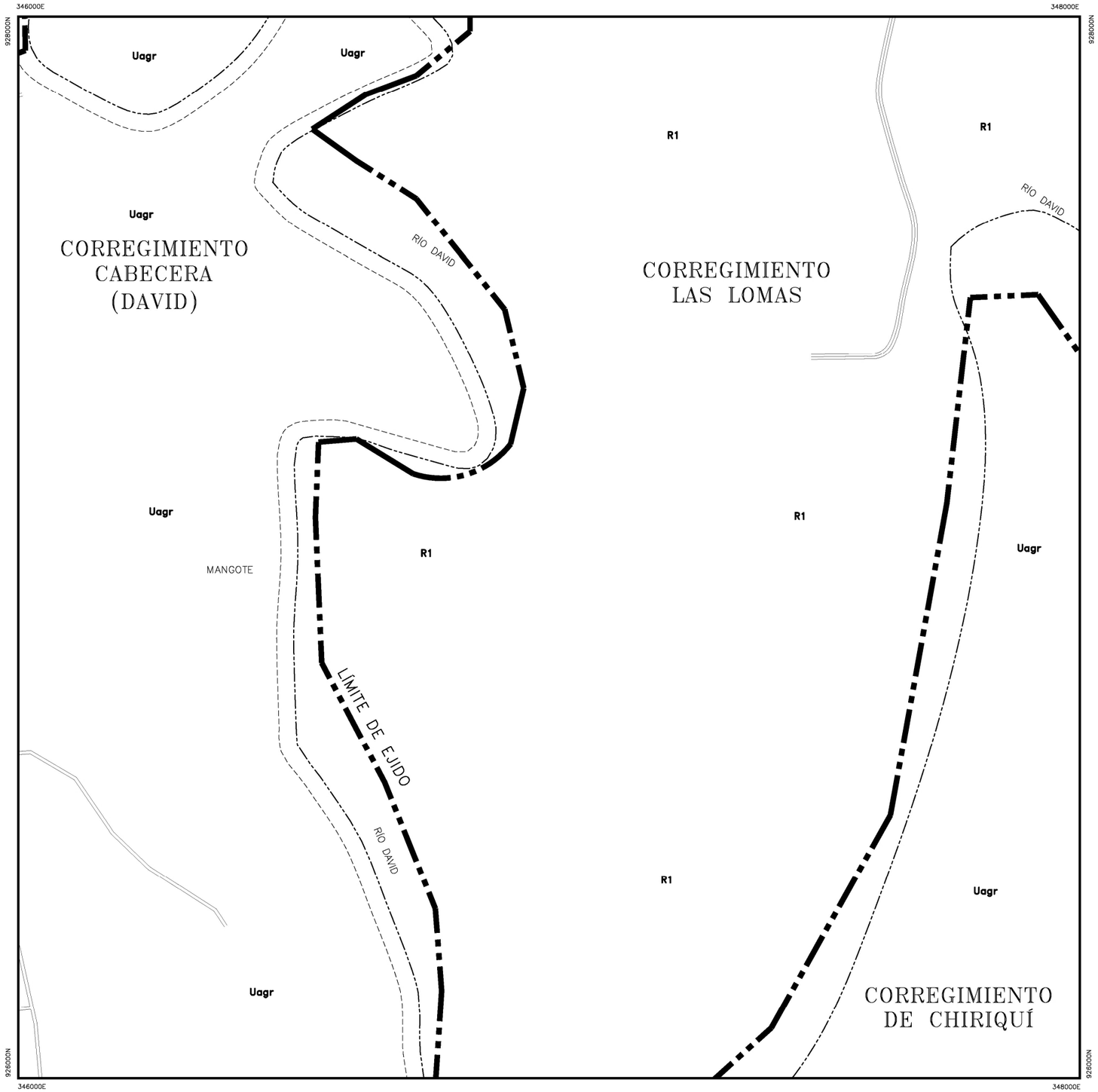
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

9-A



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8–C	9–C	10–C
8–B	9–B	10–B
8–A	9–A	

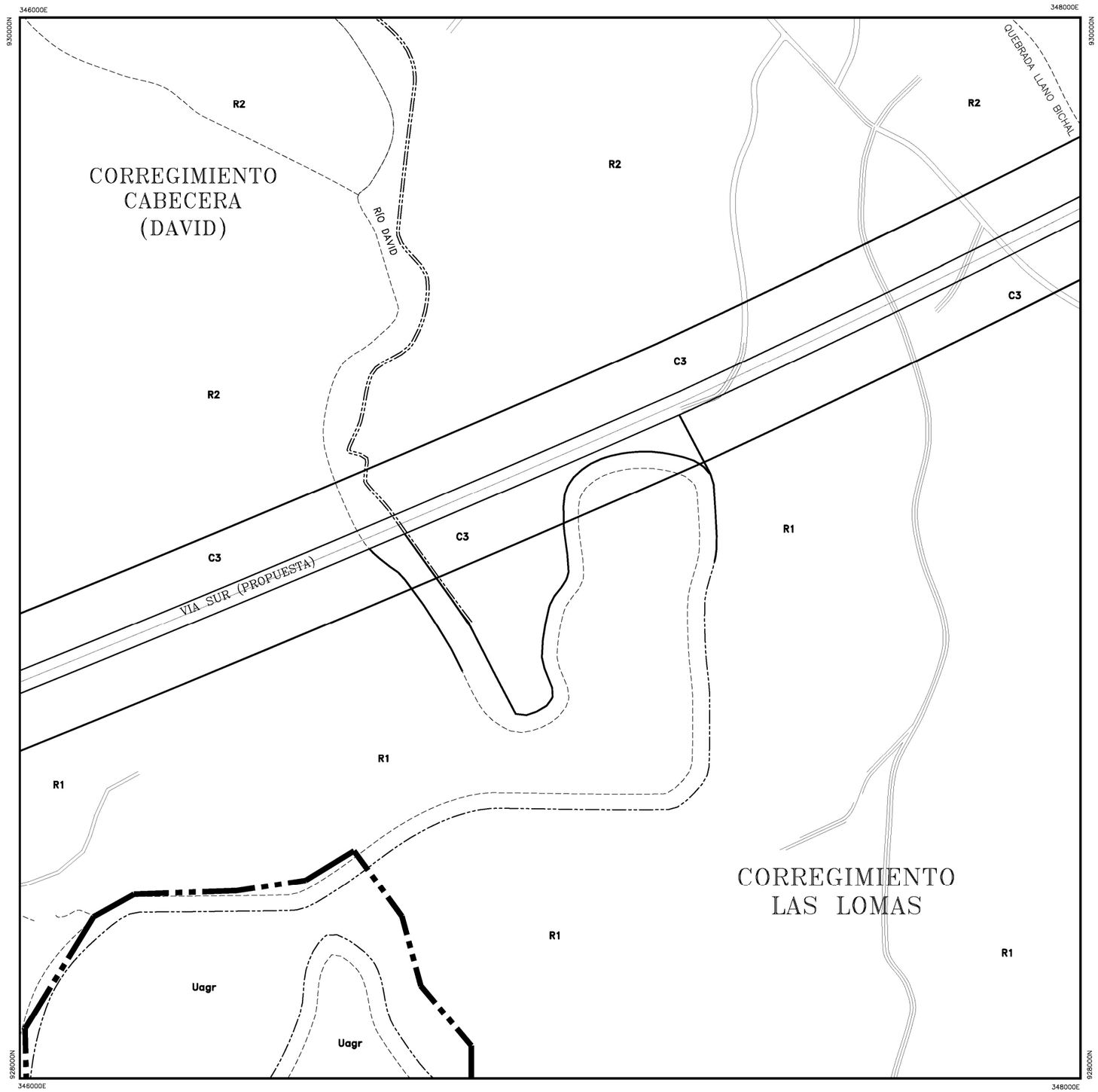
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPT

9–B



EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

9-D	10-D	11-D
9-C	10-C	

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPD

9-C

346000E

348000E

932000N

930000N

C3

R2

C2

VILLA ANGELA

PARQUE LAS LOMAS

CARRETERA PANAMERICANA

LOS LLANOS

LLANO BICHAL

LLANO ABAJO

BRISAS DEL LIMON

RÍO DAVID

CORREGIMIENTO LAS LOMAS

N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

7–E	8–E	9–E
7–D	8–D	9–D
7–C	8–C	9–C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

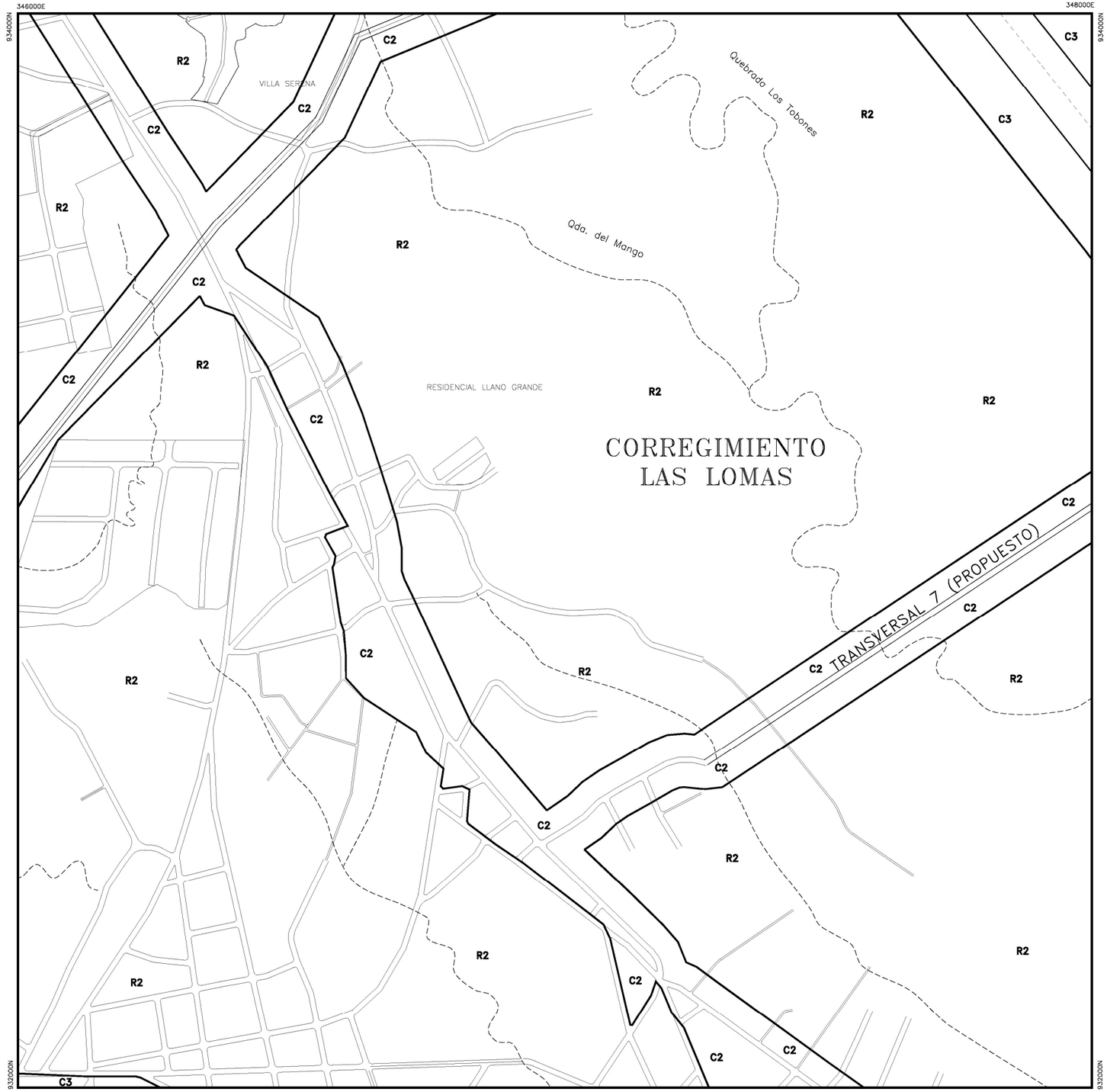
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

9–D



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8–F	9–F	10–F
8–E	9–E	10–E
8–D	9–D	10–D

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPT

9–E

346000E

348000E

936000N

934000N

C3
C2
R1
R2
Uagr

PRADERAS DE
SAN ANTONIO

VIA NORTE (PROPUESTA)

CORREGIMIENTO
LAS LOMAS

LIMITE DE EJIDO

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LÍMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8–G	9–G	
8–F	9–F	10–F
8–E	9–E	10–E

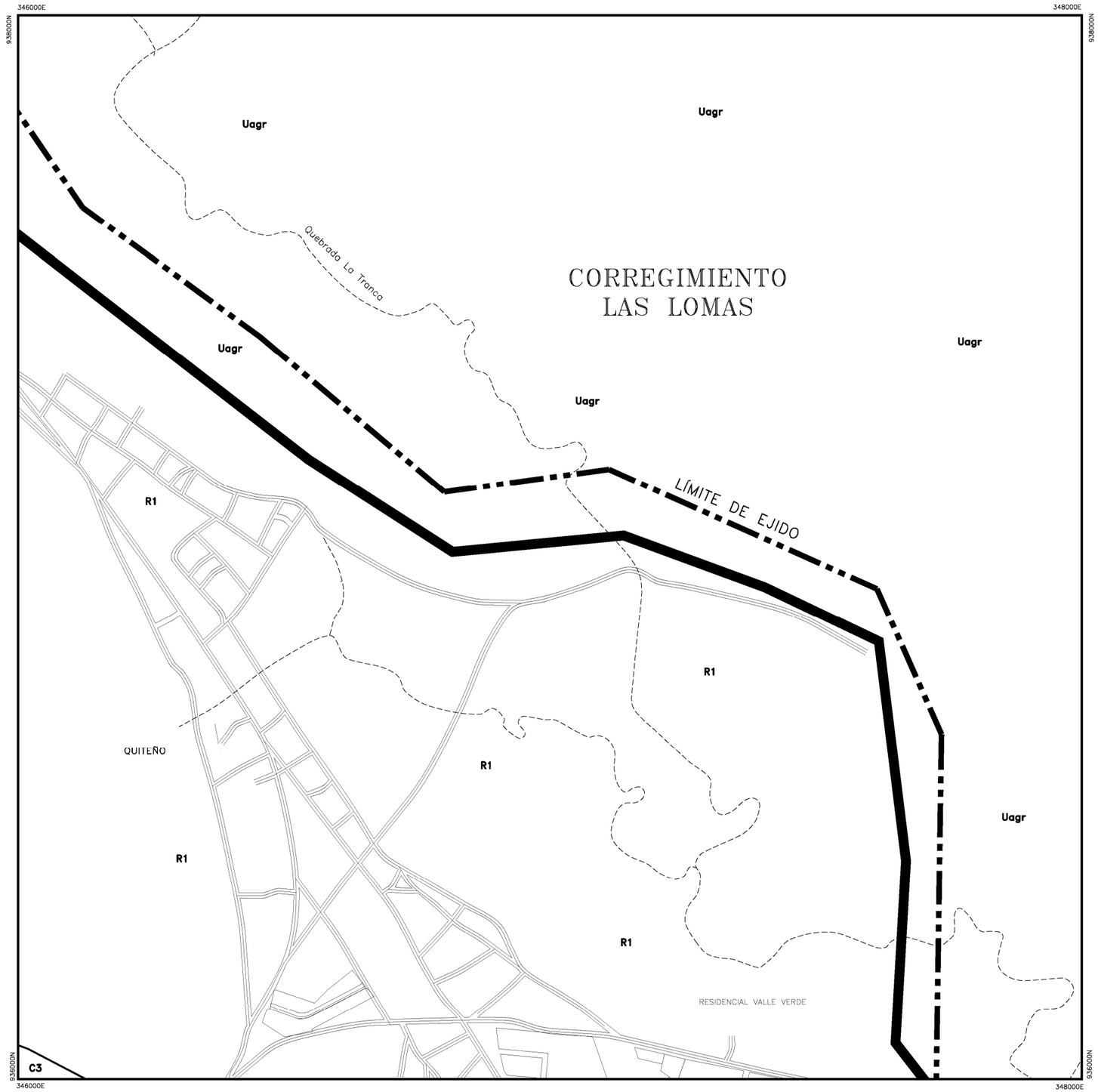
ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPI

9–F



EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

7-G	8-G	9-G
7-F	8-F	9-F
7-E	8-E	9-E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

60 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPD

9-G

348000E

350000E

9280000N

9260000N

CORREGIMIENTO
LAS LOMAS

R1

R1

R1

R1

Uagr

Uagr

Uagr

RÍO DAVID

LÍMITE DE EJIDO

CORREGIMIENTO
DE CHIRIQUÍ

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8-C	9-C	10-C
8-B	9-B	10-B
8-A	9-A	

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

10-B

348000E

350000E

930000N

928000N

R2

C3

C3

VIA SUR (PROPUESTA)

R1

R1

R1

R1

R1

R1

R1

MATA DEL LIMÓN

LA ELOÍSA

LÍMITE DE EJIDO DE DAVID

Uagr

Uagr

CORREGIMIENTO LAS LOMAS

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LIMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8-D	9-D	10-D
8-C	9-C	10-C
8-B		

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

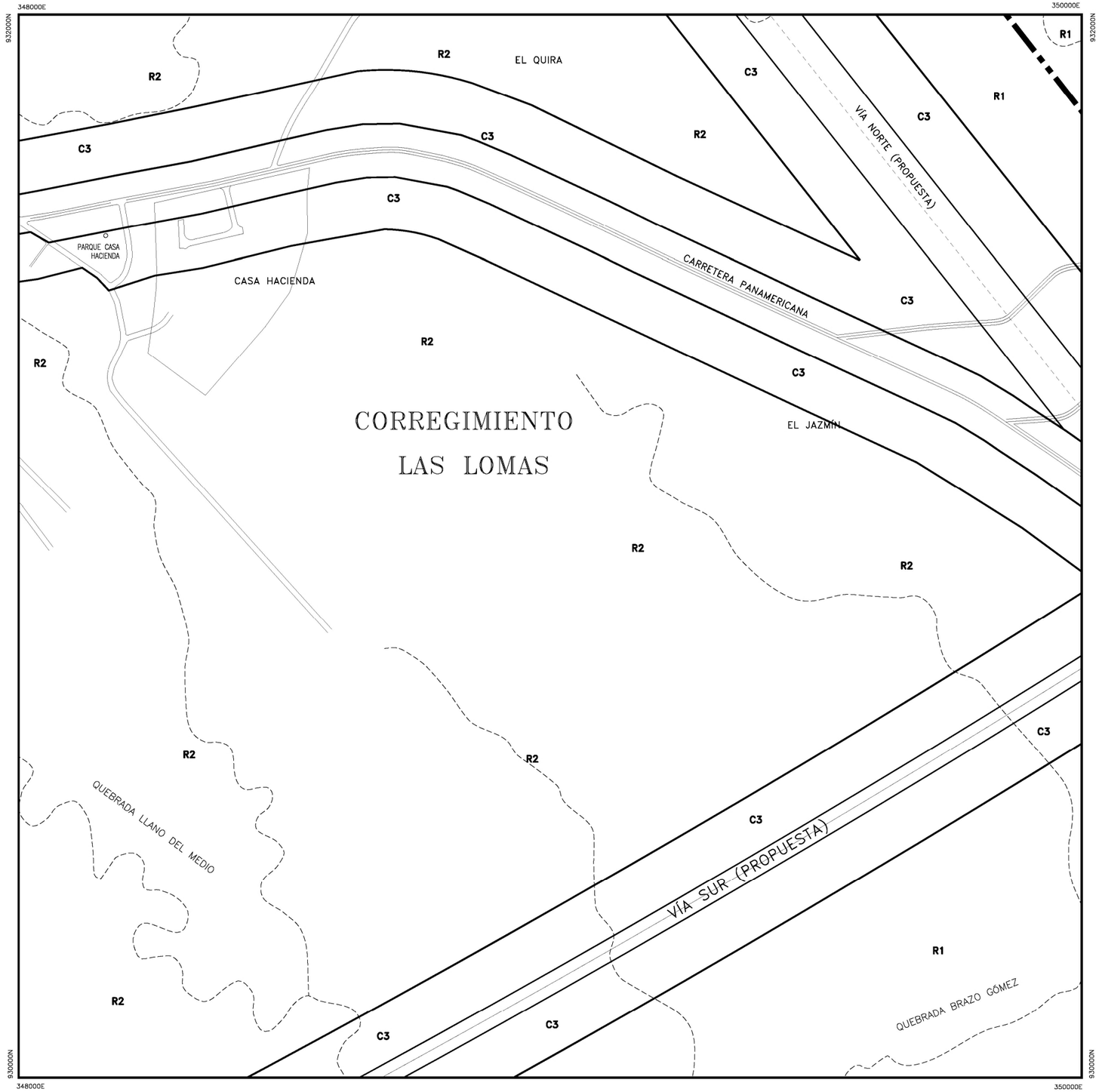
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPD

10-C



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

9-E	10-E	
9-D	10-D	11-D
9-C	10-C	11-C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPI

10-D

348000E

350000E

934000N

934000N

EL CORRO

CORREGIMIENTO
LAS LOMAS

LÍMITE DE EJIDO

VÍA NORTE (PROPUESTA)

C3

R1

R2

C2

Uagr

932000N

932000N

348000E

350000E

N

O

E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

9-F	10-F	
9-E	10-E	
9-D	10-D	11-D

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

10-E

348000E

350000E

9360000N

9360000N

Uagr

Uagr

ESC. GUAYABAL O
ESC. GUAYABAL

Uagr

Uagr

Uagr

CORREGIMIENTO
LAS LOMAS

R1

SUB ESTACIÓN
DEL IRHE

R1

R1

LÍMITE DE EJIDO

R1

Uagr

9340000N

9340000N

348000E

350000E

N

O

E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

8-G	9-G	
8-F	9-F	10-F
8-E	9-E	10-E

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

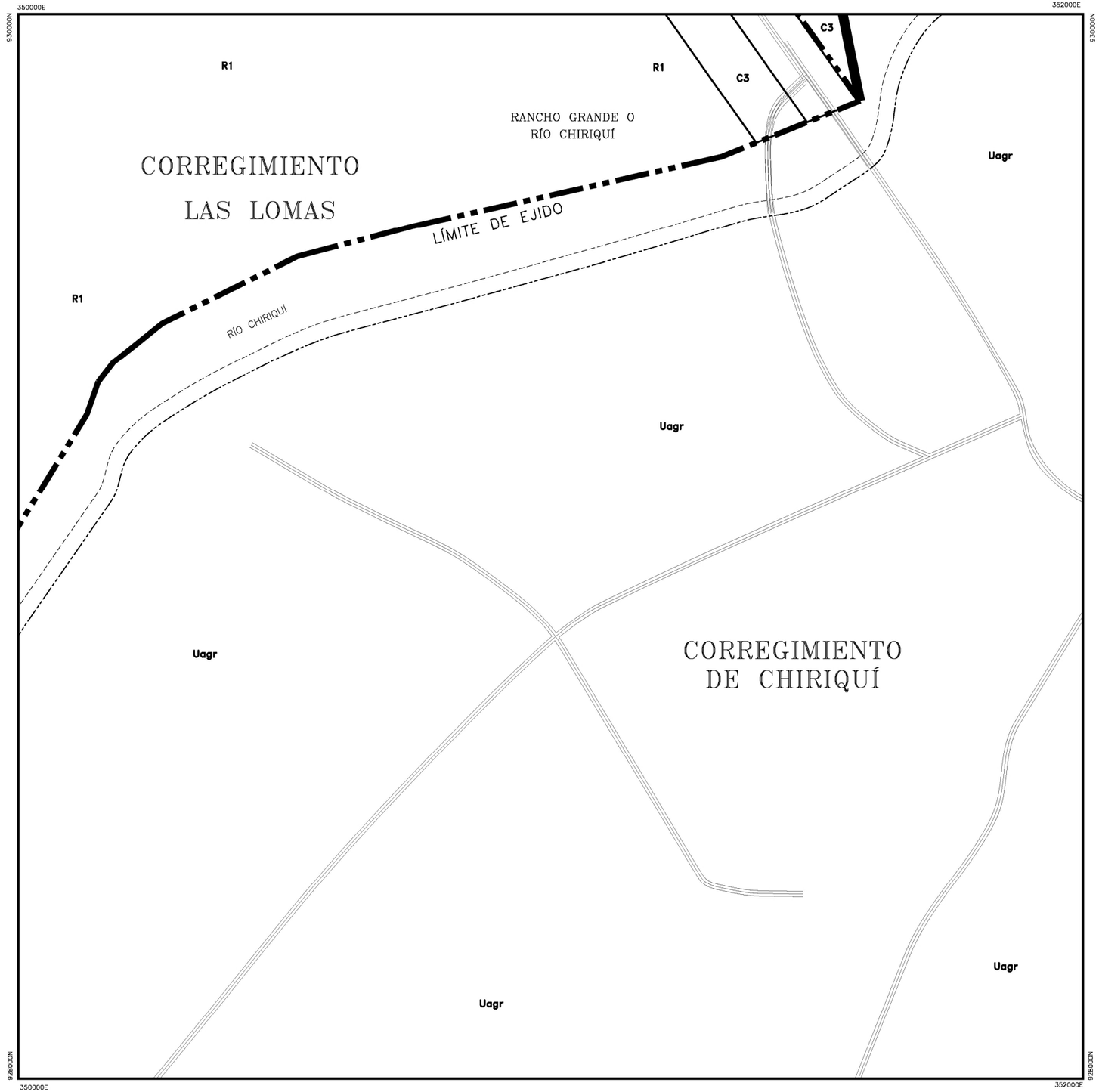
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IFPI

10-F



N

O E

S

EJIDO

RÍOS Y QUEBRADAS

LÍMITES DE CORREGIMIENTO

FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

9–D	10–D	11–D
9–C	10–C	11–C

ESCALA GRÁFICA

(EN METROS)

80 0 40 80 160 240 320 400

1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:

GRUPO COTRANS

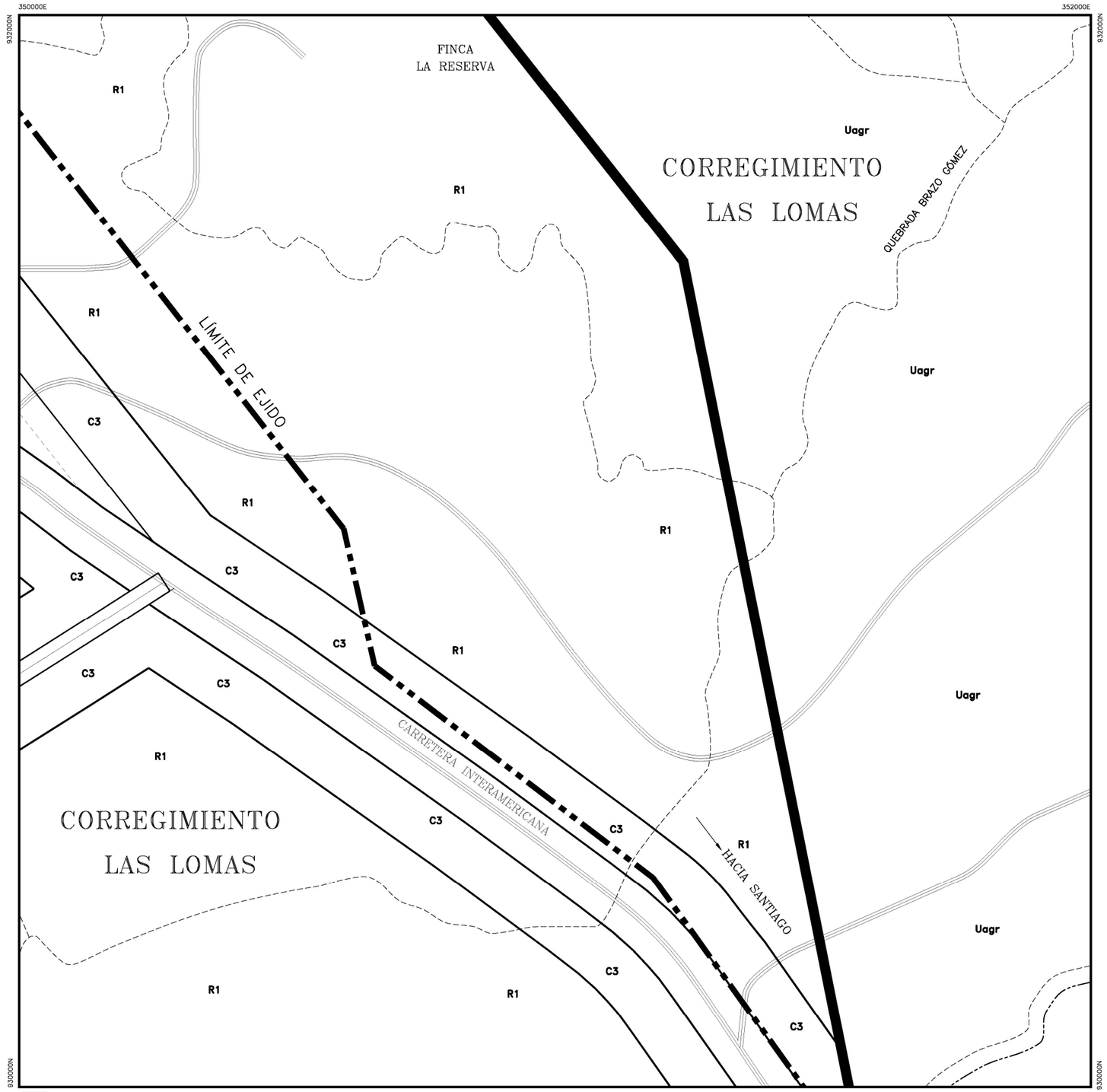
INTRACORP

PARA:

MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

IPT

11–C



N
O E
S

EJIDO
RÍOS Y QUEBRADAS
LIMITES DE CORREGIMIENTO
FRANJA A 1KM

PLANO LLAVE:

9–E	10–E	
9–D	10–D	11–D
9–C	10–C	11–C

ESCALA GRÁFICA
(EN METROS)
80 0 40 80 160 240 320 400
1 : 4,000

PROPUESTA DE NORMATIVA DE ZONIFICACIÓN
DE LA CIUDAD DE DAVID

ELABORADO POR:
GRUPO COTRANS
INTRACORP

PARA:
MIVI MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
IPI

11–D