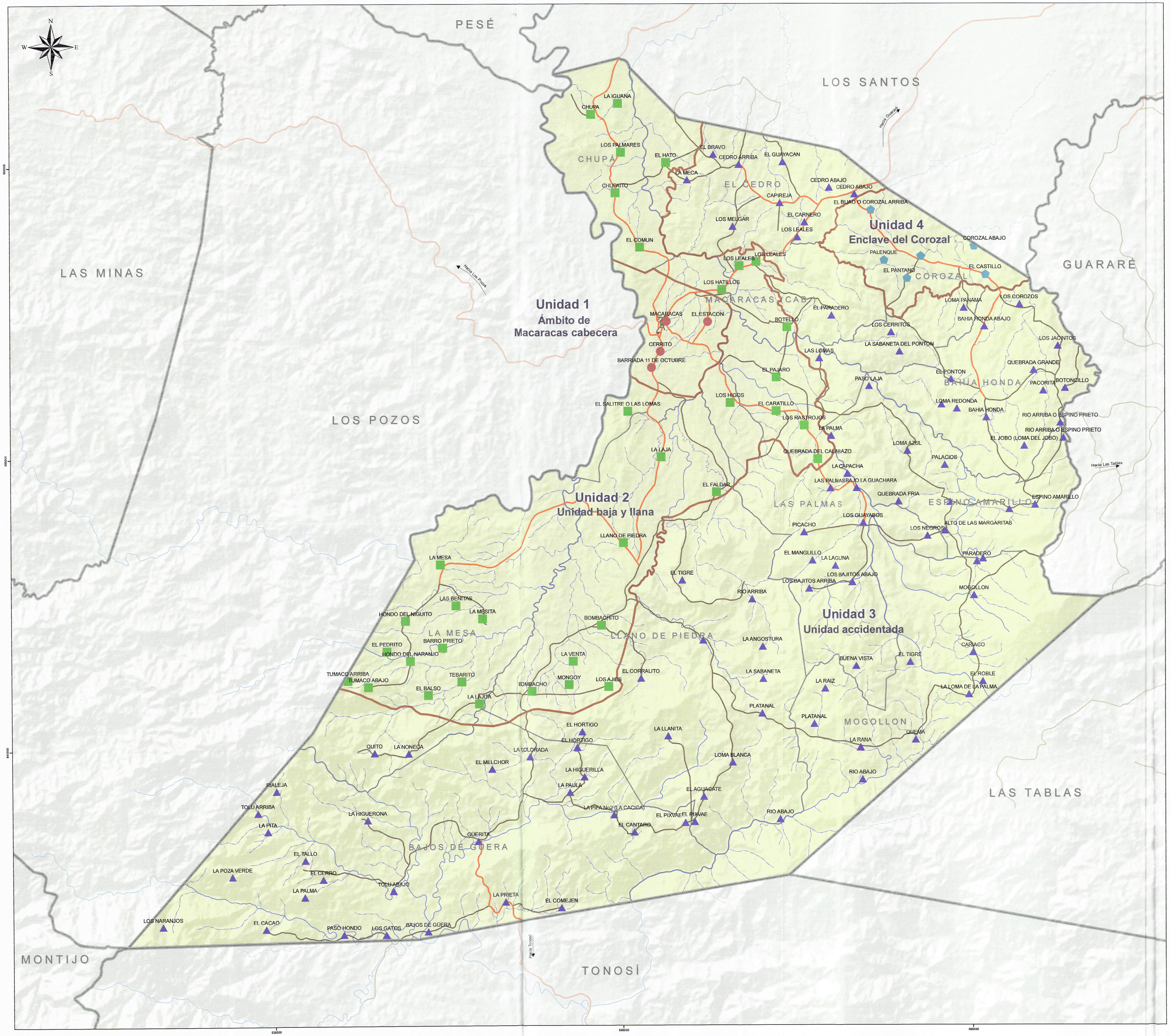


PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las Condiciones Existentes

D10.2 NODOS POBLADOS EN UNIDADES DE ANÁLISIS TERRITORIAL DEL DISTRITO

POT-002

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS

EPYPSA

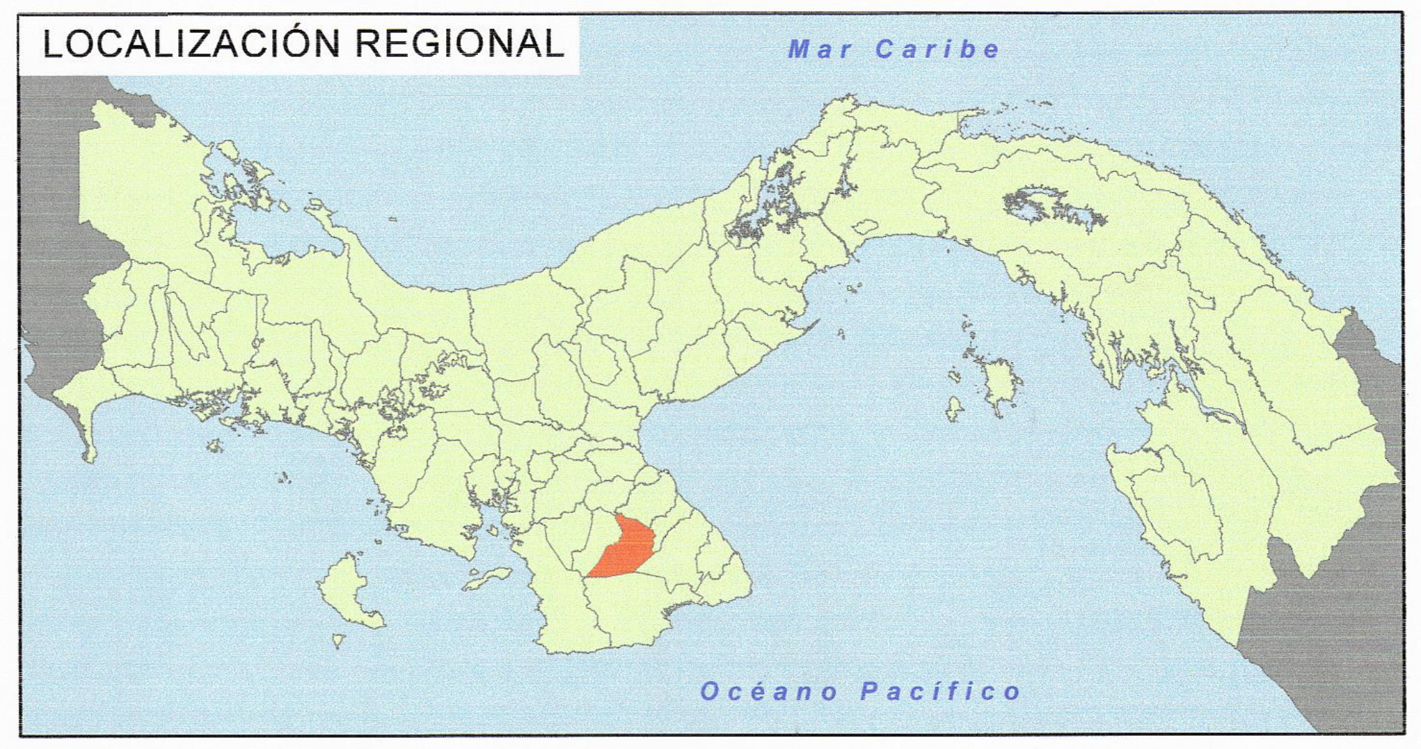
Escala: 1: 50 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 0.5 1 2 3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009.
Información del Censo Nacional INEC 2000.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

LOCALIZACIÓN REGIONAL



SIMBOLOGÍA

- ▭ Límite de Distrito
- ▭ Límite de Corregimiento
- ▭ Cuerpos de agua
- ∧∨ Límite de Unidades de Análisis Territorial

Red Hídrica

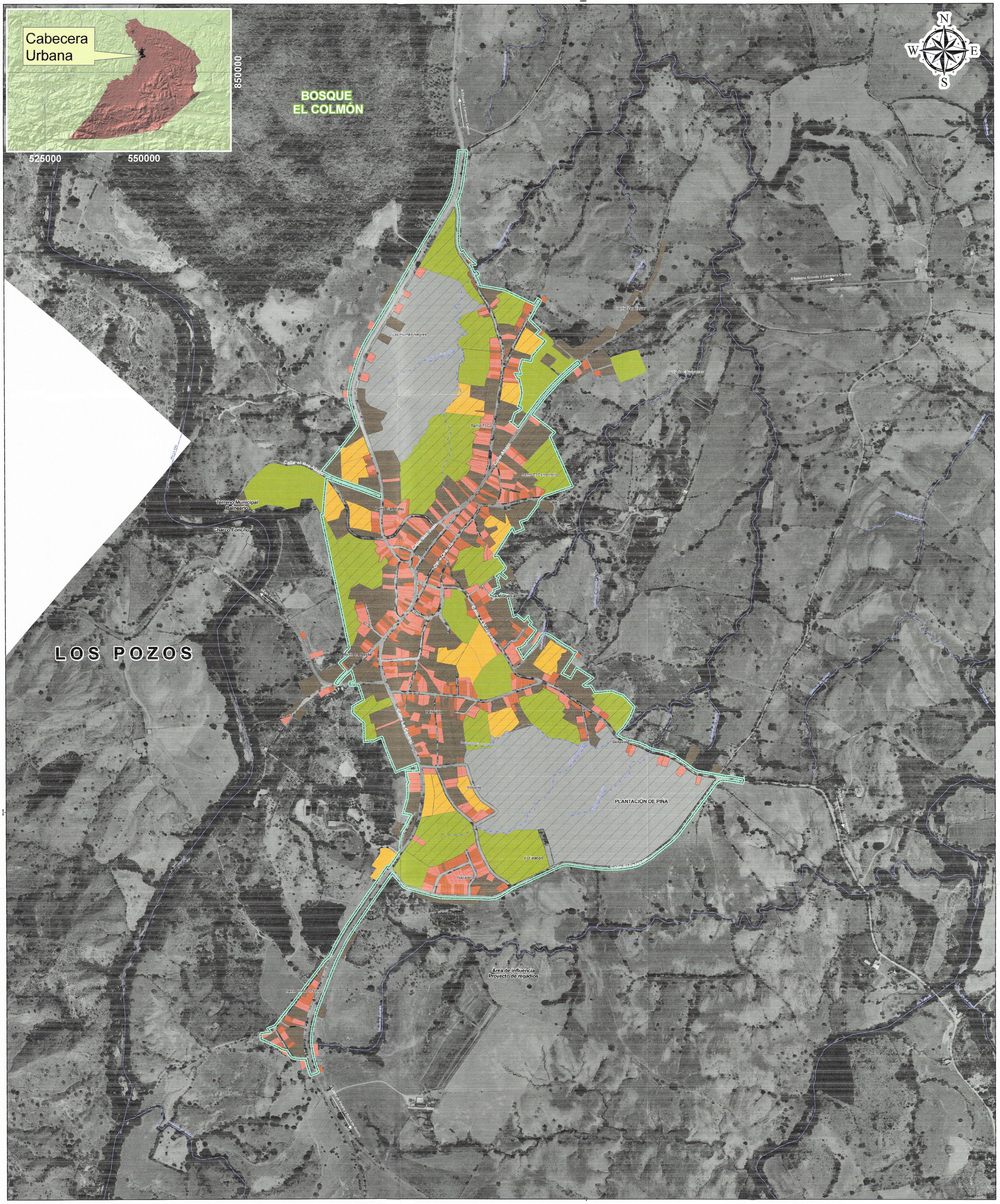
- ∧∨ Ríos principales
- ∧∨ Ríos y quebradas

Red vial

- ∧∨ Carreteras con tratamiento superficial
- ∧∨ Otras carreteras

Poblados en Unidades de Análisis Territorial

- ● Unidad de Análisis 1
- ■ Unidad de Análisis 2
- ▲ Unidad de Análisis 3
- ⬟ Unidad de Análisis 4



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.4 ESTRUCTURA PARCELARIA DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
EPYPSA

Escala: 1:5 000
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)
0 0.125 0.25 0.5 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

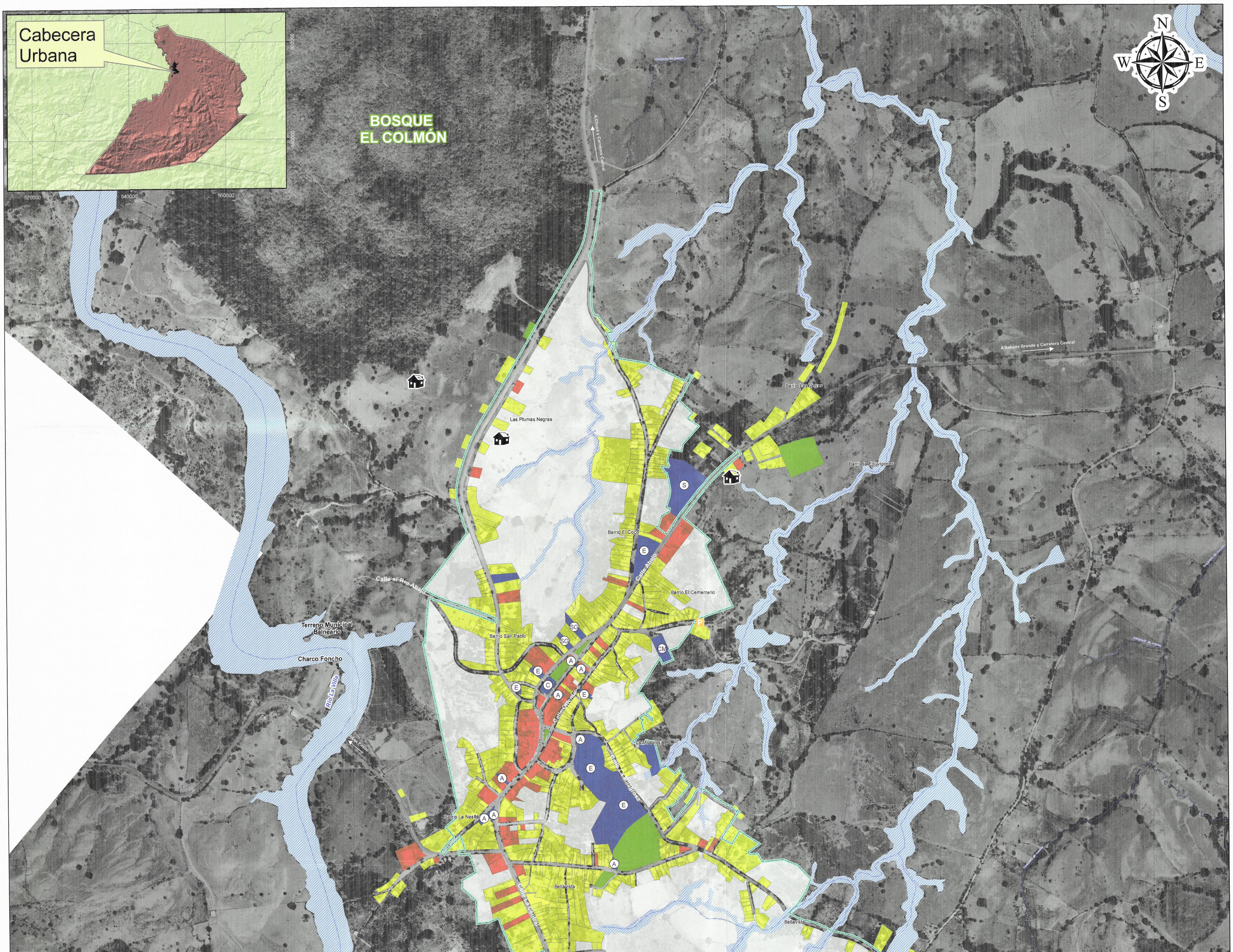
Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002
MIVI

SIMBOLOGÍA

Composición del parcelario (hectareas)

🟫	< 0.030 ha.	🟧	0.51 - 1.0 ha.
🟧	0.031 - 0.060 ha.	🟩	1.1 - 5.0 ha.
🟥	0.061 - 0.10 ha.	🟨	5.1 - 10.0 ha.
🟫	0.11 - 0.50 ha.	⬜	> 10.1 ha.

Ríos y quebradas
Perimetro de Ejido
▨ Predios baldíos



POT-002

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.6 USO DEL SUELO URBANO DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

EPYPSA

Escala: 1: 5 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 0.05 0.1 0.2 0.3 0.4 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Usos del suelo urbano verificados por EPYPSA, 2010. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

SIMBOLOGÍA

Uso del suelo urbano

- 🟨 Residencial
- 🟩 Espacios abiertos y recreativos
- 🟦 Institucional y otros equipamientos
- 🟥 Comercio
- ▨ Mixto
- 🟪 Industrial
- ☐ Terrenos baldíos

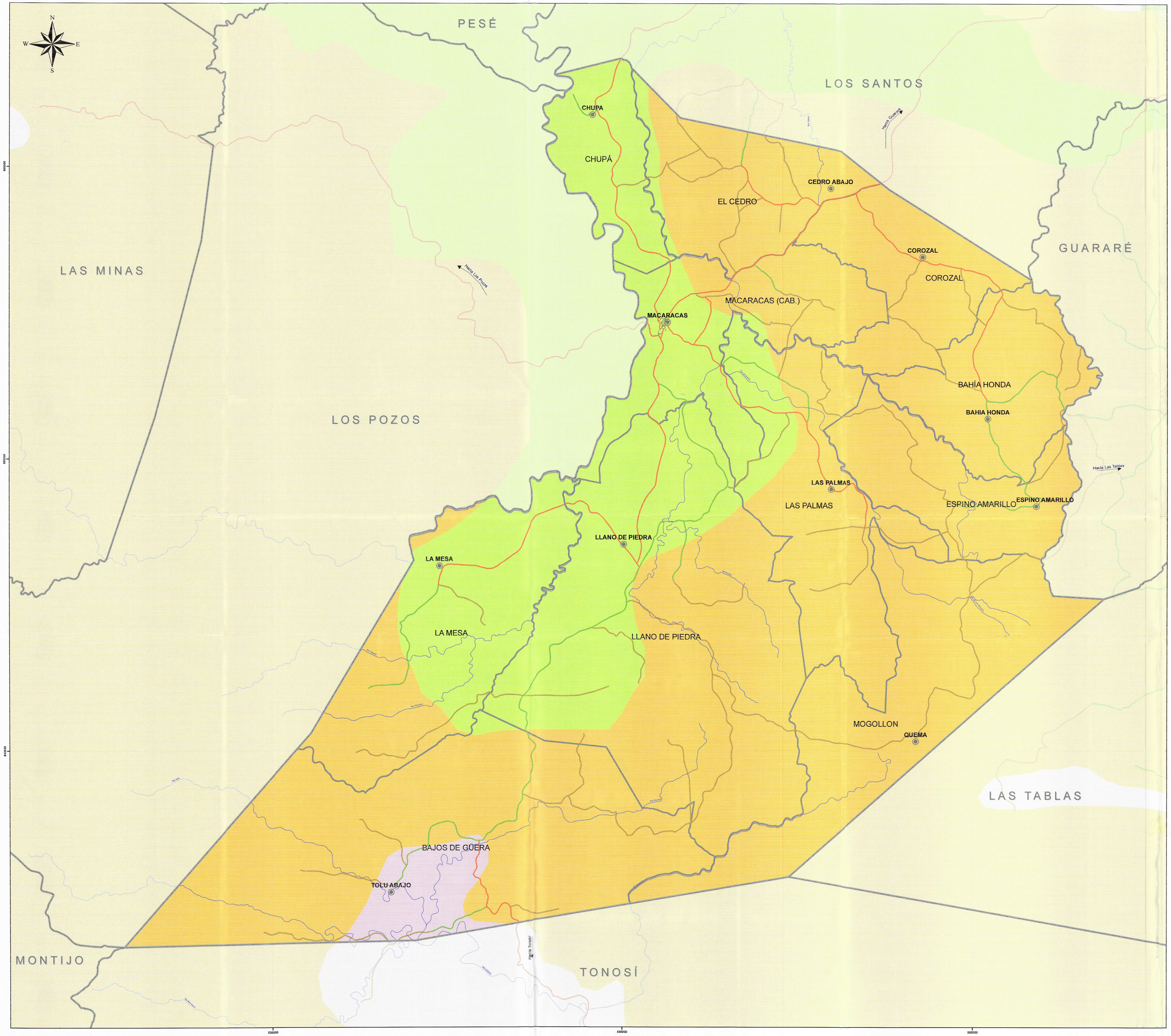
Institucional

- Ⓐ Administrativo
- Ⓔ Educativo
- Ⓢ Sanitario y asistencial
- (SG) Seguridad

Otros equipamientos

- Ⓒ Cultural y religioso
- (CM) Funerario
- Ⓣ Transporte y abasto
- Ⓘ Infraestructural

- Ríos y quebradas
- ▨ Servidumbre Potencial de Bosques de Galería
- ☐ Perimetro de Ejido (base cartográfica PRONAT 2009)
- P Porquerizas
- Proyecto habitacional



POT-002

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D5.2 CAPACIDAD AGROLÓGICA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS

EPYPSA

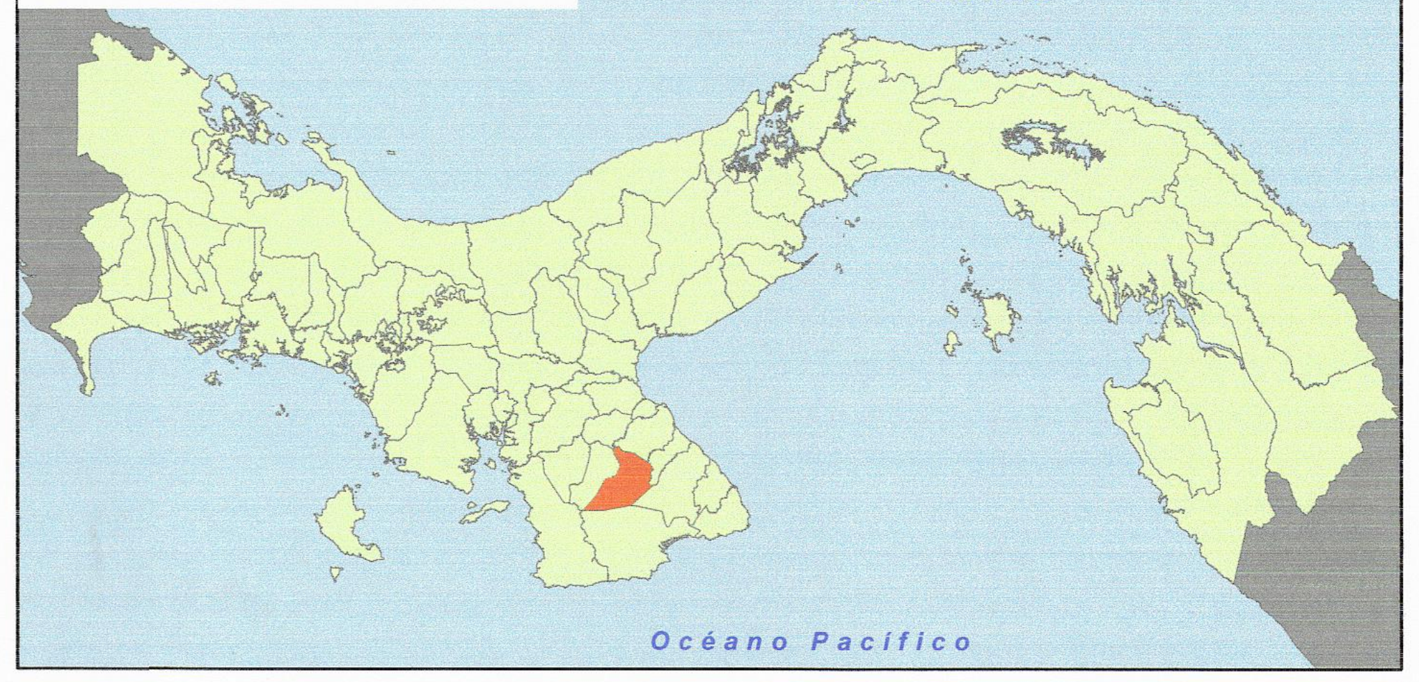
Escala: 1: 50 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 0.5 1 2 3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por de PRONAT 2009.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

LOCALIZACIÓN REGIONAL



SIMBOLOGÍA

◉ Cabeceras de corregimientos

▭ Límite de distritos

▭ Límite de corregimientos

Red hídrica

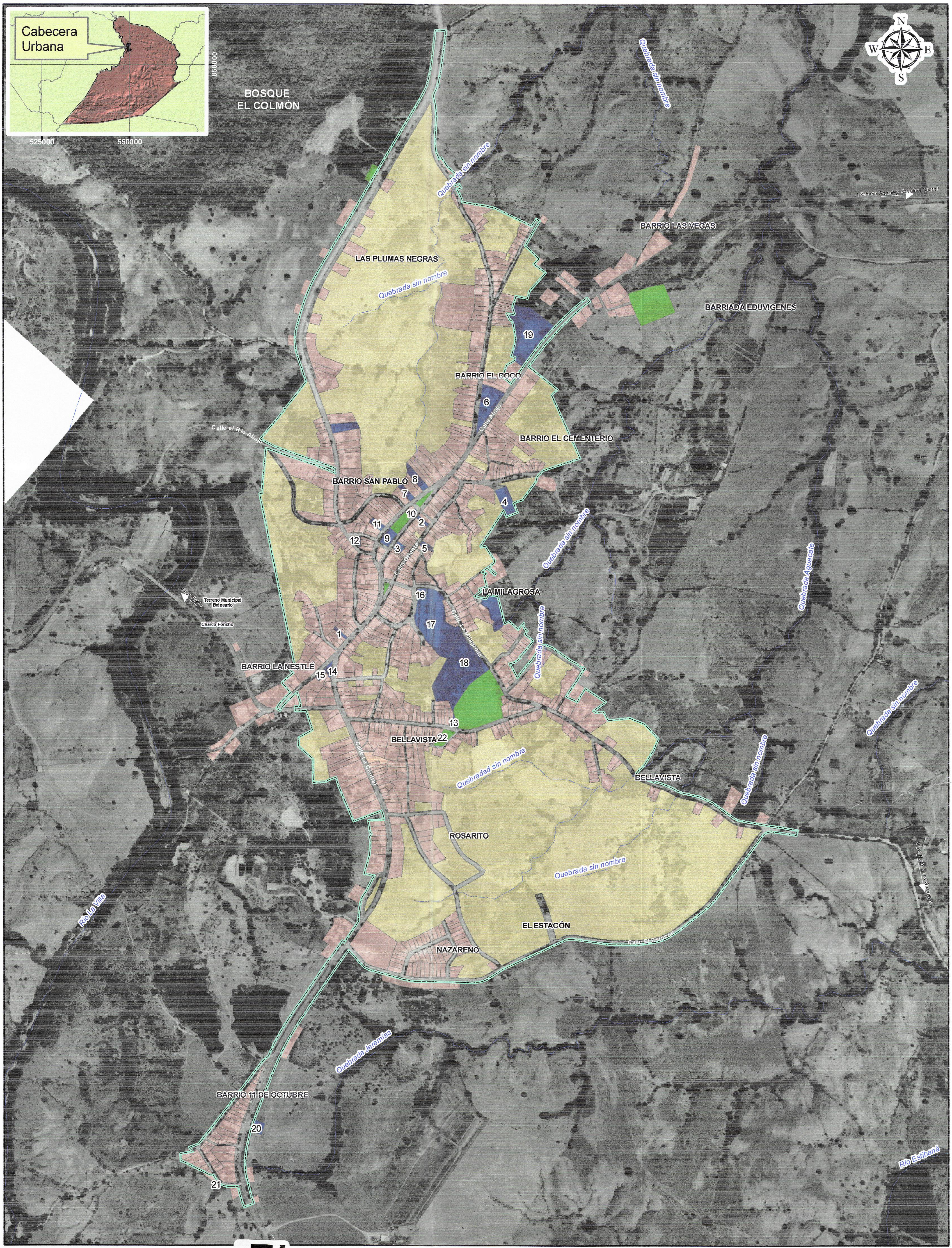
- Quebradas
- Ríos

Estructura de red vial

- Carreteras con tratamiento superficial
- Carreteras revestidas
- Carreteras de tierra
- Calles de núcleos urbanos

Categoría de capacidad agrológica

🟩	I - Suelos arables, con pocas limitaciones que restringen el uso.
🟩	II - Suelos arables, con algunas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación moderada.
🟩	III - Suelos arables, con severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas.
🟩	IV - Suelos arables, con muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas.
🟨	V - Suelos no arables, con poco riesgo de erosion, pero con otras limitaciones, apta para bosques y pastos.
🟪	VI - Suelos no arables, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas.
🟧	VII - Suelos no arables, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva
🟧	VIII - Suelos no arables, con limitaciones que impiden su uso en la producción de plantas comerciales.



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las Condiciones Existentes

D7.1 EQUIPAMIENTO Y ESPACIOS ABIERTOS RECREATIVOS DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

EPYPSA

Escala: 1:10 000
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)
0 0.05 0.1 0.2 0.3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002

SIMBOLOGÍA

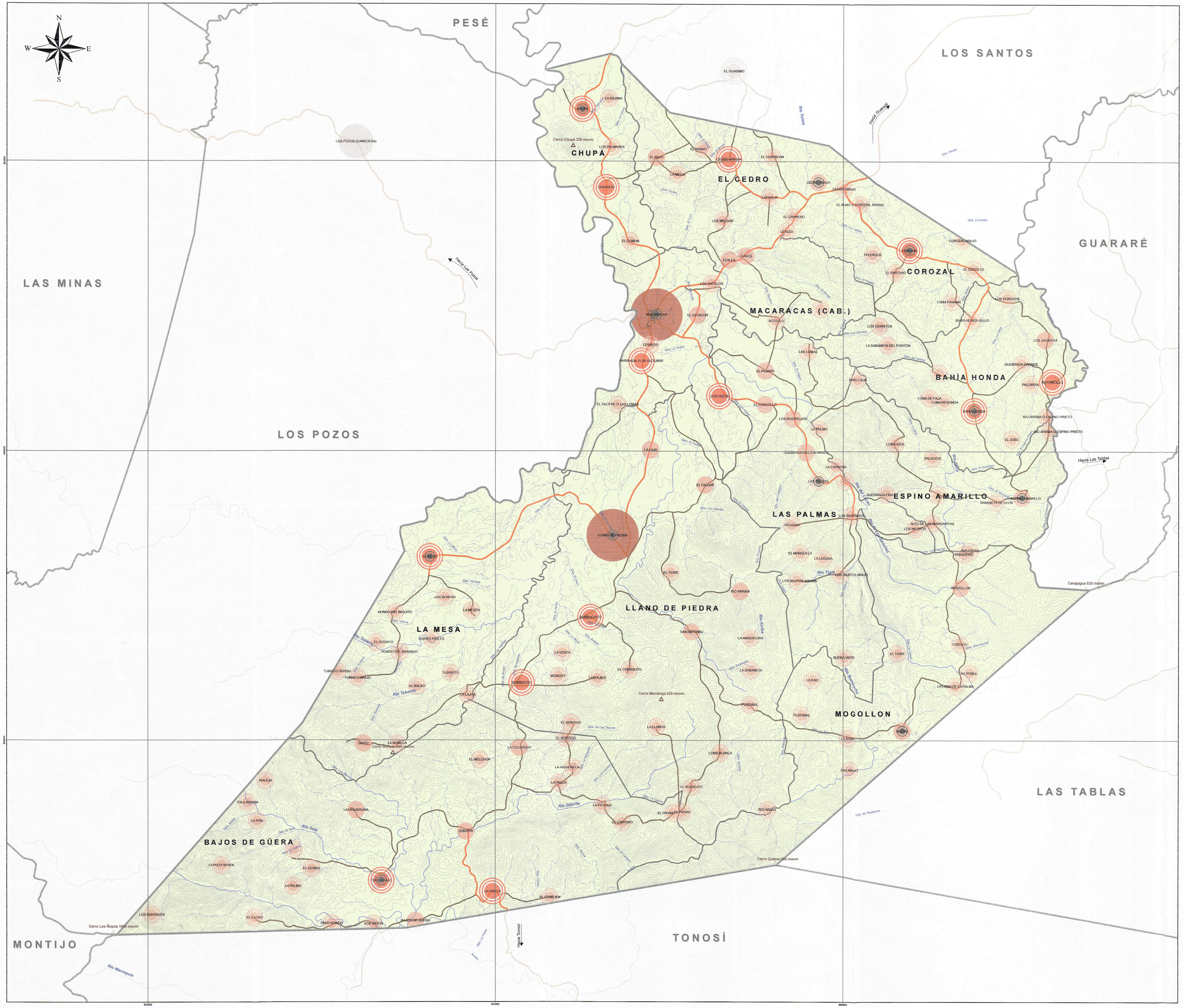
- Ríos y quebradas
- Perimetro de Ejido

Uso del suelo urbano

- 🟩 Espacios abiertos y recreativos
- 🟦 Equipamiento comunitario
- 🟥 Otros usos del suelo urbano
- 🟨 Terrenos baldíos

Inventario de Equipamientos y áreas recreativas

1. Tribunal Electoral
2. PRONAT
3. BNP
4. Cementerio
5. Biblioteca
6. Escuela Rudecinda Rodríguez
7. Policía Nacional
8. Cuartel de Bomberos
9. Iglesia
10. Caja del Seguro Social
11. Biblioteca
12. Guardería
13. Juzgado Municipal
14. Terreno municipal
15. PRONAT
16. Alcaldía
17. Colegio Rafael Antonio Moreno
18. Internado mixto
19. Centro de Salud Horacio Moreno
20. Terminal de Buses
21. Iglesia
22. Cancha de basketball



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las Condiciones Existentes

D9.1 ESTRUCTURA TERRITORIAL DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS
EPYPSA

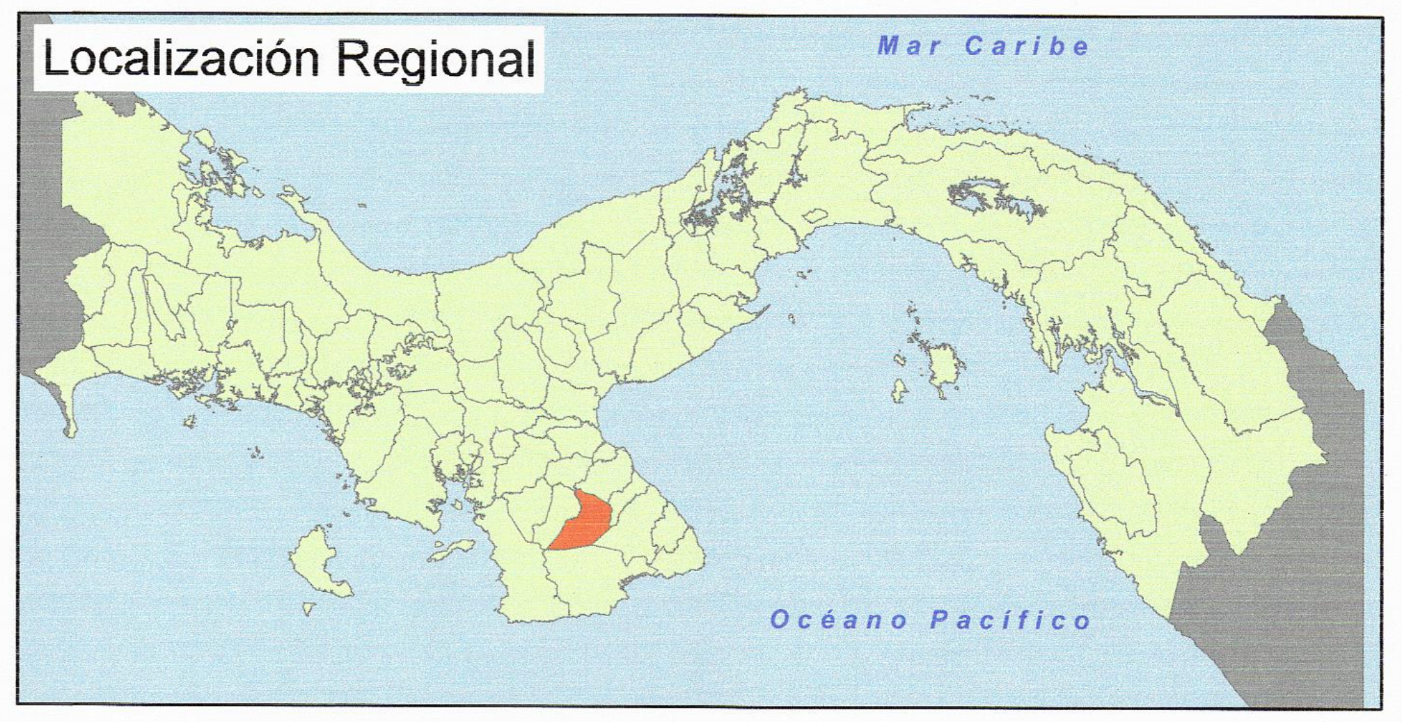
Escala: 1:50 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 1 2 4 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Información de Censo Poblacional INEC 2000. Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Localización Regional



SIMBOLOGÍA

◉ Cabecera de Corregimiento

▭ Límite de Distrito

▭ Límite de Corregimiento

Red vial

Carretera con tratamiento superficial

Otras carreteras

Red hídrica

Quebradas

Ríos

Cuerpos de agua

Topografía

▲ Cerros

Curvas nivel 20 metros

Jerarquía poblacional

● 4000 o más habitantes

● De 1000 a 3999

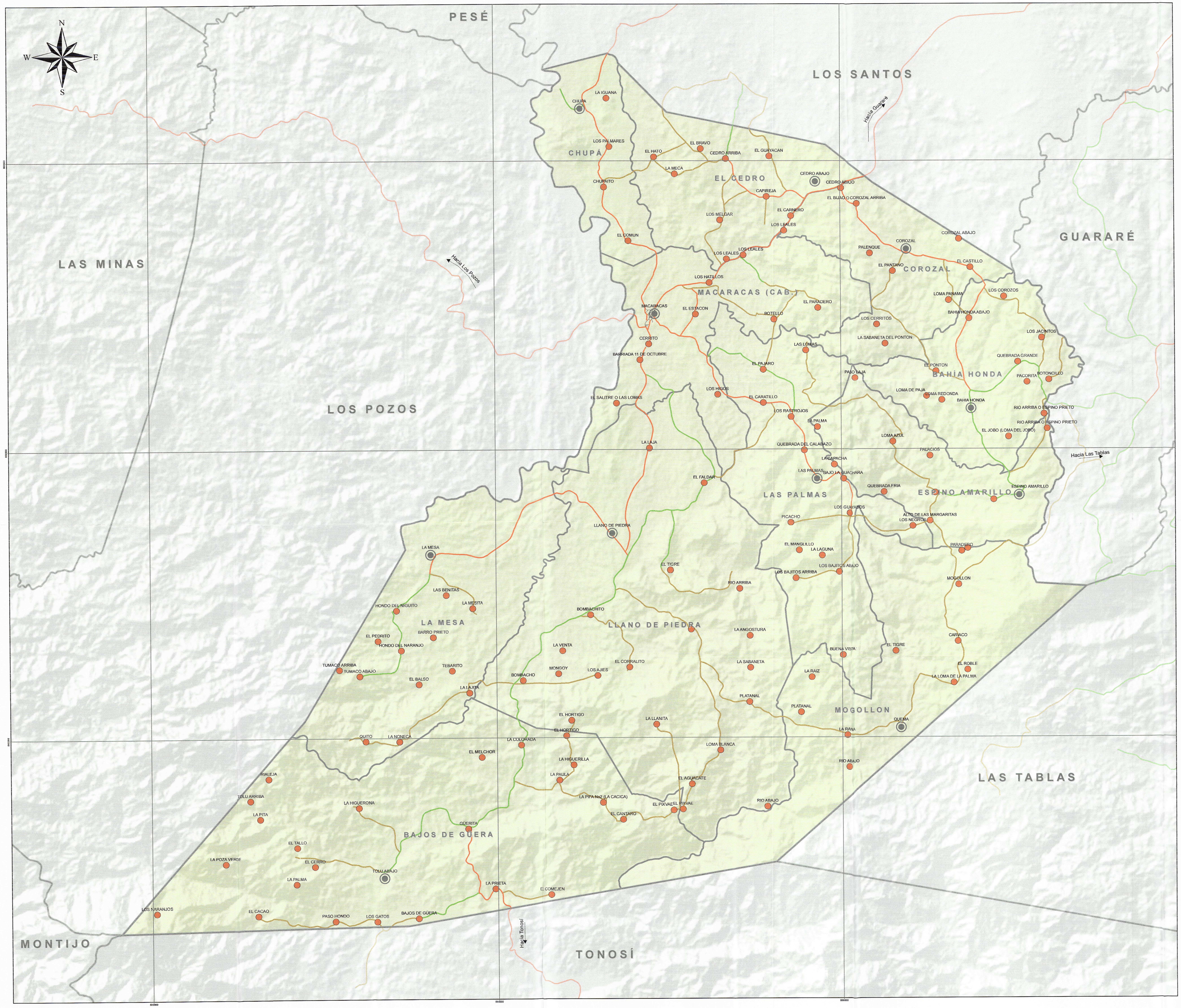
● De 500 a 999

◎ De 100 a 499

● De 50 a 99

◎ De 0 a 49

POT-002



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las Condiciones Existentes

D6.1 ESTRUCTURA VIAL DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS
EPYPSA

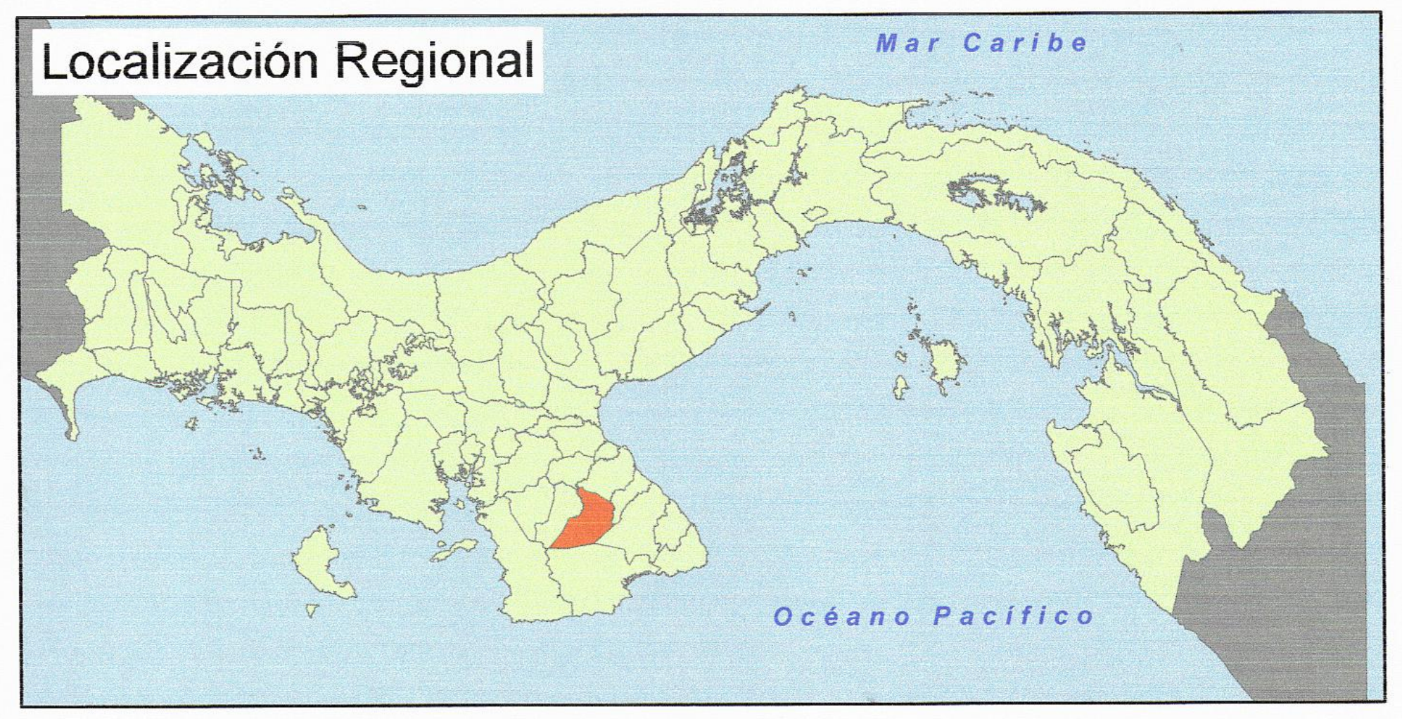
Escala: 1:50 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 1 2 4 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA
a partir de bases cartográficas del
Instituto Geográfico Nacional
Tommy Guardia, provistas por
PRONAT 2009.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Localización Regional

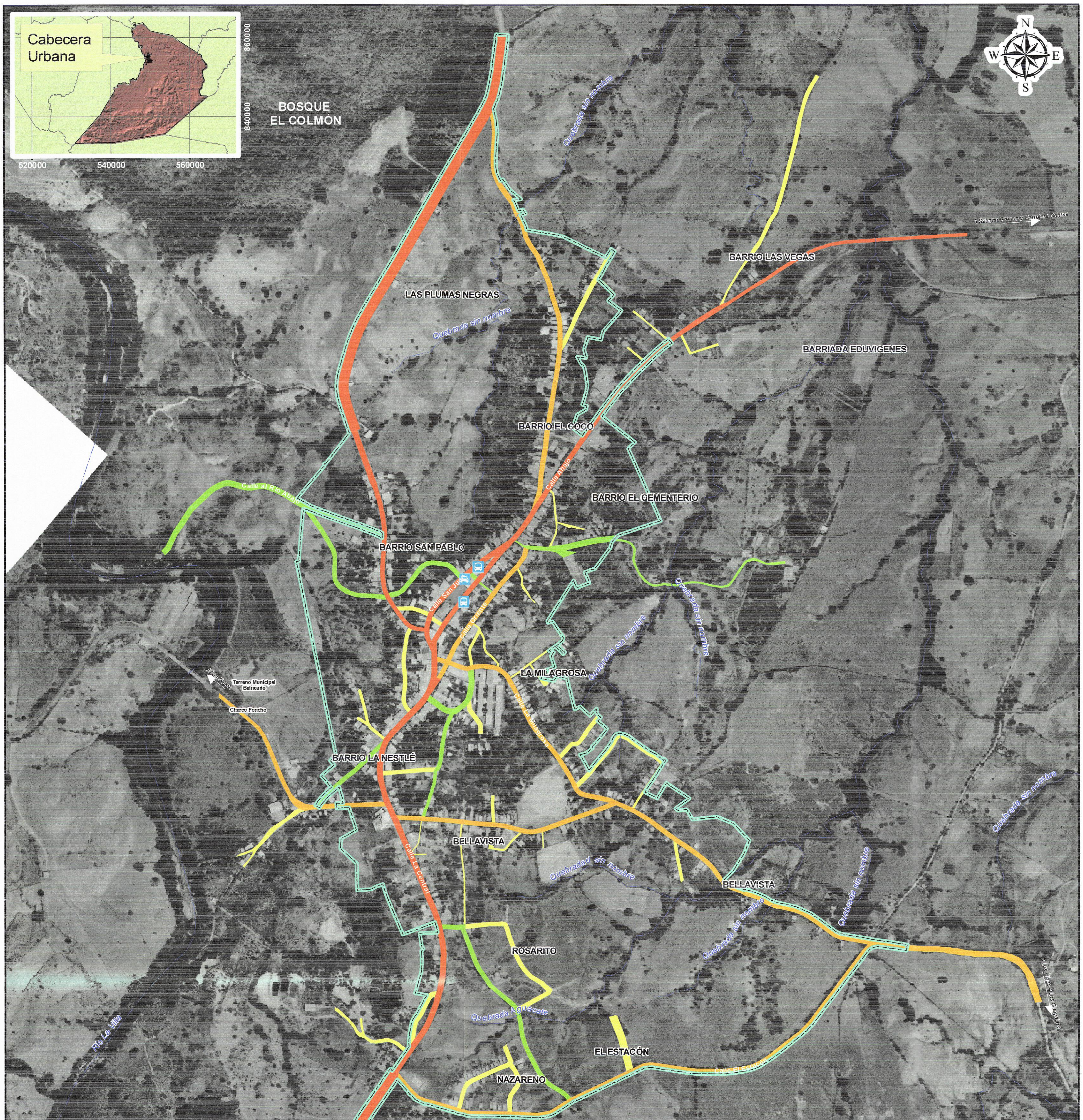


SIMBOLOGÍA

◉	Cabecera de Corregimiento
●	Otros lugares poblados
☐	Límite de Distrito
☐	Límite de Corregimiento
🟦	Cuerpos de agua

Estructura de red vial

🟥	Carreteras con tratamiento superficial
🟩	Carreteras revestidas
🟫	Carreteras de tierra
╱╲	Calles de núcleos urbanos



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.9 ESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

EPYPSA

Escala: 1:10 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 0.05 0.1 0.2 0.3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Información de vialidad verificada por EPYPSA, 2010. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002
MIVI

SIMBOLOGÍA

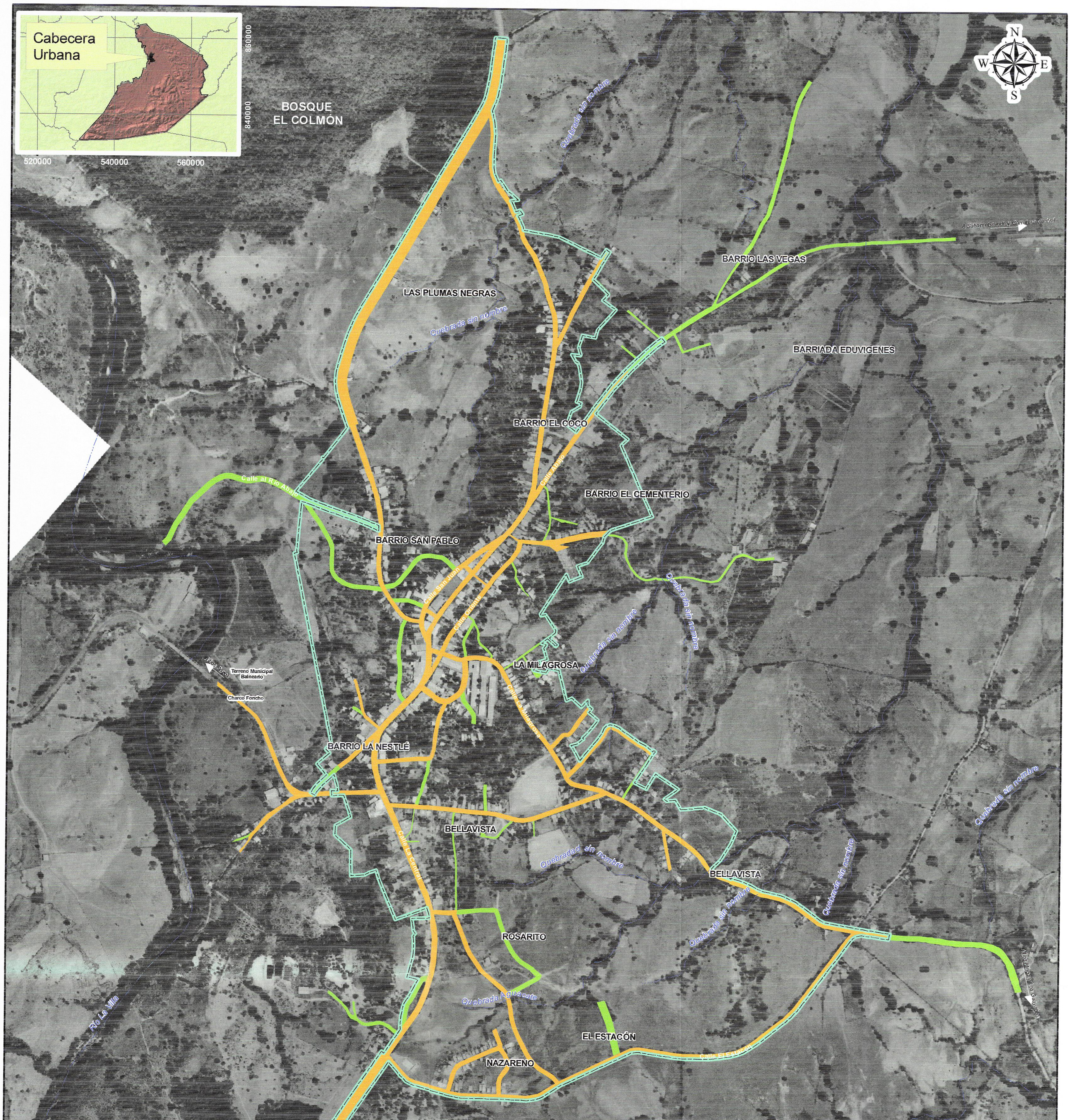
Piqueras de Macaracas

- 🚌 Piquera de autobus
- 🚕 Piquera de taxi

Jerarquía de estructura vial

- Principal
- Secundaria
- Colectora
- Local

- Ríos y quebradas
- Perimetro de Ejido



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.10 TIPOLOGÍA DE REVESTIMIENTO DE MALLA VIAL DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
EPYPSA

Escala: 1:10 000

Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927. Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)

0 0.05 0.1 0.2 0.3 km

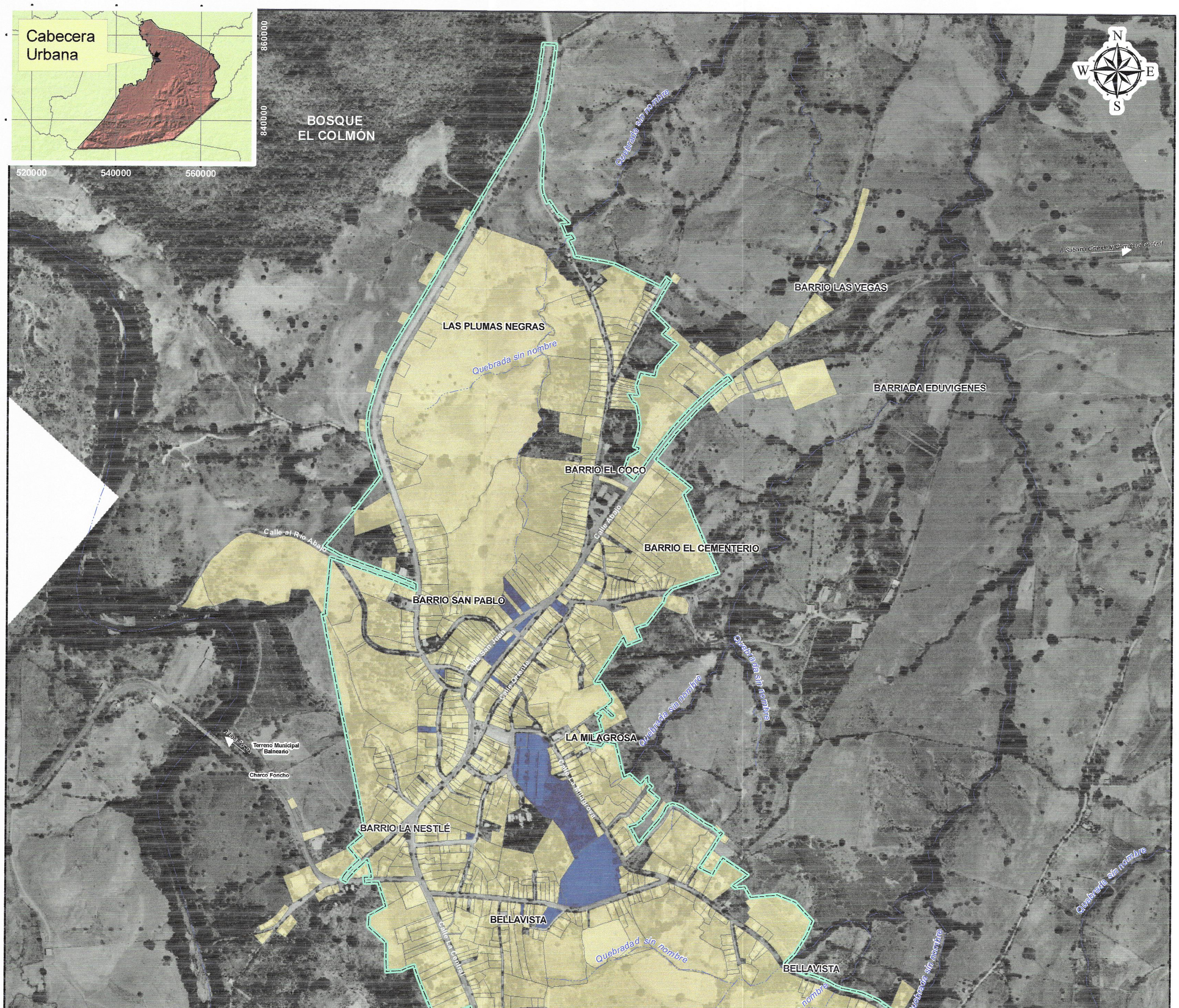
Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Información de vialidad verificada por EPYPSA, 2010. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002
MIVI

SIMBOLOGÍA

Jerarquía de estructura vial

🟧	Pavimento
🟩	Tierra
⋰	Ríos y quebradas
▭	Perimetro de Ejido



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.11 ANÁLISIS CATASTRAL DE ÁREA DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ

PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS

EPYPSA

Escala: 1:10 000
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM), Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)
0 0.05 0.1 0.2 0.3 km

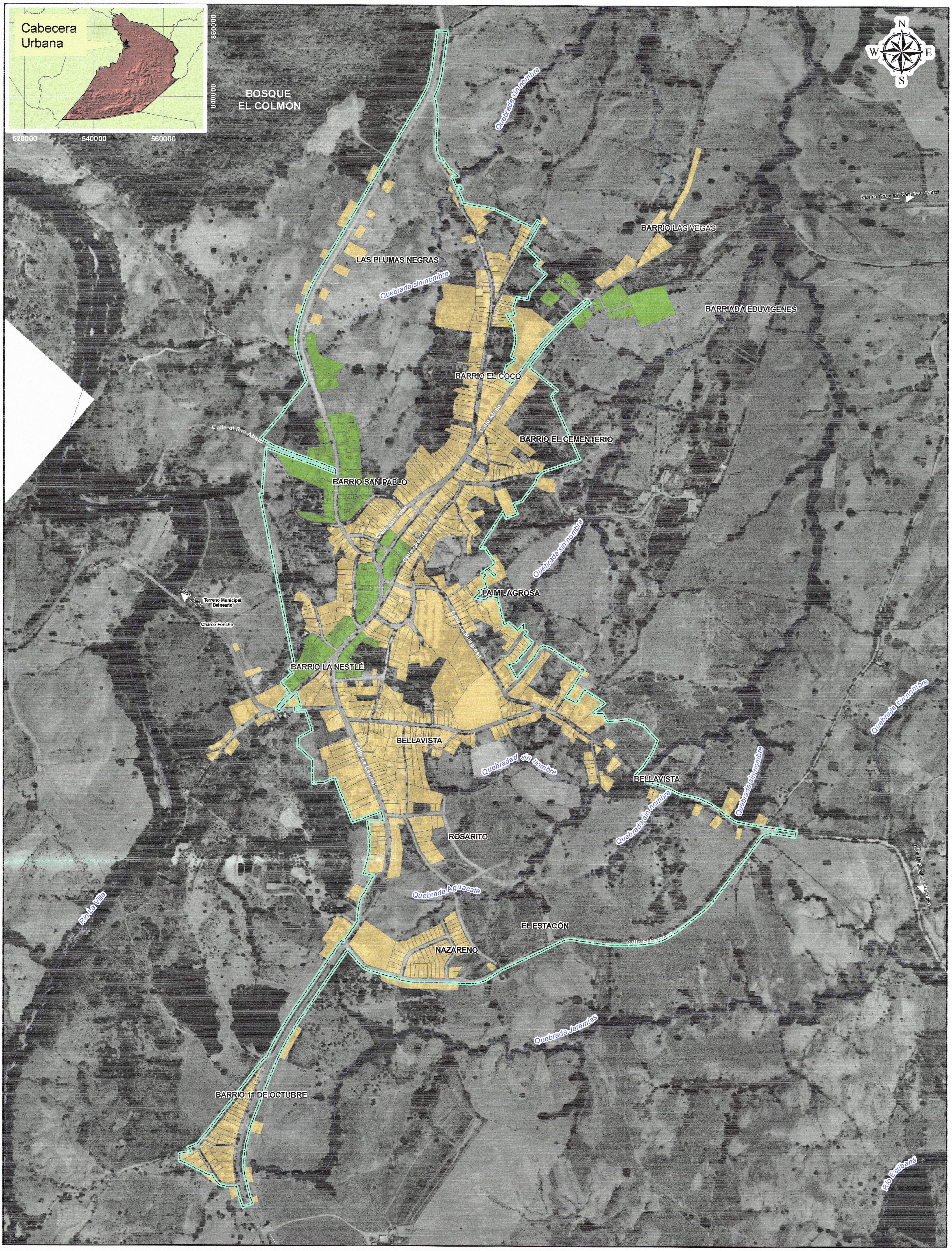
Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009.
Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

SIMBOLOGÍA

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002

Tenencia del suelo urbano

🟦	Equipamiento comunitario
🟨	Propiedad privada
⁄	Ríos y quebradas
▭	Perimetro de Ejido



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DEL DISTRITO DE MACARACAS
Diagnóstico de las condiciones existentes

D9.8 INVENTARIO ARQUITECTÓNICO DE LA CABECERA DEL DISTRITO

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS
EPYPSA

Escala: 1:10 000
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)
0 0.05 0.1 0.2 0.3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Fotos aéreas de la Provincia de Los Santos 2003.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
MIVI
POT-002

SIMBOLOGÍA

Calidad de la construcción

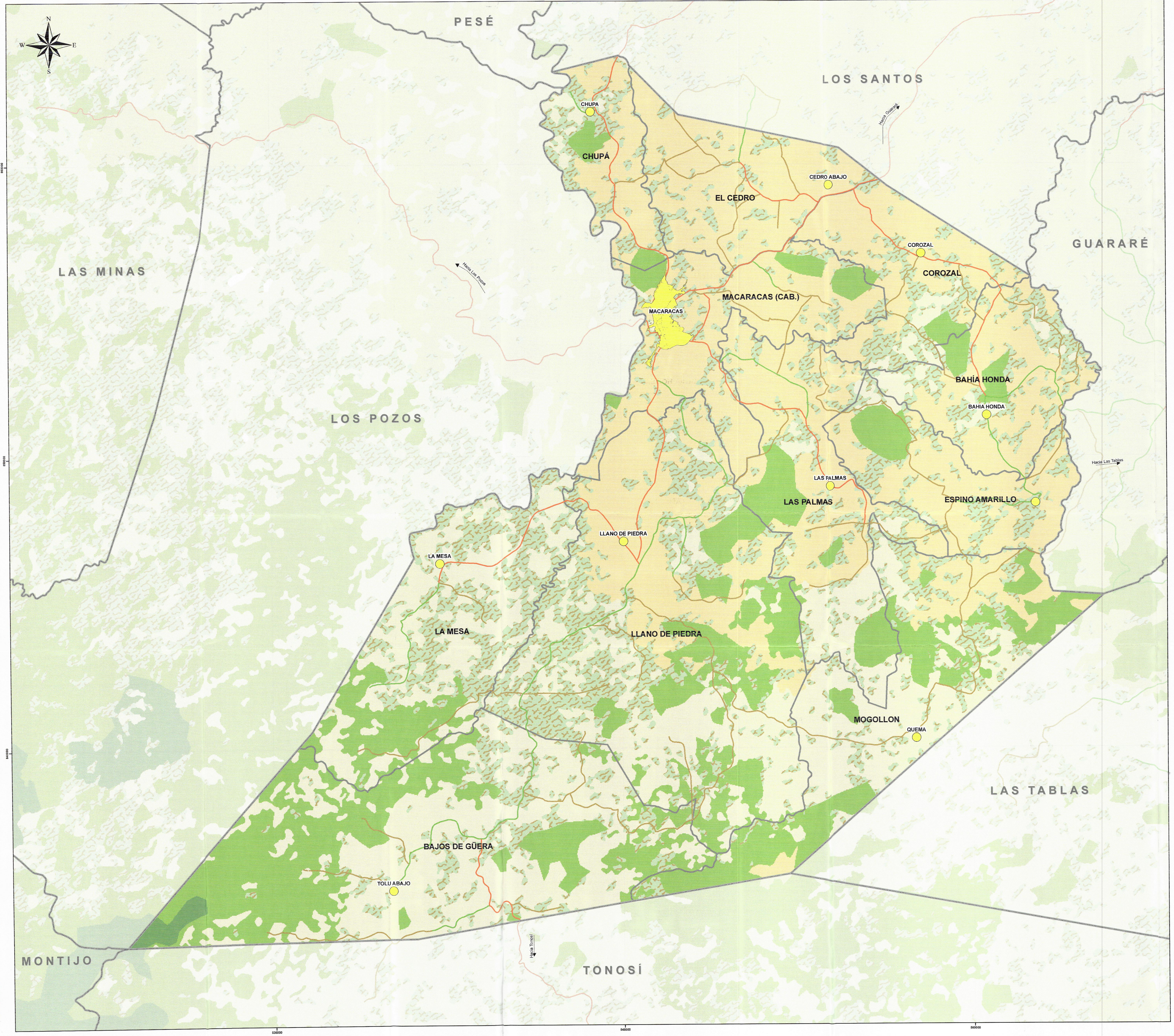
🟥 Calidad Alta (Materiales estables o duraderos en la estructura básica de las viviendas)

🟩 Calidad Media (Materiales estables en la estructura básica de las viviendas pero que reflejan menor calidad en su conjunto)

🟨 Calidad Baja (Materiales frágiles o inestables en la estructura básica de las viviendas o estado de evidente deterioro)

Ríos y quebradas

Perimetro de Ejido



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL DISTRITO DE MACARACAS

Diagnóstico de las condiciones existentes

D5.1 USO ACTUAL DEL SUELO DEL DISTRITO

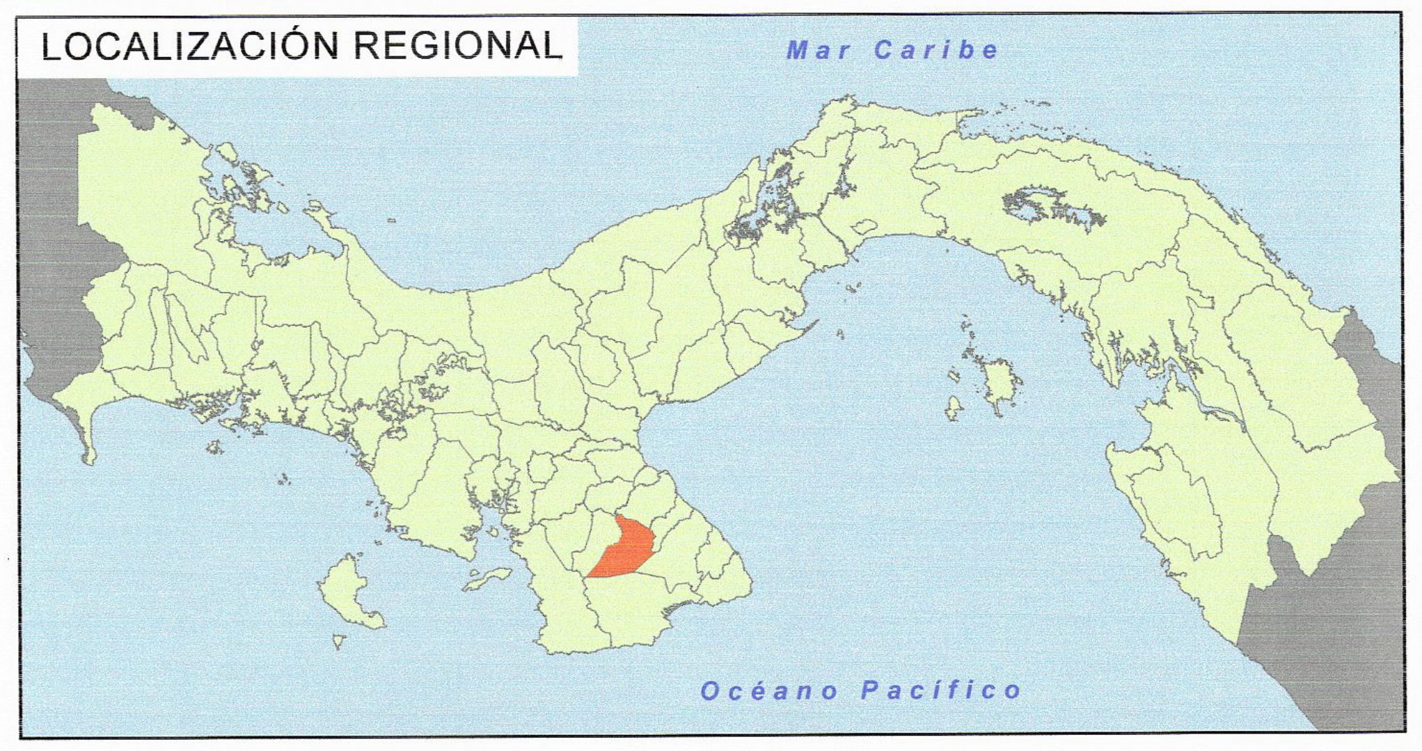
Dirección de Esquema de Ordenamiento Territorial
POT-002

GOBIERNO NACIONAL
REPÚBLICA DE PANAMÁ
MIVI
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PRONAT
PROGRAMA NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS
EPYPSA

Escala: 1: 50 000
Proyección Universal Transversal Mercator (UTM),
Zona 17 N. Dato horizontal, NAD1927.
Elipsoide: Clarke, 1866 (Norte América)
0 0.5 1 2 3 km

Fuente: Elaborado por EPYPSA a partir de bases cartográficas del Instituto Geográfico Nacional Tommy Guardia, provistas por PRONAT 2009. Capa de cobertura del suelo de ANAM año 2000.
Fecha de elaboración: Febrero 2011.

LOCALIZACIÓN REGIONAL



SIMBOLOGÍA

● Cabecera de Corregimiento
☐ Límite de Distrito
☐ Límite de Corregimiento

Estructura de red vial

- Carreteras con tratamiento superficial
- Carreteras revestidas
- Carreteras de tierra
- Calles de núcleos urbanos

Uso del suelo

🟩 Bosque Intervenido
🟩 Bosque Maduro
▨ Rastrojos (Bosque Pionero)
🟧 Uso Agropecuario
▭ Uso Agropecuario de Subsistencia
🟨 Área Urbana