

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

Funcionamiento e Inversión

DICIEMBRE

2017



MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO

**INFORME RESUMEN DE EJECUCION PRESUPUESTARIA
AL 29 DE DICIEMBRE DE 2017**

En cumplimiento a las Normas Generales de Administración Presupuestaria, Ley 63 del 2 de diciembre de 2016, que dicta el Presupuesto General del Estado para la vigencia 2017, que contiene el conjunto de disposiciones que regirán la ejecución, el seguimiento y la evaluación, así como el cierre y la liquidación del Presupuesto, procedemos a presentar la ejecución presupuestaria institucional al 29 de diciembre de 2017.

Tomando en cuenta el Déficit Habitacional el Ministerio de Vivienda, institución pública rectora, promotora y facilitadora de la política nacional de vivienda y ordenamiento territorial, ejecuta su presupuesto para la vigencia 2017, con la finalidad de obtener mejores resultados para favorecer aquellos grupos familiares que por su situación socio-económica no tienen la oportunidad de acceder a una vivienda en condiciones adecuadas para ser habitada, ni a un crédito hipotecario en el sector financiero privado.

| DETALLE | Presupuesto Ley | Modificado | Asignado | Ejecutado | Compromiso | Ejecutado % | Compromiso % |
|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------|--------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6=4/2 | 7=5/2 |
| TOTAL | 370,807,039 | 545,216,976 | 545,216,976 | 467,665,896 | 530,141,323 | 85.8 | 97.2 |
| FUNCIONAMIENTO | 19,118,039 | 21,728,671 | 21,728,671 | 19,483,965 | 19,915,792 | 89.7 | 91.7 |
| INVERSIÓN | 351,689,000 | 523,488,305 | 523,488,305 | 448,181,931 | 510,225,531 | 85.6 | 97.5 |

Para la Vigencia 2017, se aprueba presupuesto modificado por **B/.545,216,976** distribuidos en **B/.21,728,671 (4.0 %)** Funcionamiento y **B/.523,488,305 (96.0%)** Inversión, con los cuales se beneficiarán **68,109** familias de extrema pobreza.

El presupuesto aprobado presenta ejecutado por B/.467,665,896, representando el 85.8 % del presupuesto modificado (B/.545,216,976) correspondiente a las obligaciones o cuentas por pagar y pagos realizados por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, de forma acumulada en un período determinado, por concepto del gasto (funcionamiento e inversión).

Presupuesto de Funcionamiento:

El presupuesto modificado es de **B/.21,728,671** refleja un ejecutado de **B/.19,483,965** representando el 89.7 % de avance relativo y corresponde a Servicios Personales B/.12,623,114 (90.3 %), Servicios No Personales B/.6,022,878 (97.0 %), Materiales y Suministro B/.674,519 (87.9 %), Maquinaria y Equipo B/.0.00 (0.0%) y Transferencias Corrientes B/.163,455 (50.5 %).

| DETALLE | PRESUPUESTO LEY | MODIFICADO | ASIGNADO | EJECUTADO | COMPROMISO | PAGADO | % | |
|--------------------------|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------|------------|
| | | | | | | | EJECUTADO | COMPROMISO |
| TOTAL | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=4/2 | 8=5/2 |
| SERVICIOS PERSONALES | 14,231,241 | 13,986,093 | 13,986,093 | 12,623,114 | 12,625,240 | 12,472,051 | 90.3 | 90.3 |
| SERVICIOS NO PERSONALES | 3,919,346 | 6,641,836 | 6,641,836 | 6,022,878 | 6,444,170 | 5,534,744 | 90.7 | 97.0 |
| MATERIALES Y SUMINISTROS | 805,452 | 776,857 | 776,857 | 674,519 | 682,927 | 620,472 | 86.8 | 87.9 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | | 183 | 183 | | | | 0.0 | 0.0 |
| TRANSFERENCIA CORRIENTES | 162,000 | 323,702 | 323,702 | 163,455 | 163,455 | 163,455 | 50.5 | 50.5 |

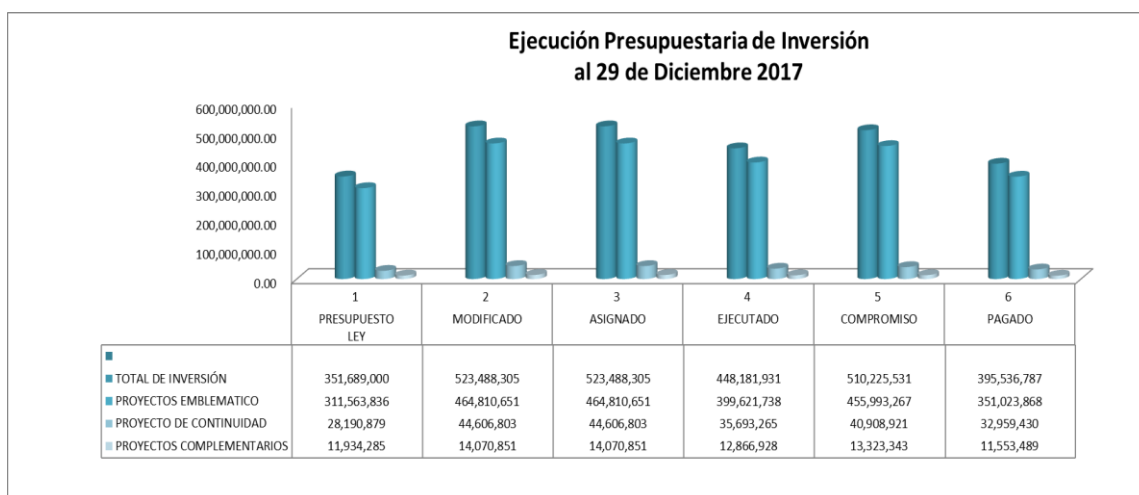
El mismo contiene todos los movimientos realizados en este período mostrando variantes y registros de su avance, refiriéndose a la gestión administrativa.

Presupuesto de Inversión:

Presenta un presupuesto modificado de **B/.523,488,305** y ejecutado de **B/.448,181,931** reflejando avance relativo de **85.6 %** Lo ejecutado corresponde a acciones administrativas y cuentas presentadas de contratos de continuidad y pago de anticipo de nuevos contratos, por la construcción de viviendas en los diferentes proyectos que desarrolla la institución a nivel nacional.

Para lograr los objetivos trazados durante este período, las acciones relacionadas a la ejecución presupuestaria en el presupuesto de inversión 2017, se distribuye de la siguiente forma:

| DETALLE | PRESUPUESTO LEY | MODIFICADO | ASIGNADO | EJECUTADO | COMPROMISO | PAGADO | MODIFICADO % | |
|---------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|-------------|
| | | | | | | | EJECUTADO | COMPROMISO |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=4/2 | 8=5/2 |
| TOTAL DE INVERSIÓN | 351,689,000 | 523,488,305 | 523,488,305 | 448,181,931 | 510,225,531 | 395,536,787 | 85.6 | 97.5 |
| PROYECTOS EMBLEMÁTICO | 311,563,836 | 464,810,651 | 464,810,651 | 399,621,738 | 455,993,267 | 351,023,868 | 86.0 | 98.1 |
| PROYECTO DE CONTINUIDAD | 28,190,879 | 44,606,803 | 44,606,803 | 35,693,265 | 40,908,921 | 32,959,430 | 80.0 | 91.7 |
| PROYECTOS COMPLEMENTARIOS | 11,934,285 | 14,070,851 | 14,070,851 | 12,866,928 | 13,323,343 | 11,553,489 | 91.4 | 94.7 |



➤ **Proyectos Emblemáticos**

El presupuesto modificado para la vigencia fiscal 2017, de los Proyectos Emblemáticos es por **B/.464,810,651** Presenta ejecutado de **B/.399,621,738** que constituye el **86.0 %** de avance relativo. El mismo incluye: pago de subsidios, adquisición de materiales, suministros para los frentes operativos del Proyecto Techos de Esperanza y el pago de avance de obras de contratos de los proyectos que se encuentran en ejecución.

Renovación Urbana Colón

Presupuesto ley de **B/.121,900,000**, modificado a **B/.138,417,133** por programación de pagos. Presenta ejecutado de **B/.137,152,567** que representa el **99.1 %** de avance relativo, y corresponde al suministro de materiales, mano de obra, equipo y administración para los estudios, diseño y construcción de 5,000 viviendas en Altos de Los Lagos, recuperación de edificios y otras estructuras de sitios de interés en el centro de la ciudad, rehabilitación de calles y avenidas, mejoras al sistema de alcantarillado, sistema pluvial y sistema eléctrico del Proyecto Renovación Urbana de Colón, contrato 50-15 adjudicado a la Empresa Consorcio Nuevo Colón, Proyecto en ejecución con un avance físico de **58.3 %**. Fecha de entrega el 6 de diciembre de 2018.

Techos de Esperanza

Presupuesto ley de **B/.125,795,136**, modificado a **B/.226,438,386**. A la fecha tiene ejecutado por **B/.167,107,287**, que representa el **73.8 %** de avance relativo, El mismo incluye adquisición de materiales y suministros para la construcción por auto gestión de 5,000 soluciones, y el desarrollo de 65 contratos de vivienda a nivel nacional (56 en ejecución y 9 por ejecutar) que brindarán un total de **41,600 soluciones** habitacionales.

| NOMBRE DEL PROYECTO | No. DE CONTRATO | ESTADO DEL PROYECTO | | | | | | | | % DE AVANCE |
|--|-----------------|---------------------|--------------------|--------------|--------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------|
| | | Total | | En Ejecucion | | Por Ejecutar | | Terminadas/PAGADAS | | |
| | | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | |
| Techos de Esperanza | 65 | 41,600 | 714,560,830 | 6,581 | 118,328,326 | 20,916 | 356,918,229 | 14,103 | 239,314,275 | |
| - Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 5,000 | 31,053,100 | 406 | 4,676,300 | 1,305 | 2,397,300 | 3,289 | 23,979,500 | |
| - Unidades Básicas | | 1,561 | 26,897,500 | 257 | 4,497,500 | 75 | 892,500 | 1,229 | 21,507,500 | |
| - Mejoras | | 3,439 | 4,155,600 | 149 | 178,800 | 1,230 | 1,504,800 | 2,060 | 2,472,000 | |
| - Techos de Esperanza - Contratos 1/ | 65 | 36,600 | 683,507,730 | 6,175 | 113,652,026 | 19,611 | 354,520,929 | 10,814 | 215,334,775 | |
| Bocas del Toro | 4 | 4,837 | 92,469,778 | 208 | 3,928,144 | 3,129 | 56,459,582 | 1,500 | 32,082,052 | |
| - Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 337 | 5,408,500 | 17 | 248,600 | 9 | 141,200 | 311 | 5,018,700 | |
| - Unidades Básicas | | 307 | 5,372,500 | 14 | 245,000 | 8 | 140,000 | 285 | 4,987,500 | |
| - Mejoras | | 30 | 36,000 | 3 | 3,600 | 1 | 1,200 | 26 | 31,200 | |
| - Techos de Esperanza - Contrato | 4 | 4,500 | 87,061,278 | 191 | 3,679,544 | 3,120 | 56,318,382 | 1,189 | 27,063,352 | |
| Techos de Esperanza en Changuinola, Bocas del Toro, Chiriquí Grande | 89-15 | 1,500 | 26,777,778 | 72 | 1,285,344 | 630 | 11,497,353 | 798 | 13,995,081 | 54.1 |
| Techos de Esperanza en Chiriquí Grande y Distrito de Bocas del Toro (Corregimiento Cauchero) | 54-16 | 1,000 | 20,283,500 | 50 | 1,014,200 | 700 | 13,440,272 | 250 | 5,829,028 | 26.5 |
| Techos de Esperanza en Almirante | 04-17 | 1,000 | 20,000,000 | 69 | 1,380,000 | 860 | 14,961,482 | 71 | 3,658,518 | 9.2 |
| Techo de Esperanza en Changuinola, | 6-17 | 1,000 | 20,000,000 | 0 | 0 | 930 | 16,419,275 | 70 | 3,580,725 | 7.0 |
| Coclé | 6 | 3,032 | 51,359,981 | 242 | 4,315,997 | 1,892 | 32,981,965 | 898 | 14,062,019 | |
| - Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 232 | 1,370,500 | 14 | 130,900 | 21 | 106,700 | 197 | 1,132,900 | |
| - Unidades Básicas | | 67 | 1,172,500 | 7 | 122,500 | 5 | 87,500 | 55 | 962,500 | |
| - Mejoras | | 165 | 198,000 | 7 | 8,400 | 16 | 19,200 | 142 | 170,400 | |
| - Techos de Esperanza - Contrato | 6 | 2,800 | 49,989,481 | 228 | 4,185,097 | 1,871 | 32,875,265 | 701 | 12,929,119 | |
| Techos de Esperanza en La Pintada, Olá, Nata, Aguadulce | 74-15 | 500 | 8,178,000 | 41 | 670,596 | 60 | 1,382,817 | 399 | 6,124,587 | 81.2 |
| Techos de Esperanza en Penonomé y Antón | 90-15 | 500 | 8,346,326 | 52 | 868,036 | 386 | 6,643,657 | 62 | 834,633 | 13.7 |
| Techos de Esperanza en Penonomé | 40-16 | 500 | 9,332,000 | 40 | 746,560 | 407 | 6,676,047 | 53 | 1,909,393 | 13.5 |
| Techos de Esperanza en Natá, Olá y Antón | 42-16 | 500 | 9,999,258 | 95 | 1,899,905 | 331 | 6,983,937 | 74 | 1,115,416 | 27.6 |
| Techos de Esperanza en Aguadulce y La Pintadas | 52-16 | 500 | 9,873,897 | 0 | 0 | 387 | 6,928,807 | 113 | 2,945,090 | 25.1 |
| Techos de Esperanza en Penonomé | S/N | 300 | 4,260,000 | 0 | 0 | 300 | 4,260,000 | 0 | 0 | 0.0 |
| Colón | 5 | 1,700 | 30,995,644 | 113 | 2,204,800 | 865 | 16,614,558 | 722 | 12,176,286 | |
| - Techos de Esperanza - Contrato | 5 | 1,700 | 30,995,644 | 113 | 2,204,800 | 865 | 16,614,558 | 722 | 12,176,286 | |
| Techo de Esperanza en Colón y Portobelo | 76-15 | 1,000 | 17,878,994 | 40 | 715,160 | 239 | 5,389,943 | 721 | 11,773,891 | 73.9 |
| Techo de Esperanza en Colón y Portobelo Santa Isabel | 07-17 | 200 | 4,023,950 | 33 | 663,960 | 166 | 2,957,595 | 1 | 402,395 | 14.2 |
| Techo de Esperanza en Colón - Donoso y Chagres | 15-17 | 300 | 6,192,700 | 40 | 825,680 | 260 | 5,367,020 | 0 | 0 | 10.6 |
| Techo de Esperanza en Cristóbal | S/N | 100 | 1,450,000 | 0 | 0 | 100 | 1,450,000 | 0 | 0 | 0.0 |
| Techo de Esperanza en Cativa | S/N | 100 | 1,450,000 | 0 | 0 | 100 | 1,450,000 | 0 | 0 | 0.0 |
| Chiriquí | 9 | 4,436 | 78,031,422 | 388 | 6,930,829 | 2,062 | 34,199,351 | 1,986 | 36,901,242 | |
| - Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 336 | 4,266,300 | 10 | 60,900 | 57 | 166,200 | 269 | 4,039,200 | |
| - Unidades Básicas | | 237 | 4,147,500 | 3 | 52,500 | 6 | 105,000 | 228 | 3,990,000 | |
| - Mejoras | | 99 | 118,800 | 7 | 8,400 | 51 | 61,200 | 41 | 49,200 | |
| - Techos de Esperanza - Contrato | 9 | 4,100 | 73,765,122 | 378 | 6,869,929 | 2,005 | 34,033,151 | 1,717 | 32,862,042 | |
| Techo de Esperanza en Dolega, Boquete y Gualaca | 69-15 | 500 | 9,100,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | 9,100,000 | 100.0 |
| Techo de Esperanza en Alanje, Boquerón, Bugaba, Renacimiento, Barú | 77-15 | 500 | 8,414,000 | 48 | 807,744 | 26 | 2,526,220 | 426 | 5,080,036 | 94.3 |
| Techo de Esperanza en San Lorenzo, San Félix, Remedios y Tolé | 82-15 | 500 | 9,110,515 | 48 | 874,608 | 106 | 2,163,762 | 346 | 6,072,145 | 75.3 |
| Techo de Esperanza en Alanje y Barú | 51-16 | 500 | 9,250,000 | 50 | 925,000 | 322 | 4,624,724 | 128 | 3,700,276 | 33.6 |
| Techo de Esperanza en Gualaca, Boquerón, Boquete, Dolega | 60-16 | 500 | 8,973,775 | 54 | 969,192 | 191 | 3,918,109 | 255 | 4,086,474 | 53.9 |
| Techo de Esperanza en Renacimiento y Bugaba | 66-16 | 500 | 8,934,500 | 78 | 1,393,782 | 360 | 5,310,909 | 62 | 2,229,809 | 19.0 |
| Techos de Esperanza Chiriquí, Boqueron y David | 67-16 | 500 | 8,800,730 | 27 | 475,227 | 473 | 6,924,951 | 0 | 1,400,552 | 14.0 |
| Techo de Esperanza en Tolé, Remedios, San Félix, San Lorenzo | 03-17 | 500 | 9,755,825 | 73 | 1,424,376 | 427 | 7,138,699 | 0 | 1,192,750 | 13.2 |
| Techo de Esperanza en David cabecera | 40-17 | 100 | 1,425,777 | | 0 | 100 | 1,425,777 | 0 | 0 | 0.0 |

| NOMBRE DEL PROYECTO | No. DE CONTRATO | ESTADO DEL PROYECTO | | | | | | | | % DE AVANCE |
|---|-----------------|---------------------|-------------------|--------------|------------------|--------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------|
| | | Total | | En Ejecucion | | Por Ejecutar | | Terminadas/PAGADAS | | |
| | | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | |
| Darién | | | | | | | | | | |
| Techos de Esperanza - Contrato | 2 | 1,500 | 28,169,000 | 56 | 1,041,736 | 1,127 | 19,716,889 | 317 | 7,410,375 | |
| Techo de Esperanza en Santa Fé y Metetí | 75-15 | 500 | 9,142,000 | 32 | 585,088 | 151 | 3,476,876 | 317 | 5,080,036 | 66.7 |
| Techo de Esperanza en Distrito de Chepigana (Correg. La Palma, Seteganti, Chepigana, Río Congo, Santa Fé, Agua Fria, Río Iglesias) y Distrito de Pinogana (Correg. Yaviza, Metetí y Comarca Wargandi) | 02-17 | 1,000 | 19,027,000 | 24 | 456,648 | 976 | 16,240,013 | 0 | 2,330,339 | 0.2 |
| Herrera | 3 | 1,774 | 29,788,544 | 135 | 3,242,415 | 739 | 12,498,284 | 900 | 14,047,845 | |
| Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 274 | 1,861,000 | 11 | 45,800 | 74 | 105,100 | 189 | 1,710,100 | |
| - Unidades Básicas | | 94 | 1,645,000 | 2 | 35,000 | 1 | 17,500 | 91 | 1,592,500 | |
| - Mejoras | | 180 | 216,000 | 9 | 10,800 | 73 | 87,600 | 98 | 117,600 | |
| Techos de Esperanza - Contrato | 3 | 1,500 | 27,927,544 | 124 | 3,196,615 | 665 | 12,393,184 | 711 | 12,337,745 | |
| Techos de Esperanza en Herrera | 62-15 | 500 | 8,499,304 | 0 | 794,327 | 0 | 0 | 500 | 7,704,977 | 100.0 |
| Techo de Esperanza en Las Minas, Pesé, Santa María y Chitré | 38-16 | 500 | 9,428,982 | 68 | 1,282,344 | 360 | 6,217,779 | 72 | 1,928,859 | 23.3 |
| Techo de Esperanza en Ocú, Los Pozos y Parita | 43-16 | 500 | 9,999,258 | 56 | 1,119,944 | 305 | 6,175,405 | 139 | 2,703,909 | 33.2 |
| Los Santos | 5 | 2,623 | 47,344,727 | 244 | 4,721,189 | 845 | 16,286,103 | 1,534 | 26,337,435 | |
| Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 123 | 946,300 | 51 | 77,500 | 3 | 36,200 | 69 | 832,600 | |
| - Unidades Básicas | | 49 | 857,500 | 1 | 17,500 | 2 | 35,000 | 46 | 805,000 | |
| - Mejoras | | 74 | 88,800 | 50 | 60,000 | 1 | 1,200 | 23 | 27,600 | |
| Techos de Esperanza - Contrato | 5 | 2,500 | 46,398,427 | 193 | 4,643,689 | 842 | 16,249,903 | 1,465 | 25,504,835 | |
| Techo de Esperanza en Tonosí, Los Santos y Macaracas | 63-15 | 500 | 8,904,133 | 0 | 416,081 | 0 | 0 | 500 | 8,488,052 | 100.0 |
| Techo de Esperanza en Guararé, Las Tablas, Pocrí y Pedasí | 66-15 | 500 | 8,745,105 | 0 | 498,425 | 0 | 0 | 500 | 8,246,680 | 100.0 |
| Techo de Esperanza en Los Santos | 37-16 | 500 | 9,275,424 | 38 | 704,938 | 306 | 5,964,022 | 156 | 2,606,464 | 34.8 |
| Techo de Esperanza en Guararé, Las Tablas, Pocrí y Pedasí | 39-16 | 500 | 9,474,507 | 72 | 1,364,328 | 304 | 5,444,862 | 124 | 2,665,317 | 36.5 |
| Techo de Esperanza en Tonosí y Macaracas | 45-16 | 500 | 9,999,258 | 83 | 1,659,917 | 232 | 4,841,019 | 185 | 3,498,322 | 43.7 |
| Panamá Centro | | 1,595 | 22,226,375 | 253 | 4,398,595 | 618 | 11,475,511 | 724 | 6,352,269 | |
| Panamá y Colón (Contingencia) | | 595 | 3,941,400 | 186 | 3,173,500 | 1 | 17,500 | 408 | 750,400 | |
| - Unidades Básicas | | 198 | 3,465,000 | 181 | 3,167,500 | 1 | 17,500 | 16 | 280,000 | |
| - Mejoras | | 397 | 476,400 | 5 | 6,000 | 0 | 0 | 392 | 470,400 | |
| Techos de Esperanza - Contrato | 1 | 1,000 | 18,284,975 | 67 | 1,225,095 | 617 | 11,458,011 | 316 | 5,601,869 | |
| Techo de Esperanza en Chepo, Tocumen, 24 de Diciembre, Pedregal, San Martín, Mañanita | 86-15 | 1,000 | 18,284,975 | 67 | 1,225,095 | 617 | 11,458,011 | 316 | 5,601,869 | 34.9 |
| Veraguas | 8 | 4,513 | 77,258,135 | 309 | 6,082,284 | 2,193 | 38,917,665 | 2,011 | 32,258,186 | |
| Techos de Esperanza - Auto Gestión | | 513 | 3,696,300 | 27 | 195,400 | 103 | 726,700 | 383 | 2,774,200 | |
| - Unidades Básicas | | 189 | 3,307,500 | 10 | 175,000 | 37 | 647,500 | 142 | 2,485,000 | |
| - Mejoras | | 324 | 388,800 | 17 | 20,400 | 66 | 79,200 | 241 | 289,200 | |
| Techos de Esperanza - Contrato | 8 | 4,000 | 73,561,835 | 282 | 5,886,884 | 2,090 | 38,190,965 | 1,628 | 29,483,986 | |
| Techos de Esperanza en Santiago, Atalaya, Montijo, Mariato | 65-15 | 500 | 8,347,496 | 42 | 701,190 | 3 | 819,260 | 455 | 6,827,046 | 97.5 |
| Techos de Esperanza en La Mesa, La Palma y Cañazas | 68-15 | 500 | 8,347,496 | 13 | 217,035 | 2 | 1,171,217 | 485 | 6,959,244 | 98.6 |
| Techos de Esperanza en Santa Fé, Calobre, San Francisco | 78-15 | 500 | 8,347,496 | 49 | 818,055 | 0 | 609,856 | 451 | 6,919,585 | 97.0 |
| Techo de Esperanza en Atalaya y Mariato | 61-16 | 500 | 9,777,775 | 21 | 410,676 | 366 | 7,070,079 | 113 | 2,297,020 | 24.9 |
| Techo de Esperanza en La Mesa, La Palma y Cañazas | 62-16 | 500 | 9,575,575 | 8 | 153,208 | 458 | 7,918,629 | 34 | 1,503,738 | 7.6 |
| Techo de Esperanza en Río de Jesús, Soná | 72-16 | 500 | 9,807,474 | 46 | 902,290 | 452 | 7,924,437 | 2 | 980,747 | 8.0 |
| Techos de Esperanza en Santiago y Montijo. | 08-17 | 500 | 9,575,775 | 85 | 1,627,920 | 327 | 4,929,524 | 88 | 3,018,331 | 28.4 |
| Techos de Esperanza en Santa Fé, Calobre, San Francisco | 19-17 | 500 | 9,782,748 | 18 | 1,056,510 | 482 | 7,747,963 | 0 | 978,275 | 2.4 |

Fondo Solidario de Vivienda

Presenta presupuesto modificado de **B/.26,130,528** refleja ejecutado por **B/.25,913,167** que representa el **99.2** % de avance relativo. El compromiso corresponde a subsidios habitacionales por B/.10,000.00, para familias que optan por una vivienda de la empresa privada cuyo valor de venta sea hasta B/.50,000.

A través de las Resoluciones Emitidas por el Ministerio de Vivienda se aprueba el subsidio estatal, oficialmente, a las familias beneficiadas con el programa Fondo Solidario. El Banco Nacional de Panamá emite el documento Carta Promesa de Pago, para transferir el subsidio a la promotora como abono al costo de la vivienda de las familias beneficiadas con el bono de B/.10,000.00.

RESOLUCIONES EMITIDAS POR PROVINCIA DEL 2 DE ENERO AL 29 DE DICIEMBRE 2017

| Provincia | Resoluciones | % | Monto |
|---------------------------------|--------------|--------------|-------------------|
| Total | 6,080 | 100.0 | 62,043,910 |
| Bocas del Toro | 39 | 0.6 | 375,975 |
| Coclé | 695 | 11.4 | 6,470,375 |
| Chiriquí | 975 | 16.0 | 8,545,610 |
| Darién | 0 | 0.0 | 0 |
| Herrera | 378 | 6.2 | 3,584,450 |
| Los Santos | 358 | 5.9 | 3,473,950 |
| Panamá | 848 | 14.0 | 9,048,700 |
| Panamá Oeste | 2,126 | 35.0 | 18,913,200 |
| Veraguas | 661 | 10.9 | 11,631,650 |
| Cartas Promesas Emitidas | 3,789 | | 34,624,725 |

Fuente: Dirección de Promoción de la Inversión Privada

CARTAS PROMESAS CONFECCIONADAS POR PROVINCIA DE MAYO A DICIEMBRE 2017

| Provincia | Cartas Promesas Bonos de 5 MIL | Monto | Cartas Promesas Bonos de 10 MIL | Monto |
|----------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------|
| Total | 458 | 2,004,975.00 | 2,100 | 18,917,175.00 |
| Bocas del Toro | 0 | 0.00 | 1 | 10,025.00 |
| Coclé | 24 | 120,600.00 | 285 | 2,857,125.00 |
| Chiriquí | 17 | 85,425.00 | 443 | 1,243,100.00 |
| Darién | 0 | 0.00 | 0 | 0.00 |
| Herrera | 11 | 55,275.00 | 140 | 1,403,500.00 |
| Los Santos | 15 | 75,375.00 | 143 | 1,433,575.00 |
| Panamá | 23 | 246,225.00 | 93 | 932,325.00 |
| Panamá Oeste | 353 | 1,346,700.00 | 723 | 8,310,725.00 |
| Panamá Este | 10 | 50,250.00 | 33 | 330,825.00 |
| Veraguas | 5 | 25,125.00 | 239 | 2,395,975.00 |

Fuente: Dirección de Promoción de la Inversión Privada

Complejos Habitacionales

- **Complejo Habitacional en Arraiján "Ciudad de Esperanza":** Se adjudica este proyecto al consorcio CCA. MCM. CONSORCIO, contrato N°.55-15, por monto de B/.137,000,000. Fecha de inicio 12 de octubre de 2015 y finalización 27 de julio de 2018. Para el período que nos ocupa se tiene un presupuesto modificado de **B/.32,032,677** y ejecutado por **B/.29,749,275** que representa el **92.9 %** de avance relativo. Este Complejo Habitacional desarrolla la construcción de 2,250 soluciones de viviendas que beneficiaran a igual número de familias de escasos recursos económicos. Refleja avance físico de 39.57 %.
- **Complejo Habitacional de Veraguas "San Antonio":** presupuesto modificado de **B/.41,786,257** A la fecha presenta ejecutado por **B/.39,699,442**, representando el 95.0 % de avance relativo. El costo del proyecto es por monto de B/.65,849,173, que facilita la ejecución de 1,020 soluciones de viviendas, adjudicado al Consorcio Urracá mediante el contrato No. 21-16, con avance físico de 83.45 % . Se inicia el 28 de septiembre de 2015 y finalizará el 23 de julio de 2018.
- **Complejo Habitacional de Pacora "Ciudad del Este":** este proyecto beneficiará a 2,500 familias de Panamá con un costo estimado de B/.118,000,000.
- **Complejo Habitacional de Bocas del Toro:** Se tramita la adquisición del terreno. Para esta vigencia se le asigna un presupuesto de **B/.900,000**, modificado a B/.4,670, producto de traslado por prioridad de pago de cuentas presentadas por avance de obras de otros proyectos.

➤ **Proyectos de Continuidad**

Presenta presupuesto modificado para la vigencia 2017 de **B/.44,606,803** y ejecutado de **B/.35,693,265**; el cual refleja un avance relativo de **80.0 %**.

A continuación detalle del ejecutado:

- Construcción de Vivienda Panamá: presenta ejecutado por B/.1,112,544 correspondiente a gastos administrativos y pago de cuentas de avance de obras del contrato 38-12. Proyecto Mateo Iturralde con avance físico de 100.0 %. Desarrollado por la empresa ECOHABITAT, S.A., para la construcción de 60 soluciones de vivienda.
- Construcción de Vivienda Colón: ha ejecutado B/.776,571 que corresponde al proyecto Praderas de Buena Vista, contrato No. 26-15,

por monto de B/.3,605,785, para la construcción de 223 viviendas. Fecha de inicio 11 de mayo de 2015 en trámite adenda de prórroga por 577 días al 2 de mayo 2018 con avance físico del 96.1 %. Se tramita adenda No.2 por B/.1,112,243.

- Construcción de Vivienda Provincial: a la fecha presenta ejecutado por B/.1,464,853 correspondiente a pago de cuentas del contrato 29-14 Latin American General Consulting, S.A para la construcción de 50 viviendas en Panamá Oeste, con avance físico de 82.0 %.
- Urbanización Génesis: presenta 70.2 % de avance físico. Contrato No. 01-13 por B/.11, 160,000 para la construcción de 200 viviendas. Inició el 6 de marzo de 2013. Adenda en trámite por prórroga No.2 hasta el 31 de marzo de 2018. A la fecha presenta una ejecución presupuestaria por B/.4, 239,059 un avance relativo de 88.8 %.
- Edificación Curundú: construcción de 40 soluciones de viviendas a un costo estimado de B/.1,996,557 adjudicado a la empresa BEBASA, S.A., contrato No. 17-17. Con avance físico de 26.6 %. Presenta ejecutado de B/.812,603.
- Edificación Nuevo Brooklincito: construcción de 350 soluciones de viviendas a un costo estimado de B/.21,698,955, contrato 9-17 con la empresa Ingeniería HOS, S.A. Presenta ejecutado por B/.2,169,896.
- Brisas de Esperanza – La Colorada Veraguas: Contrato N°.51-15, adjudicado a la empresa Ingeniería HOS, S.A., para la construcción de 50 viviendas a un costo de B/.1,915,155 con avance físico de 68.6 %, en espera de refrendo hasta el 30 de diciembre de 2017. Presenta ejecutado de B/. 1,160,622.
- Construcción de Edificio Ave Fénix: Adjudicado a la empresa Grupo BEBASA, S.A. a través del Contrato No.2-16 por monto de B/.1,858,904 con avance físico de 100.0 %. Fecha de inicio 15 de junio de 2016 y finaliza el 11 de julio de 2017, para la construcción de 40 soluciones de viviendas. A la fecha presenta ejecutado por B/.716,082.
- Construcción de Vivienda Villa Arco Iris: presenta 12.64 % de avance físico. Contrato 35-15 por monto de B/.13,800,000, adjudicado a la empresa RIVA, S.A. para la construcción de 300 soluciones de viviendas. Fecha de inicio del proyecto 11 de mayo de 2015 tiene prórroga para entrega de la obra el 7 de agosto 2017. A la fecha presenta ejecutado por B/.1,222,591.

- Brisas del Llano de Chepo- Panamá: Presenta 98.75 % de avance físico. Contrato No.42-15 por monto de B/.1,242,805, adjudicado a la empresa Civil Work, S.A. fecha de inicio del proyecto 14 de septiembre de 2015, adenda por prórroga hasta el 31 de diciembre Construcción de 270 soluciones de viviendas. Presenta compromiso por B/.396,692, sin ejecución.
- Urbanización Colonias de Azuero: ejecutado a la fecha de B/.403,361 presenta avance físico de 100.0 %. Contrato 46-15 por monto de B/.3,039,500. Fecha de inicio del proyecto 14 de septiembre de 2015, finaliza 6 de noviembre de 2016. Construcción de 101 soluciones de viviendas.
- Edificio Villas de San Miguel: ejecutado de B/.1,487,065 y avance físico de 98.5 %. Contrato No. 17-16 por monto de B/.2,850,000. Fecha de inicio del proyecto 20 de abril de 2016 fecha de entrega 2017 Construcción de 60 soluciones de viviendas a través de la empresa A&D Desing Group.
- Edificio Villa Olga en Barraza: Adjudicado a la empresa Grupo BEBASA, S.A. contrato 20-16 por B/.7,105,963. Fecha de entrega 15 de marzo de 2018. Presenta avance físico de 77.0 % y ejecutado por B/.4,849,532.
- Urbanización 19 de Octubre: presenta avance físico de 47.5 %. Contrato No.44-15 por monto de B/.5,671,392.62. adjudicado a la empresa Riva, S.A. iniciando el 19 de agosto de 2015 y finaliza el 30 de junio de 2018. Presenta una ejecución por B/.676,219.
- Edificio Los Girasoles: Adjudicado a la empresa JAPA DE PANAMÁ, presenta avance físico de 100.00 %, Contrato No. 47-15 por monto de B/.3,219,630. Fecha de inicio del proyecto 21 de agosto de 2015 y finaliza 13 de octubre de 2016. Se está tramitando adenda por prórroga. Presenta ejecutado por B/.757,544.
- Edificio Santa Ana – Good Year: Presenta avance físico de 100.0 %. Contrato No.91-15 por monto de B/.2,686,770 adjudicado a la empresa GRUPO BEBASA, S.A. con fecha de inicio 15 de marzo de 2016 y finalizado el 19 de agosto de 2017. Proyecto físicamente entregado en trámite de cierre administrativo. Presenta ejecutado por B/.545,060.

- Urbanización Villa Bello Horizonte: a la fecha presenta ejecutado de B/.933,527 con avance físico de 99.0 %. Contrato No.58-15. Empresa Ingeniería HOS, S.A. por monto de B/.1,637,437. Fecha de inicio 21 de diciembre y fecha de entrega 30 de diciembre de 2017.
- Construcción de Edificio Terrazas de Ancón: presenta avance físico de 59.7 %. Contrato No.3-16, por monto de B/.3,749,000. Fecha de inicio del proyecto 9 de mayo de 2016, fecha de entrega 31 de diciembre de 2017. Se construirán 80 soluciones de viviendas. Presenta ejecutado por B/.1,219,583.
- Urbanización Los Cañaverales: Presenta avance físico de 98.00 %. Contrato No. 45-15 por monto de B/.4,578,245. Presenta ejecutado por B/.1,982,930 Fecha de inicio 2 de septiembre de 2015, adenda refrendada hasta el 31 de diciembre de 2017.
- Residencial Nueva Luz: Contrato 59-15, para la construcción de 176 soluciones de vivienda a un costo de B/.6,113,587. A la fecha refleja ejecutado por B/.3,610,989 y avance físico de 65.0 %.
- Urbanización Villa Rosario: construcción de 122 soluciones de vivienda en la provincia de Herrera, a través del contrato 34-16 Ingeniería HOS, S.A, a un costo de B/.4,532,973. Presenta ejecutado por B/.1,891,813 y avance físico de 37.0 %. Período de construcción del 3 de octubre de 2016 al 26 de diciembre de 2017.
- Edificación San Felipe (Casa 18 de Diciembre): Contrato 69-16 para la rehabilitación de edificios de 22 apartamentos a un costo de B/.1,238,012, con avance físico de 5.11 %. Presenta ejecutado de B/.123,801.
- Urbanización Nueva Gorgona: construcción de 64 soluciones de vivienda en la provincia de Panamá Oeste, a través del contrato 22-16 Ingeniería HOS,S.A. a un costo de B/. 2,109,870. Presenta ejecutado por B/.1,467,387 y avance físico de 78.0 %.
- Construcción Edificio Nueva Vida en Curundú: Contrato 18-16 por monto de B/.7,581,845 para la construcción de 150 soluciones de vivienda con avance físico de 16.9 %. Presenta ejecutado por B/.1,943,911.

- Rehabilitación del Edificio Patio Pinel: Contrato 36-16 por monto de B/.2,194,211. Se rehabilitan 406 soluciones. Presenta ejecutado B/.1,705,386 Avance físico de 93.0 %.
- Rehabilitación de Edificios en San Joaquín: Contrato 23-16 por monto de B/.4,339,455. Se rehabilitan 1,100 soluciones. Presenta ejecutado por B/.1,299,194 con avance físico de 44.0 %.
- Mejoras de aceras en Santiago, por monto de B/.250,000, con una ejecución del 100 %.
- Mejoras de aceras en Penonomé, por monto de B/.500,000, con una ejecución del 100 %.

El resto de los proyectos no reflejan ejecución presupuestaria.

➤ **Complementarios:**

- Mensura y Legalización – ejecutado de B/.358,476 corresponde a gastos administrativos.
- Ordenamiento Territorial y Urbanístico: presenta ejecutado por B/.120,013. Correspondiente a gastos de consultorías.
- Fondo de Ahorro Habitacional: presenta ejecutado de gastos administrativos por monto de B/.187,709.
- Asistencia Habitacional: B/.2,490,793 de presupuesto modificado y ejecutado por B/.2,200,568.
- Mejoramiento Habitacional: presupuesto ley de B/.1,002,731, modificado a B/.839,974, reflejando un ejecutado de B/.770,626.
- Gastos Administrativos: ejecutado por B/.4,062,461.
- Fortalecimiento Institucional: con presupuesto modificado para gastos administrativo de B/.2,475,801. A la fecha se refleja B/.2,167,075 de ejecutado.

➤ **OTROS PROYECTOS:**

PROGRAMA ZARZOS DE ESPERANZA

El Gobierno Nacional a través del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial desarrolla el Programa Zarzos de Esperanza (construcción de puentes colgantes para uso peatonal) en zonas de difícil acceso a nivel nacional. Estos puentes tienen la finalidad de proveer una solución de paso peatonal sobre ríos y quebradas, los cuales permitirán conectar comunidades en distintos puntos del territorio nacional. De esta manera se soluciona el problema de riesgo a la vida de los usuarios (niños y adultos), que durante las temporadas de lluvia se veían en la necesidad de cruzar estos ríos a nado.

El proyecto consiste en el diseño, fabricación y construcción de puentes peatonales en distintos puntos a nivel nacional. Estos puentes muestran longitudes entre apoyos que varían entre 20m - 90m. Los puentes son diseñados como puentes colgantes, de 1.22m de ancho, con estructura metálica. Las cimentaciones y pedestales de soporte principales son de concreto reforzado, mientras que los bloques de contrapeso son de concreto ciclópeo, aumentados con piedra bola. Los pórticos principales son de acero estructural, apoyados sobre pedestales de concreto. Se utilizan cables principales de acero y péndolas de barras lisas de acero. La superficie de tráfico es construida con una estructura metálica y forro de láminas de acero negro corrugado por una cara.

Se realiza Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional y de Asistencia Técnica entre el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial y la Universidad Tecnológica de Panamá para la construcción de los primeros 19 puentes en la Comarca Ngöbe Buglé.

A la fecha se han terminado dieciséis (18) zarzos: cuatro (4) entregados en la provincia de Bocas de Toro, doce (12) en la Comarca Ngöbe Buglé y dos (2) en Panamá Este. A continuación detalle:

| NOMBRE DEL PROYECTO | ESTADO DEL PROYECTO | | | | | | | | % DE AVANCE |
|---|---------------------|------------------|--------------|---------------|--------------|----------------|------------|------------------|-------------|
| | Total | | En Ejecucion | | Por Ejecutar | | Terminados | | |
| | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | Soluc. | Monto | |
| PROYECTO ZARZOS DE ESPERANZA - CONVENIO MIVIOT - UTP | 25 | 1,778,283 | 1 | 44,752 | 6 | 115,899 | 18 | 1,617,632 | |
| Bocas del Toro | 6 | 178,902 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 178,902 | |
| Veracruz - Kusapin | 1 | 20,293 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 20,293 | 100.0 |
| Cañaveral - Kusapin | 1 | 43,951 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 43,951 | 100.0 |
| Quebrada Negra - Kankintu | 1 | 61,271 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 61,271 | 100.0 |
| Quebrada Frijol - Kankintu | 1 | 53,387 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 53,387 | 100.0 |
| Quebrada de la Rosa | 1 | | | | 1 | | | | 0.0 |
| Barranco medio | 1 | | | | 1 | | | | 0.0 |
| Comarca Ngabe Bugle | 14 | 1,465,125 | 0 | 0 | 2 | 115,899 | 12 | 1,349,226 | |
| Kuerima - Hato July | 1 | 251,474 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 251,474 | 100.0 |
| Salitre - Besiko | 1 | 189,026 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 189,026 | 100.0 |
| Boca Uyama - Besiko | 1 | 191,155 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 191,155 | 100.0 |
| Alto Camaron - Besiko | 1 | 230,098 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 230,098 | 100.0 |
| Río Kiki - Besiko | 1 | 226,625 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 226,625 | 100.0 |
| Rio Chico - Besiko | 1 | 29,050 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 29,050 | 100.0 |
| Quebrada Caracol -Nole Diuma | 1 | 27,310 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 27,310 | 100.0 |
| Boca de Sagui - Besiko | 1 | 43,257 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 43,257 | 100.0 |
| Molejon - Besiko | 1 | 28,430 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 28,430 | 100.0 |
| Boca de Caña -Besiko | 1 | 45,470 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 45,470 | 100.0 |
| Mani 1 Mirono | 1 | 50,103 | 0 | 0 | 1 | 50,103 | 0 | 0 | 0.0 |
| Mani 2 - Mirono | 1 | 65,796 | 0 | 0 | 1 | 65,796 | 0 | 0 | 0.0 |
| Lagarto - Besiko- ensamblado | 1 | 65,355 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 65,355 | 100.0 |
| Kuerima -Reparación | 1 | 21,976 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 21,976 | 100.0 |
| Panamá Este | 2 | 89,504 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 89,504 | 100.0 |
| Arnulfo Arias - Pacora | 1 | 44,752 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 44,752 | 100.0 |
| Comunidad Camino de Omar- Pacora | 1 | 44,752 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 44,752 | 100.0 |
| Panamá Norte | 2 | 44,752 | 1 | 44,752 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0.0 |
| Bajo del Rio (San Vicente Chilibre) | 1 | | 1 | | 1 | | | | |
| Nueva Libia - Río Las Lajas | 1 | 44,752 | 1 | 44,752 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0.0 |
| Veraguas | 1 | | 0 | | 1 | | | | |
| Aguacate-Mariato-ensamblado | 1 | | 0 | | 1 | | | | 99.0 |
| Chiriquí | 1 | | 1 | | | | | | |
| Rabo de Puerco-Barú | 1 | | 1 | | 0 | 0 | 0 | | 25.0 |

Se proyecta la construcción de zarzos en el área norte de Veraguas, Bocas del Toro, Chiriquí, Coclé del Norte y Panamá Este.