

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
PROYECTOS DE INVERSIÓN  
PROYECTOS EN EJECUCIÓN -30 SEPTIEMBRE DE 2020

CONTRATOS REACTIVADOS																									
No.	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABIT.	Soluciones Edificios - Rehabilitaciones	Cant. de Beneficiarios	ENTREGADAS	EJECUCIÓN	PROVINCIA	No. CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADENDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADENDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PRÓRROGAS (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	FIANZAS	Afianzadora - Actualización del endoso	RIESGO/ PROBLEMA	DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	CUENTAS PAGADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO	CUENTAS PRESENTADAS (EN TRÁMITE)
1	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseños y Construcción del Proyecto de Urbanización Isla Colón, Bocas del Toro.	410	0	2,050	0	410	Bocas del Toro	1-18	CONSTRUCTORA RIGASERVICES, S.A. Sr. Ricardo Gardellini	B/. 16,200,569.00	B/. 0.00	B/. 16,200,569.00	13-abr-18	1,148	3-Junio-21	68.39%	60.99%	F. Cumplimiento No.: 85873878 Póliza No.:06851589 (Hasta 1 de Marzo de 2021)	ASSA Compañía de Seguros, S.A. 3-Junio-2021	SI	Suministro de Agua potable. El caudal detectado es insuficiente. Se están revisando alternativas viables con el IDAAN y con el contratista.	El Proyecto ya se reactivó en éste mes de septiembre. Hasta el momento hay 220 casas terminadas en su totalidad	B/. 9,880,044.28	B/. 6,320,524.72	B/. 669,177.79
2	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción 19 de Octubre, Coclé.	181	0	905	0	181	Coclé	44-15	SEGUROS SURA (RIVA, S.A.)	B/. 5,671,392.62	B/. 0.00	B/. 5,671,392.62	19-Agosto-2015 31-mayo-2019	540 507 161 (180) (421)	08-Febrero-17 30-Junio-18 7-nov-2019 (5-mayo-2020) (30-Junio-2021)	84.36%	62.14%	F. Cumplimiento No.: 012300040001 Póliza No.: 034300007103	Compañía de Seguros SURA 08-Febrero-2017 31-Diciembre-2017 30-Junio-2018 30-noviembre-2019 31-mayo-2020 30-junio-2021	NO	N/A	El Proyecto aún no se ha reactivado. Sura presentó la última semana de septiembre un informe en donde envían una serie de costos por robos y vandalismo en el Proyecto. El mismo está en evaluación de la inspección. En cuanto al trámite de la Adenda de prórroga, el contratista entregó toda la documentación y se envió el expediente con el cuademilillo a UPC el 24 de septiembre, mediante nota No. 14.605-964 I-2020.	B/. 3,524,390.42	B/. 2,147,002.20	B/. 500,943.04
3	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto de Construcción El Playón, Coclé.	150	0	750	150	0	Coclé	50-18	RIGASERVICES, S.A.	B/. 5,610,029.10	B/. 0.00	B/. 5,610,029.10	16-nov-18	365 76	15-Nov.-19 31-enero-2020	100.00%	90.08%	F. Cumplimiento No.:85875771 Póliza No.: 06851739 de ASSA Compañía de Seguros	Compañía de Seguros ASSA 15-Noviembre-2019 31-enero-2020	NO	N/A	Presentaron la cuenta de cierre del Proyecto al 100% en éste mes. Se entregaron todas las viviendas	B/. 5,053,511.82	B/. 556,517.28	
4	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los estudios, diseño y Construcción del Proyecto de Edificación con Obras de Infraestructura del Proyecto Villas de Arco Iris, Colón.	300	0	1,500	0	300	Colón	35-15	COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS / Ing. Martín Delgado, cel: 6674-3476	B/. 13,800,000.00	B/. 0.00	B/. 13,800,000.00	11-may-15	540 280 597 427	31-Octubre-16 7-Agosto-17 25-Mayo-2020	17.54%	14.60%	F. Cumplimiento No.: 070-001-00013749-000000 Póliza No.: 034300007058	Internacional de Seguros 25-mayo-2020 29-Septiembre-2020	SI	Obras paralizadas debido a finalización de contrato entre aseguradora y tercer ejecutor. Se propondrán 3 nuevas empresas para fungir como nuevo tercer ejecutor.	Adenda de Acuerdo suplementario refrendada. La primera semana de Mayo se envió nota solicitándole actualizar las fianzas y póliza. Enviaron actualizada la fianza de cumplimiento solamente a Septiembre 2020. En espera de la Póliza CAR. Obra paralizada debido a finalización de contrato entre aseguradora y tercer ejecutor. Se propondrán 3 nuevas empresas para fungir como nuevo tercer ejecutor. Se terminó de revisar la documentación presentada y se emitieron los comentarios a Cia. Internacional de Seguros para que hagan llegar al MIVOT la información complementaria. En espera de respuesta de aseguradora. Mediente nota del 14 de septiembre se solicitó la actualización de endosos, dada la proximidad del vencimiento, así como la entrega de cronograma actualizado.	B/. 1,826,822.30	B/. 11,973,177.70	B/. 883,935.38
5	PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA	5,380	372	26,860	5,000	380	Colón	50-15	CONSORCIO NUEVO COLÓN Ing. Daniel Cansancao Celular: 6930-6209	B/. 569,062,039.30	B/. 81,789,834.90	B/. 650,851,874.20	25-ago-15	1200 109 182 220	06-Dic.-18 25-marzo.-19 23-sept-2019 30-abril-2020	97.14%	94.51%	F. Cumplimiento No.: 85868174-85868175 Póliza No.: 06851441-06851442	Compañía de Seguros ASSA 23-Septiembre-2019 30-junio-2020	SI	Pendiente la defición de cierto alcances adicionales solicitados por MIVOT. Contratista continúa expresando la falta de pago de las cuentas (44 a 50 y la 53, 54)	Actualmente paralizado, se aprobó la extensión de tiempo al 31 de mayo del 2021, están pendientes los endosos y documentos por parte del contratista	B/. 543,894,031.52	B/. 106,957,842.68	B/. 45,331,654.43
6	Servicios de Supervisión, Inspección y Control de obra, para el Proyecto Renovación Urbana de Colón, Colón.	0	0	0	0	0	Colón	26-16	CONSORCIO LCC-SISTEMA Ing. Juan Paredes Celular: 6421-9067	B/. 3,692,158.05	B/. 542,723.71	B/. 4,234,881.76	07-nov-16	1,005	08-Agosto.-19	0.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.: 10-40-2000492	LA REGIONAL DE SEGUROS 8-Agosto-2019 30-septiembre-2019	NO	N/A	El 15 de enero del 2020, el contratista culminó las prestaciones de sus servicios	B/. 3,343,435.36	B/. 891,446.40	
7	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción de la Extensión del Paseo Marino y otras obras complementarias del Proyecto de Renovación Urbana, Colón.	0	0	0	0	0	Colón	35-17	CONSTRUCTORA URBANA, S.A. Ing. Hector Samaniego Celular 6677-2841	B/. 19,468,650.00	B/. 7,683,402.50	B/. 27,152,052.50	04-oct-17	600 242	26-Mayo-2019 23-enero-2020	99.00%	96.07%	F. Cumplimiento No.: 03174882276 Póliza No.: 03430007598 Hasta 29 de febrero de 2020	SEGUROS LA FLORESTA 31-julio-2019 31-octubre-2019 31-diciembre-2019 29-febrero-2020	SI	Vandalismo. Demora en aprobación de planos por parte del contratista.	Se realizó inspección con Contraloría para Acta de recibo sustancial de obra No.2 y se aprobó extensión de tiempo hasta el 30 de noviembre del 2020. En espera de documentación por parte del contratista. Ya se le envió nota de aceptación el 14 de septiembre al contratista.	B/. 21,038,072.41	B/. 6,113,980.09	B/. 2,610,833.10

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
PROYECTOS DE INVERSIÓN  
PROYECTOS EN EJECUCIÓN -30 SEPTIEMBRE DE 2020

CONTRATOS REACTIVADOS																									
No.	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABIT.	Soluciones Edificios - Rehabilitaciones	Cant. de Beneficiarios	ENTREGADAS	EJECUCIÓN	PROVINCIA	No. CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADENDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADENDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PRORROGAS (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	FIANZAS	Afianzadora - Actualización del endoso	RIESGO/ PROBLEMA	DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	CUENTAS PAGADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO	CUENTAS PRESENTADAS (EN TRÁMITE)
8	Emisario Marino (Disposición Océánica) para la ciudad de Colón, Provincia de Colón.	0	0	0	0	0	Colón	53-18	CONSORCIO EMISARIO DE COLÓN (TEDAGUA, S.A. Y ASINCRO PANAMÁ, CORP).	B/. 23,277,000.00	B/. 0.00	B/. 23,277,000.00	25-feb-19	420	19-abr-20	0.00%	10.00%	F. de cumplimiento No.04-16-0950549-0 Póliza No. TEAR-2130000000134 MAPFRE PANAMÁ 31-Marzo-2020	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 17-Agosto-2020	SI	Contrato vencido. No se han recibido los endosos	Se venció plazo del contrato. Se debe tramitar extensión de plazo de ejecución. Se solicitó entrega de endosos de fianzas y pólizas. Y el 16 de Junio se hizo un reitro de las mismas, pero no se han recibido hasta ahora. Se definió nuevo alcance de contrato. Se solicitó un desglose detallado para revisión y aprobación de monto para dar paso a trámite de adenda.	B/. 2,327,700.00	B/. 20,949,300.00	B/. 0.00
9	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los estudios, diseños y construcción de Infraestructura y Edificaciones del Proyecto "RENOVACION URBANA DE COLON, ALTOS DE LOS LAGOS SEGUNDA ETAPA"	1,620	0	8,100	0	0	Colón	3-19	INGENIERÍA R.E.C., S.A.	B/. 111,347,259.07	B/. 0.00	B/. 111,347,259.07	18-mar-19	900	02-sep-21	0.33%	5.23%	F. de cumplimiento 05-01-25394-0 Poliza No. 18-04-0025482 (19-julio-2021)	Aliado Seguros S.A. 2-Septiembre-2021	SI	El contratista sin aviso a Patrimonio Histórico y al Miviot demolió un bunker. Se está a la espera de que Patrimonio emita la sanción al contratista.	Desde el 27 de agosto el proyecto está reactivado	B/. 14,269,271.88	B/. 97,077,987.19	B/. 1,856,626.41
10	Proyecto Urbanización Génesis (Infraestructuras - Viviendas) /Ancón	200	0	1,000	107	93	Panamá	01-13	CONCEPTOS Y ESPACIOS, S.A. Arq. Glenda Gutiérrez Celular: 6670-8944	B/. 11,160,000.00	B/. 0.00	B/. 11,160,000.00	06-mar-13	730 120 1,002 365 275 (425)	5-Marzo-15 3-Julio-15 31-Marzo-18 31-Marzo-19 31-Dic-2019 (28-feb-2021)	98.27%	89.43%	F. Cumplimiento No.: GRB04713000341 F.P. Anticipo: No. GRB04713000334 Póliza No.: 045-001-000003176-0000002 (Internacional de Seguros)	Global Bank 5-Marzo-15 30-Diciembre-2016 30-Marzo-2018 31-Diciembre-2018 31-Marzo-2019 30-Diciembre-2019 30-abril-2020			Proyecto reactivado en el mes de septiembre 2020. Iniciaron a hacer la limpieza producto de los meses de Pandemia y a retocar pintura de calles. Está en revisión los planos y memoria técnica para la propuesta de abastecimiento de agua potable para la segunda etapa. En cuanto al trámite de Adenda, estamos a la espera de la actualización de los endosos y demás documentos por parte del Contratista. Se le aceptó la prorroga mediante nota No14.605-1205-2020 del 27 de agosto del 2020	B/. 9,980,380.03	B/. 1,179,619.97	
11	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseño y Construcción del Proyecto de Edificación Nueva Vida, Panamá	150	0	750	150	0	Panamá	18-16	GRUPO BEBASAS.A.	B/. 7,581,845.39	B/. 296,388.18	B/. 7,878,233.57	05-jun-17	480 90 186	27-Sept.-18 26-Dic-18 30-junio-2019	100.00%	100.00%	F. Cumplimiento No.:04-17-0932268-0 Póliza No.: 18-04-09324233-0 (Hasta 30-Junio-2019)	Nacional de Seguros de Panamá y Centroamérica, S.A. 30-Diciembre-2018 30-Junio-2019	NO	NO APLICA	Todos los apartamentos ya fueron entregados. Tiene Acta de aceptación Final firmada.	B/. 7,878,233.57	B/. 0.00	
12	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo, Administración y Rehabilitación para el Proyecto Casa 18 de Diciembre, Panamá.	22	0	110	0	22	Panamá	69-16	MULTISERVICIOS INTEGRALES, S.A	B/. 1,238,011.61	B/. 313,492.50	B/. 1,551,504.11	03-abr-17	240 190 253 270 361	28-Nov.-17 6-Junio-18 30-Marzo-19 23-Dic-19 18-dic-2020	18.00%	14.12%	F. Cumplimiento No.: FICC-6365 Póliza No.: TRCO-760 Póliza (ALIADO SEGUROS) 18-04-0022576-0	INTERNACIONAL DE SEGUROS 28-Noviembre-2017 6-Junio-2018 ALIADO SEGUROS 30-Marzo-2019 31-Diciembre-2019 18-junio-2020 31 Diciembre 2020	SI	Muros de Calicanto en riesgo de colapso, en el perímetro del Proyecto. La empresa está levantando un informe de dichos muros	El Proyecto aún no se ha reactivado, el contratista indica que está realizando adecuaciones de bioseguridad requeridas en el proyecto para poder iniciar labores. La Adenda al 18 de Diciembre del 2020, fué refrendada el 31 de agosto 2020. Se está a la espera de que Patrimonio Histórico apruebe el plano del rediseño estructural. La orden de cambio # 2 se firmó el 24 de septiembre del 2020	B/. 219,050.47	B/. 1,332,453.64	B/. 137,831.42
13	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Diseño y Construcción del Proyecto Nuevo Broklincito, Panamá.	350	0	1,750	0	350	Panamá	09-17	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 21,698,954.95	B/. 0.00	B/. 21,698,954.95	28-sep-17	720 956	17-Sept.-19 30-abril-2022	19.78%	26.70%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000016086-000000 Póliza No.: 045-001-000002860-000000 (Hasta 30 de abril de 2022)	CÍA. INTERNACIONAL DE SEGUROS 30-abril-2022	SI	Los residentes invadieron los Albergues	Aún el Proyecto no se ha reactivado	B/. 5,793,660.31	B/. 15,905,294.64	B/. 211,849.20
14	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para el Proyecto Edificio Arajián, Calidonia, Panamá.	180	0	900	180	0	Panamá	43-17	INGENIERÍA HOS, S.A. Ing. Héctor Ortega Celular: 6617-0975	B/. 9,304,599.63	B/. 614,715.32	B/. 9,919,314.95	21-dic-17	450 291	15-Marzo-19 31-Dic.-19	100.00%	88.14%	F. Cumplimiento No.: 070-001-000017574-000000 Póliza No.: 045-001-000003042-000000 (Hasta 31 de Diciembre de 2019)	Cía. Internacional de Seguros, S.A. 31-Diciembre-2019	NO	NO APLICA	Ya cuenta con Permiso de Ocupación La empresa Naturgy terminó los trabajos de instalación de postes para la interconexión eléctrica. El 20 de diciembre se realizó la inspección de la cuenta final al 100% y se hizo el acta de aceptación final. Ya se entregaron todos los apartamentos. Se envió a UPC el equilibrio contractual el 18 de septiembre, mediante memo No. 14.605-1346-2020	B/. 8,742,752.29	B/. 1,176,562.66	B/. 927,038.77
15	Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo y Administración para los Estudios, Diseños y Construcción de las mejoras y Acondicionamiento de Multifamiliares Marañón 2 y 3, Complejo Habitacional Centenario y Madre Teresa de Calcuta, Panamá.	0	522	2,610	476	46	Panamá	15-18	MECÁNICA, CONSTRUCCIÓN, TELECOMUNICACIONES Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, S.A. (MECONTELSA, S.A.)	B/. 1,942,500.00	B/. 0.00	B/. 1,942,500.00	11-jun-18	300 (573)	6-Abril-19 (30-octubre-2020)	95.00%	80.71%	F. Cumplimiento No.: 091851847 Póliza No.: 045-001-000003149-000000 (Hasta 30 de junio de 2020)	Seguros Sursmericana, S.A. 7-Abril-2019 30-Junio-2019 31-diciembre-2019	SI	Adenda sin refrendo (en trámite)	Proyecto sin activarse. Las actividades contractuales están terminadas, solamente falta realizar las actividades de la orden de cambio una vez sea refrendada la Adenda. La constructora solicitó una nueva prórroga al 30 de octubre del 2020. La misma se le aceptó y se les solicitaron los endosos. Pero hasta la fecha no los han entregado para seguir con el trámite de la adenda.	B/. 1,567,803.44	B/. 374,696.56	

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
PROYECTOS DE INVERSIÓN  
PROYECTOS EN EJECUCIÓN -30 SEPTIEMBRE DE 2020

CONTRATOS REACTIVADOS																									
No.	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABIT.	Soluciones Edificios - Rehabilitaciones	Cant. de Beneficiarios	ENTREGADAS	EJECUCIÓN	PROVINCIA	No. CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADENDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADENDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PRÓRROGAS (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	FIANZAS	Afianzadora - Actualización del endoso	RIESGO/ PROBLEMA	DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	CUENTAS PAGADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO	CUENTAS PRESENTADAS (EN TRAMITE)
16	Rehabilitación de la Casa Miller y mejoras a la Escuela La Concepción, Ciudad Radial, Juan Diaz	0	48	240	0	48	Panamá	19-18	CONSORCIO CASA MILLER	B/. 1,079,690.01	B/. 0.00	B/. 1,079,690.01	30-ene-19	150 460 (199)	28-junio-2019 30-sept-2020 (17-abril-2021)	23.00%	22.24%	F. Cumplimiento 05-01-41940-0 Póliza 10-04-0041473 (30-septiembre-2020)	Optima Compañía de Seguros S.A 30-septiembre-2020	SI	Endosos y documentación por parte del contratista para dar trámite de la Adenda	Mediante nota aclaratoria No. 074/20 del 3 de septiembre de 2020, el contratista solicita extensión de fecha de entrega y por nota No. 14.605-1333-2020, la inspección acepta el trámite de prórroga de 199 días hasta el 17 de abril de 2021. Mediante nota del 23 de septiembre se entregan observaciones a planos eléctricos por parte de la DIA. Ya se remitió documentación del EIA al contratista, a la espera de la autorización del dueño de la finca a favor del Miviot para dar ingreso a mi Ambiente.	B/. 240.083.08	B/. 839.606.93	B/. 180.333.34
17	Construcción del Proyecto De Edificación con Obras de Infraestructura Calle 10 Rio Abajo (100 Soluciones)	100		500	0	100	Panamá	33-18	GRUPO BEBASA	B/. 4,850,008.76	B/. 0.00	B/. 4,850,008.76	04-oct-18	320 315 (154)	19-Agosto-19 29-junio-2020 (30-nov-2020)	86.00%	18.00%	F. Cumplimiento N° FC-012533-0 Póliza N°: RT-CAR-001209-0	ASEGURADORA GLOBAL, S.A. 19-Agosto-2019 31-diciembre-19 31-marzo-2020 29-junio-2020 30-nov-2020	SI	El sistema Pluvial adentro al edificio causa problemas de inundación. Se le ha enviado notas en varias ocasiones al MOP, pero aún no dan respuesta	Proyecto aún sin reactivarse. Se refrendó el 11 de junio del 2020 la adenda con nueva prórroga al 29 de junio del 2020. El contratista solicitó nueva Adenda de Prórroga y se le envió nota de Aceptación al 30 de Noviembre del 2020. En vista que es poco probable que se cumpla con la fecha de entrega del 30 de noviembre, mediante nota 14.605-1216-2020 se solicitó actualización de cronograma y reiteración de aportación de endosos, conforme a una nueva fecha de entrega.	B/. 2,645,390.76	B/. 2,204,618.00	B/. 1,108,360.81
18	Construcción del Proyecto de Edificación con Obras De Infraestructura Calle 13 Rio Abajo (30 Soluciones)	30		150	0	30	Panamá	34-18	GRUPO BEBASA	B/. 1,516,999.43	B/. 0.00	B/. 1,516,999.43	18-oct-18	210 411 (124)	15-Mayo-19 29-junio-2020 (31-oct-2020)	68.00%	64.57%	F. Cumplimiento: FC-012534-0 Póliza N°RT-CAR-001210-0	ASEGURADORA GLOBAL, S.A. 15-mayo-2019 31-diciembre-2019 31-marzo-2020 29-junio-2020 31-octubre-2020		El Proyecto aún sigue sin reactivación. El EIA, está pendiente de entregarlo en Mi Ambiente, está en UPC en éstos momentos La estructura está en 100%. Se hizo un recorrido en septiembre con el contratista en la obra y quedaron en mejorar varios aspectos estructurales de la losa de la escalera, conexiones, etc. El contratista solicitó nueva Adenda de Prórroga y se le envió nota de Aceptación al 31 de Octubre del 2020. En vista que es poco probable que se cumpla con la fecha de entrega del 31 de octubre, mediante nota 14.605-1215-2020 se solicitó actualización de cronograma y reiteración de aportación de	B/. 979,570.38	B/. 537,429.05		
19	Mejoras al Proyecto Curundú (1008 Aptos.)	0	1,008	5,040	252	756	Panamá	35-18	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TÉCNICAS, S.A.	B/. 998,099.24	B/. 0.00	B/. 998,099.24	04-enero-19	180 (517)	2-Julio-19 (30 -noviembre-2020)	31.00%	30.22%	F. Cumplimiento: 031853063 Póliza 151806335 31 de marzo de 2020	Seguros Suramericana 31 de marzo de 2020	SI	El contratista no entrega documentación y endosos para tramitar Adenda de tiempo solicitada	Proyecto sin reactivarse. Solicitaron prórroga al 30 de Noviembre del 2020, y se les aceptó y se les solicitó endosos a ésta fecha. Aún no recibimos la documentación con los endosos solicitados. Se les ha enviado dos notificaciones con la solicitud de dichos endosos y a la fecha no lo envían. El contratista en éste mes de septiembre ha entregado reconsideración de extensión para entrega en junio 2021.	B/. 301,655.51	B/. 696,443.73	B/. 0.00

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
 DIRECCIÓN DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA  
 PROYECTOS DE INVERSIÓN  
 PROYECTOS EN EJECUCIÓN -30 SEPTIEMBRE DE 2020

CONTRATOS REACTIVADOS																									
No.	NOMBRE DEL PROYECTO	SOLUCIÓN HABIT.	Soluciones Edificios - Rehabilitaciones	Cant. de Beneficiarios	ENTREGADAS	EJECUCIÓN	PROVINCIA	No. CONTRATO	CONTRATISTA	VALOR DEL CONTRATO	ADENDAS	VALOR DEL CONTRATO + ADENDAS	ORDEN DE PROCEDER	PLAZO DE ENTREGA - PRÓRROGAS (Días)	FECHA DE ENTREGA	AVANCE FÍSICO (%)	AVANCE FINANCIERO (%)	FIANZAS	Afanzadora - Actualización del endoso	RIESGO/ PROBLEMA	DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	COMENTARIOS ADMINISTRATIVOS	CUENTAS PAGADAS	SALDO TOTAL DEL CONTRATO	CUENTAS PRESENTADAS (EN TRÁMITE)