

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE JULIO 2021**

Depto. de Contratos	2021	
	Valor	Cantidad
Contratos Registrados con Cánones Hasta B/. 150.00	545.00	6.00
Contratos Registrados con Cánon Superior a B/.150.00	41,133.00	93
Contratos Registrados de Locales Comerciales	105,110.37	37.00
Prorrogas de Contratos Registradas	146,788.37	136
Autenticaciones	0	3
Cambios de Administración	0.00	0
Inscripción de Propiedad	0.00	0

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE JULIO 2021

Depto. Recursos y Normas	2021
	CANTIDAD
Apelaciones Recibidas de las Comisiones de Viviendas	0
Quejas por Incumplimiento Recibidas	92
Proceso de Devolución de Depósitos Recibidas	2
Vistos de Audiencias	11
Resoluciones Emitidas	19
Edictos Fijados	15
Audiencias realizadas	0
Mediaciones por Morosidad, Decreto 145 de 2020	58
Consultas Verbales	406

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE JULIO 2021

Depto. Recaudación	2021	
	Valor	Cantidad
1-Recaudaciones		
Consignaciones de Depósitos	146,811.36	138
Consignaciones de cánones y especiales	1,640.00	13
Consignaciones por Descuentos Directos y de Retención	7,644.09	84
Multa por no registro de Contrato(Asistencia Habitacional)	0.00	0
Ventas de Formularios y Otros	577.00	1,154
Certificaciones	12.00	6
2-Devoluciones de depósitos recibidas y tramitadas	-231,196.43	-206

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE JULIO 2021

Depto. Descuento Obligatorio	2021	
	Valor	Cantidad
1.Solicitudes de Descuento Obligatorio Recibidas		396
Solicitudes de Descuento Obligatorio Devueltas		9
2. Resoluciones de Descuento Obligatorio Aprobadas	125,431.03	387
2.1. Resoluciones Aprobadas en concepto de Hipotecas	123,677.03	379
2.2 Resoluciones Aprobadas en Concepto de Alquiler	1,754.00	8
3. Cheques de descuento obligatorio recibidos de Contraloría	5,308,303.88	333
4. Cheques recibidos de Entidades Autónomas	12,648.18	5
4.1 Recibos confeccionados de Entidades Autónomas		160
5. Descuentos del Sector Público		266
5.1 Modificaciones Tramitadas y Ajustes		94
5.2 Suspensiones de Descuentos		45
5.3 Notas del Sector Público Devueltas		12
5.4 Reportes de descuentos nuevos		115
6. Notas de Modificaciones de Descuento, Sector Privado		82
6.1 Notas de Modificaciones Aprobadas		81
6.2 Notas de Modificaciones Devueltas		1
7. Consultas Verbales		3

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
Mes de Julio 2021

Depto. Condena y Rehabilitación	2021
Atencion a inquilinos: San Felipe, Santa Ana, Chorrillo, Bella Vista,Río Abajo,la Joya Colón,Calidonia. Atencion a Propietarios: Colon, Calidonia,San Felipe, Santa Ana, Chorrillo, Bella Vista.	21
Informe de Inspecciones Oculares	14
Consultas Verbales en Panama y Colon	32
Resoluciones de Condena	5
Envío de Notas	13

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE JULIO 2021

Comisión de Vivienda	2021
	Cantidad
Consultas y Asesorías en Base a los Decretos 145, 341 y 411	226
Consignaciones de Depósitos	11
Mediaciones	71
Boletas de citación	10