

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE SEPTIEMBRE 2021

Depto. de Contratos	2021	
	Valor	Cantidad
Contratos Registrados con Cánones Hasta B/. 150.00	125.00	1
Contratos Registrados con Cánón Superior a B/.150.00	48,534.50	120
Contratos Registrados de Locales Comerciales	222,337.98	64
Prorrogas de Contratos Registradas	323.30	41
Exoneraciones	0.00	0
Autenticaciones	0.00	0
Certificaciones	0.00	0
Cambios de Administración	0.00	2
Inscripción de Propiedad	0.00	25

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE SEPTIEMBRE 2021

Depto. Recursos y Normas	2021
	CANTIDAD
Apelaciones Recibidas de las Comisiones de Viviendas	0
Quejas por Incumplimiento Recibidas	5
Proceso de Devolución de Depósitos Recibidas	2
Vistos de admisión	5
Vistos de Audiencias	3
Notas recibidas	15
Notas enviadas	25
Resoluciones Emitidas	11
Edictos Fijados	4
Resoluciones por notificar	10
Audiencias realizadas	
Expedientes remitidos a juridico	1
Mediaciones por Morosidad, Decreto 145 de 2020	55
Acuerdos de mediaciones de Decreto 145 de 2020	40
Consultas escritas resueltas	4
Consultas presenciales	250

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE SEPTIEMBRE 2021

Depto. Recaudación	2021	
	Valor	Cantidad
1-Recaudaciones		
Consignaciones de Depósitos	271,321.96	190
Consignaciones de cánones	0.00	0
Consignaciones de especiales	740.00	9
Consignaciones por Descuentos Directos	12,198.18	146
Consignaciones de retencion por reparacion	0.00	0
sub-total:	284,260.14	345
Otras recaudaciones:		
Ventas de Formularios	802.00	1,604
Certificaciones	22.00	11
Autenticaciones	8.00	8
Multa por no registro de Contrato(Asistencia Habitacional)	0.00	0
sub-total:	832.00	1623
TOTAL DE RECAUDACIÓN	285,092.14	1968
2-Devoluciones de depósitos recibidas y tramitadas	-308,961.36	-290
GRAN TOTAL	285,092.14	1968

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
MES DE SEPTIEMBRE 2021

Depto. Descuento Obligatorio	2021	
	Valor	Cantidad
1.Solicitudes de Descuento Obligatorio Recibidas		437
Solicitudes de Descuento Obligatorio Devueltas		10
2. Resoluciones de Descuento Obligatorio Aprobadas	147,756.67	427
2.1. Resoluciones Aprobadas en concepto de Hipotecas	147,636.67	425
2.2 Resoluciones Aprobadas en Concepto de Alquiler	120.00	2
3. Cheques de descuento obligatorio recibidos de Contraloría	5,480,467.23	320
4. Cheques recibidos de Entidades Autónomas	18,040.27	8
4.1 Recibos confeccionados de Entidades Autónomas		213
5. Descuentos del Sector Público		193
5.1 Modificaciones Tramitadas y Ajustes		43
5.2 Suspensiones de Descuentos		38
5.3 Notas del Sector Público Devueltas		10
5.4 Reportes de descuentos nuevos		102
6. Notas de Modificaciones de Descuento, Sector Privado		137
6.1 Notas de Modificaciones Aprobadas		136
6.2 Notas de Modificaciones Devueltas		1
7. Consultas Verbales		3

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
 Mes de SEPTIEMBRE 2021

Depto. Condena y Rehabilitación	2021	Observaciones
ATENCION INQUILINOS	21	Inmueble - 16 Rio Abajo
		Inmueble - 17-85 Santa Ana
		Inmueble - 8-22 San Felipe
		Inmueble - 7-65 Calidonia
		Inmueble - 17-10 Santa Ana
		Inmueble - 9 Buena Vista
		Inmueble - 7-26 San Felipe
		Inmueble - 7021 Colon
		Inmueble - 30 Calidonia
		Inmueble -8-70 Chorrillo
		Inmueble - 1005 Colon
ATENCION A PROPIETARIOS	11	Inmueble- Vértigo - Calidonia
		Inmueble - 2-49 San Felipe
		Inmueble - 70-30 Colón
		Inmueble - 3-46 Santa Ana
		Inmueble - Carnaval Calidonia
		Inmueble - 3-26 San Felipe
		Inmueble - 70-30 Colón
		Inmueble - 13-191 Colón
		Inmueble - 12083 Colón
Inmueble - 7104 colón		
Consultas Verbales	34	Panama y Colón
Inspecciones	15	Panama y Colón
Reunión	2	Dir. Asesoría Legal - rentas 2-6-11
Apoyo inspeccion	1	Inquilinos y propietarios casa 4137 P. Nuevo
Trabajo Social	2	Alberge Santa Fé Calidonia
		Inmueble- 30 Calidonia
		citados- 5
		Entrevistados - 6
		Boletas de Citación- 3
		Inmueble- 870 Chorrillo
Envío de Notas	15	Boletas de Citación- 3
		Citados- 3
		Entrevistados- 4
		ANATI, Bomberos, SINAPROC, Registro público

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
 DIRECCION GENERAL DE ARRENDAMIENTOS
 MES DE SEPTIEMBRE 2021

		2021	
Comisión de Vivienda		Cantidad	Observaciones
Decretos 145, 341 y 411		146	Consultas y asesorias
		43	consultas telefonicas
		7	Acuerdos
		43	Medicaciones
Trámites de Ley 93		17	Consignaciones de Depósitos
		8	Boletas
		3	Vistos
		5	Solicitudes
		3	Reunion de Comision
		5	Admisiones
		4	Audiencias