Análisis de Ejecución Presupuestaria vigencia 2022

Al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial para la presente vigencia fiscal, se le aprueba un Presupuesto Ley de (**B/.188,075,628**), de los cuales (**B/.13,839,416**), corresponden a Transferencias Corrientes que se le transfieren a ANATI (**B/.12,237,216**), y al BHN (**B/.1,602,200**), por lo que nuestro presupuesto real autorizado es de (**B/.174,236,212**). Para efectos del presente informe se excluye el monto señalado de las Transferencias Corrientes. Correspondiéndole a Funcionamiento el **9.1%** (**B/.15,777,280**) y a las inversiones le corresponde el **90.9%** (**B/.158,458,932**).

DETALLE	Ley	%
TOTAL	**174,236,212**	**100.0%**
FUNCIONAMIENTO	15,777,280	9.1%
INVERSIÓN	158,458,932	90.9%

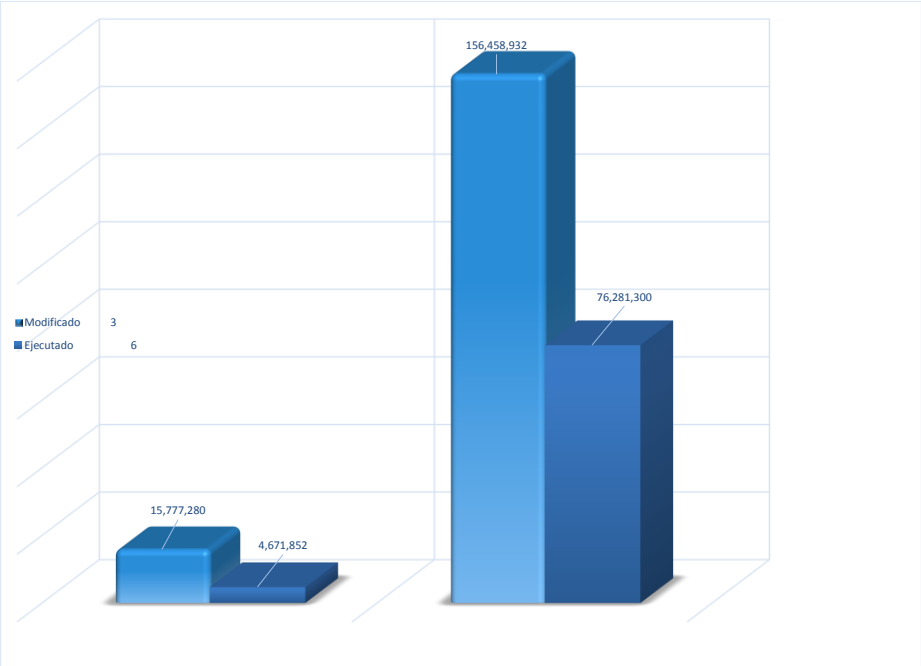
La distribución del Presupuesto y su ejecución considera la Misión y Visión del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, y estos a su vez en los objetivos específicos, proyecciones, estrategias y políticas de la Institución.

De acuerdo al presupuesto asignado al cierre del mes de abril se ha ejecutado un 47% del total de los recursos, es decir (**B/.80,953,152)**, con un compromiso del 91%.

DETALLE	Ley	Modificado	Compromiso	Ejecución	Pagado	% Ejec	% Comp
TOTAL	**174,236,212**	**172,236,212**	**157,317,660**	**80,953,152**	**66,860,761**	**47**	**91**
FUNCIONAMIENTO	15,777,280	15,777,280	6,112,533	4,671,852	3,916,954	30	39
INVERSIÓN	158,458,932	156,458,932	151,205,127	76,281,300	62,943,807	49	97

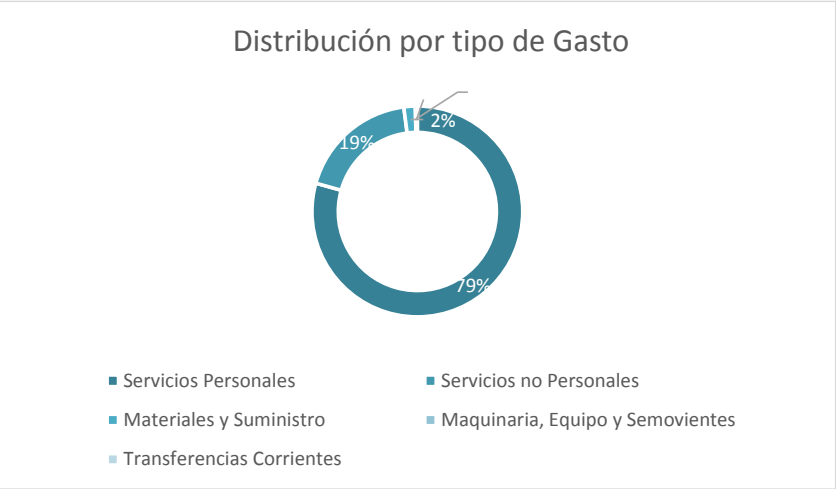
Fuente: Reporte ISTMO-SAP
Actualización: Mensual

EJECUCIÓN AL 30 DE ABRIL 2022



II.1 Ejecución Presupuestaria de Funcionamiento

El presupuesto modificado de funcionamiento es (**B/.15,777,280**), distribución porcentual por grupo de gastos así: Servicios Personales le corresponde el **79%** (**B/.12,515,022**), Servicios No Personales **19%** (**B/.2,937,524**), Materiales y Suministros **2%** (**B/.279,319**), Maquinarias equipos y Semovientes **(B/.235)** y Transferencias Corrientes **0%** (**B/.45,180**).

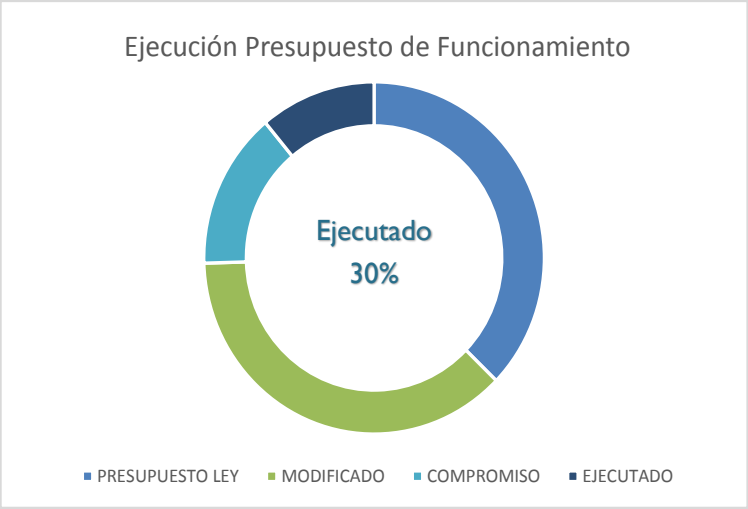


Al mes de abril del año en curso, tenemos una ejecución por monto de (**B/.4,671,852**), es decir **30%.**

Ejecución Presupuestaria de Funcionamiento

DETALLE	PRESUPUESTO LEY	MODIFICADO	COMPROMISO	EJECUTADO	PAGADO	Modificado	
	1	2	3	4	5	% EJE	%COMP
TOTAL	**15,777,280**	**15,777,280**	**6,112,533**	**4,671,852**	**3,916,954**	**30**	**39**
Servicios Personales	12,482,522	12,515,022	3,575,916	3,547,864	3,387,794	28	29
Servicios no Personales	2,720,445	2,937,524	2,322,615	983,718	475,666	33	79
Materiales y Suministros	529,133	279,319	180,586	140,035	53,493	50	65
Maquinaria, Equipo y Semoviente	0	235	235	235	0	100	100
Transferencias Corrientes	45,180	45,180	33,180	0	0	0	0

Fuente: Reporte ISTMO-SAP
Actualización: Mensual



Presupuesto de Funcionamiento, nos permite cubrir los gastos operativos previstos en materia de servicios personales, no personales, materiales y suministro; como también las transferencias corrientes en apoyo a la gestión institucional y el desarrollo de los programas de inversión.

Detalle de ejecución por tipo de gasto

Programa	Ejecución
Servicios Personales	28%
Servicios no Personales	33%
Materiales y Suministros	50%
Maquinaria, Equipo y Semoviente	100%
Transferencias Corrientes	0%

II.2 Ejecución Presupuestaria de Inversión

En el mismo orden a las inversiones le corresponde el **91%** (**B/.156,458,932**), de los cuales **74%** (**B/.115,922,035**), están dirigidos a Construcción de Vivienda, el **0.8%**

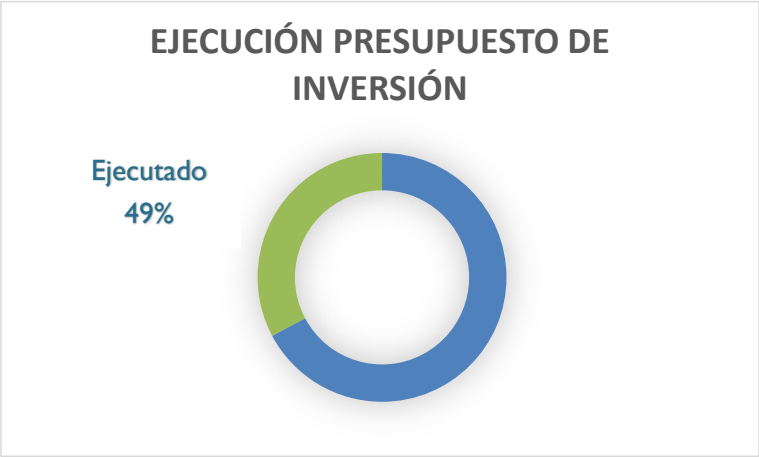
(1,211,963) corresponden a Fondo de Ahorro Habitacional, el **9% (13,626,512)** para Financiamiento de Vivienda, el **3% (4,498,928)** corresponden a Asistencia Habitacional, el **12% (19,709,116)** a Mejoramiento Habitacional y el **1% (1,490,378)** para Fortalecimiento Institucional.

Al mes de abril del año en curso, tenemos una ejecución por monto de (**B/.76,281,300**), es decir **49%.**

Ejecución Presupuestaria de Inversión

DETALLE	PRESUPUESTO LEY	MODIFICADO	COMPROMISO	EJECUTADO	PAGADO	Modificado	
	1	2	3	4	5	EJE %	COMP %
TOTAL DE INVERSIÓN	**158,458,932**	**156,458,932**	**151,205,127**	**76,281,300**	**62,943,807**	**49**	**97**
Construcción de Vivienda	112,429,069	115,922,035	112,453,353	51,708,368	45,395,858	45	97
Fondo de Ahorro Habitacional	1,211,800	1,211,963	1,032,993	32,812	30,786	3	85
Financiamiento de Vivienda	17,911,568	13,626,512	13,038,992	7,506,522	7,418,947	55	96
Asistencia Habitacional	1,790,000	4,498,928	4,498,864	3,306,533	3,247,262	73	100
Mejoramiento Habitacional	24,496,495	19,709,116	18,713,952	13,029,296	6,379,532	66	95
Fortalecimiento Institucional	620,000	1,490,378	1,466,974	697,770	471,423	47	98

Fuente: Reporte ISTMO-SAP
Actualización: Mensual



El presupuesto de inversión nos permite cumplir con la función otorgada por ley tal como lo consagra el artículo 117 de la Constitución Política de la República de Panamá; el cual la principal función es proporcionarle a la población en general en especial a los sectores de menores ingresos el disfrute de una solución habitacional digna y decorosa para lograr este fin se mantiene en ejecución 108 contratos de obras y rehabilitaciones, Beneficiando así a 428,910 personas aproximadamente.

Detalle de ejecución por Programa

Programa	Ejecución
Construcción de Vivienda	45%
Fondo de Ahorro Habitacional	3%
Financiamiento de Vivienda	55%
Asistencia Habitacional	73%
Mejoramiento Habitacional	66%
Fortalecimiento Institucional	47%

II.2.1 Ejecución de Inversión por Programas y Proyectos

Presentamos detalle de la ejecución del presupuesto de inversión por programas y proyectos con los montos del contrato, porcentajes de avances Físicos y Financieros.

Construcción de Vivienda

Consiste en la Construcción y entrega de soluciones de vivienda básica, mejoras habitacionales, apartamentos, a familias localizadas en áreas semi-urbanas próximas a las ciudades y en áreas campesinas e indígenas rurales, consideradas de atención prioritarias, por su clasificación de pobreza y pobreza extrema.

Para la ejecución de estos proyectos en la vigencia fiscal 2022, contamos con un Presupuesto Modificado de **(B/.115,922,035)**, y una ejecución del **45%**, es decir, **(B/.51,078,368)** para cumplir con gastos ineludibles.

Ejecución Presupuestaria

DETALLE	Ley	Modificado	Compromiso	Ejecutado	Pagado	Modificado	
						EJE	COMP
I Construcción de Vivienda	**112,429,069**	**115,922,035**	**112,453,353**	**51,708,368**	**45,395,858**	**45**	**97**
Mensura y Legalización	564,653	338,979	67,365	55,515	50,317	16	20
Ordenamiento Urbanistico y Territorial	1,267,727	1,245,596	1,195,630	433,404	166,019	35	96
Construcción Habitacional	8,100,000	8,001,000	8,001,000	0	0	0	100
Plan Nacinal de Vivienda Digna	41,185,181	38,923,311	36,087,423	24,512,561	21,878,000	63	93
Techos de Esperanza	61,311,508	67,413,149	67,101,935	26,706,887	23,301,522	40	100

Detalle de Inversión del Programa

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
Construcción de vivienda	78	38,817	194,085	639,592,428	335,952,049	303,694,467	53%
Mensura y Legalización	0	0	0	0	0	0	0%
Ordenamiento Urbanistico y Territor	0	0	0	0	0	0	0%
Construcción Habitacional	0	0	0	0	0	0	0%
Plan Nacional de Vivienda Digna	24.00		0	0	0	0	0%
TECHOS DE ESPERANZA	54	38,817	194,085	639,592,428	335,952,049	303,694,467	53%

El programa de Construcción de Vivienda incluye subprogramas como:

1. Mensura y Legalización, tiene como objetivo principal legalizar la tenencia de la tierra y mejorar el desarrollo urbano de los asentamientos, busca determinar la ubicación del terreno y llevar a cabo las medidas y superficies del mismo.

   El Ministerio de Vivienda atiende aproximadamente 500 Asentamientos Informales que están en proceso de legalización.

2. Ordenamiento Urbanístico y territorial por medio del que se elaboran y coordinan los planes de ordenamiento territorial para el desarrollo urbano y de vivienda, a nivel nacional y regional, con la participación de organismos y entidades competentes en esta materia.

3. Construcción habitacional, Este sub-programa está destinado a la construcción de viviendas adecuadas a familias sin vivienda propia, que viven en situación de vulnerabilidad social; beneficiando a hogares de escasos recursos económicos, con necesidad de vivienda nueva o urgente mejoramiento, residentes en zonas urbanas o rurales, sin capacidad de acceso a una vivienda en el mercado formal.

4. Plan Nacional de Vivienda Digna en un programa permanente de ejecución de obras con la finalidad de construir al desarrollo y mejoramiento de las condiciones de vida de los hogares de menores recursos generando empleo formal y movilizando mercados locales de materiales en comercialización y producción.

Ejecución Presupuestaria

DETALLE	Ley	Modificado	Compromiso	Ejecutado	Pagado	Modificado	
						EJE	COMP
Plan Nacinal de Vivienda Digna	**41,185,181**	**38,923,311**	**36,087,423**	**24,512,561**	**21,878,000**	**63**	**93**
Construcción de Vivienda Panamá	774,470	689,712	187,794	187,394	172,555	27	27
Construcción de Vivienda Colón	50,000	0	0	0	0	0	0
Construcción de Viviendas Provincial	1,000,000	1,367,000	1,366,999	1,165,399	1,165,399	85	100
Manejo Provincial Gastos Administrativo	750,000	962,317	751,607	141,365	58,267	15	78
Construcción de Vivienda Barriada Génesis	1,031,813	1,042,991	1,042,991	1,042,991	0	100	100
Construcción NUEVO BROOKLINCITO	5,000,000	3,767,266	1,832,680	826,266	771,429	22	49
Construcción Renovación Urbana Colón	17,364,339	19,359,283	19,358,154	18,827,154	18,827,154	97	100
Mejoramiento Colón de Colores	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0	0	0	100
Construcción Complejo Habitacional Bocas Del Toro (Isla Colón)	4,500,000	4,500,000	4,500,000	211,460	211,460	5	100
Construcción Complejo Habitacional Ciudad Esperanz	6,968,187	4,751,008	4,751,006	1,881,954	607,101	40	100
Construcción de Edificio Santa Ana, Calle E	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción de Viviendas de Villa Arco Iris	1,681,372	966,876	779,334	70,084	64,634	7	81
Construcción Urbanizacion 19 de Octubre	100,000	100,000	100,000	0	0	0	100
Construcción de Edificio Rio Abajo	100,000	100,000	100,000	0	0	0	100
Construcción de Vivienda Chiriquí Las Lajas	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Complejo Habitacional (Panamá Este) P	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio San Felipe	100,000	176,858	176,857	158,492	0	0	0
Construcción Edificio Pueblo Nuevo	80,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Vivienda Praderas Nueva Gorgona	20,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Vivienda Veracruz	25,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio Nueva Vida Curundú	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio MIVIOT/DAVID BHN	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio Calle 13 Rio Abajo	140,000	140,000	140,000	0	0	0	100

Actualmente se están desarrollando 24 contratos de obras mediante los cuales se construyen 19,407 viviendas a nivel nacional beneficiando a 97,035 personas aproximadamente.

Detalle de Inversión del Programa

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
Plan Nacional de Vivienda Digna	**24**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0%**
Construcción de Viviendas Panamá	0	0	0	0	0	0	0%
Construcción de Viviendas Colón	0	0	0	0	0	0	0%
Construcción de Viviendas Provincial	7	1648	8240	144,016,632	131,711,411	12,305,221	91%
Construcción de Vivienda Genesis	1	200	1000	11,160,000	9,725,677	1,434,323	87%
Construcción NUEVO BROOKLINCITO	1	350	1750	21,698,955	6,607,345	15,091,610	30%
Construcción Renovación Urbana Colón	4	7000	35000	811,942,434	637,138,696	174,803,738	231%
Mejoramiento Colón de Colores		0	0	0	0	0	0%
Construcción Complejo Habitacional Bocas del Toro	1	410	2050	18,236,265	15,318,933	2,917,332	84%
Construcción Complejo Habitacional Ciudad Esperanza	2	2250	22500	159,289,549	106,328,709	52,960,840	108%
Construcción de Edificio Santa Ana Calle E		0	0	0	0	0	0%
Construcción de Viviendas Villa Arcoiris	1	300	1500	13,800,000	1,827,022	11,972,978	13%
Construcción Urbanizacion 19 de Octubre	1	181	905	4,711,376	3,907,644	803,732	83%
Construcción de Edificio Río Abajo	1	100	500	5,139,612	3,753,752	1,385,860	73%
Construcción de Vivienda Chiriquí Las Lajas		0	0	0	0	0	0%
Construcción Complejo Habitacional Pacora		0	0	0	0	0	0%
Edificaciones	espera de adjudicacion		0	0		0	
Construcción Edificio San Felipe	1	22	110	21,698,955	497,488	21,201,467	2%
Construcción Edificio Pueblo Nuevo		0	0	0	0	0	0%
Construcción Vivienda Praderas de Nueva Gorgona	1	63	315	2,109,870	2,088,098	21,772	99%
Construcción Vivienda Veracruz		0	0	0	0	0	0%
Construcción Edificio Nueva Vida Curundú	1	150	750	7,878,233	6,677,334	1,200,899	85%
Construcción Edificio MIVIOT Chiriquí	1	0	0	0	0	0	0%
Construcción Edificio Calle 13, Río Abajo	1	30	150	1,779,614	1,229,039	550,575	69%

5. Techos de esperanza creado para transformar las vidas de familias panameñas que por años han habitado viviendas en condiciones no aptas a nivel nacional el programa consiste en:

• Reconstrucción: en viviendas que tienen piso de tierra, paredes y techos improvisados de madera y zinc viejo. Se construye una unidad básica de 40.8 metros cuadrados, 2 recamaras, sala comedor cocina, baño higiénico con tanque séptico (biodigestor séptico).

• Reparación: en casas que tiene techos en malas condiciones, paredes sin repellar, no tienen divisiones internas, incluye pintura y se le incluye baño higiénico y tanque séptico.

La mejora también contempla las adecuaciones a las vías de acceso al sector como veredas, veredas calles y cunetas de conducción de aguas pluviales. Los beneficiarios son evaluados mediante un censo que realizó el MIVIOT a las familias que se encuentran en áreas de riesgo por deslizamiento de tierra, inundaciones y algunas con posibilidad de reubicación.

Detalle de Inversión del Programa

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
TECHOS DE ESPERANZA	54	38,817	194,085	639,592,428	335,952,049	303,694,467	53%
Edificaciones	54	38,817	194,085	639,592,428	335,952,049	303,694,467	53%
BOCAS DEL TORO	5	4,585	22,925	83,982,414	41,267,258	42,715,156	49%
Techos de Esperanza en Changuinola, Bocas del Toro, Chiriquí Grande	89-15 Consorcio Asociación Accidental Changuinola	1,500	7,500	19,689,240	19,689,240	0	100%
Techos de Esperanza en Almirante	4-17 Consorcio Asociación Accidental Almirante	1,000	5,000	20,000,000	788,064	19,211,936	4%
Techos de Esperanza en Changuinola,	6-17 Soluciones de Viviendas, S.A. Bocas	1,000	5,000	20,000,000	6,758,831	13,241,169	34%
Techos de Esperanza en Chiriquí Grande y Distrito de Bocas del Toro (Corregimiento Cauchero)	54-16 Consorcio Asociación Accidental Cauchero	1,000	5,000	20,283,500	10,551,400	9,732,100	52%
Techos de Esperanza Isla Bastimento	79-18 CONSTRUCTORA RIGASERVICE, S.A	85	425	4,009,674	3,479,722	529,952	87%
UTP Diseño y fabricación de los Puentes (Z	48-17	0	0	0	0	0	0%
COCLÉ	5	1,800	9,000	51,747,518	32,411,372	19,336,146	63%
Techos de Esperanza enel distrito de Penonomé .	40-16 Asincro Panamá Corporation	500	2,500	9,332,000	4,091,587	5,240,413	44%
Techos de Esperanza en los disttirtos de Antón, Natá, Olá.	42-16 International Bussiness And Trade LLC	500	2,500	9,999,258	8,267,919	1,731,339	83%
Techos de Esperanza en Penonomé y Antón	90-15 Security System Panamá, S.A	500	2,500	8,346,326	8,346,326	0	100%
Techos de Esperanza en Penonomé	17-18 Consorcio Proyecto RBS	300	1,500	4,092,000	4,091,999	1	100%
SANIDAD BASICA (5000)	72-18 SANIDAD BASICA	5,000	25,000	19,977,934	7,613,541	12,364,393	38%
COLÓN	2	500	2,500	10,216,650	7,695,476	2,521,174	75%
Techos de Esperanza en el distrito de Santa Isabel.	7-17 Consorcio Asociación Accidental	200	1,000	4,023,950	1,502,776	2,521,174	37%
Techos de Esperanza en los distritos Donoso y Chagres	15-17 Consorcio Viviendas de Colón	300	1,500	6,192,700	6,192,700	0	100%
Techos de Esperanza en Cristóbal	4-19 Cristobal	0	0	0	0	0	0%
Techos de Esperanza en Cativa	32-18 Atlantic Proyects	0	0	0	0	0	0%
CHIRIQUÍ	10	7,232	36,160	83,693,896	52,855,199	30,892,785	63%
Techos de Esperanza en los distritos de Alanje y Barú.	51-16 Consorcio Grupo INDOCSA	500	2,500	9,250,000	3,700,276	5,549,724	40%
Techo de Esperanza en los distritos de Bugaba y Renacimiento.	66-16 Consorcio Grupo INDOCSA	500	2,500	8,934,500	3,292,703	5,641,797	37%
Techo de Esperanza en Dolega, Boquete y Gualaca	60-16 Dirección de Obras	700	3,500	12,562,775	10,792,894	1,769,881	86%
Techo de Esperanza en San Lorenzo,San Félix, Remedios y Tolé	3-17 Construcciones Civiles Generales S.A	500	2,500	9,755,825	1,960,637	7,795,188	20%
Techos de Esperanza en Boquerón, y David	67-16 Consorcio Grupo INDOCSA	500	2,500	8,800,750	2,062,644	6,738,106	23%
Techo de Esperanza en Ace Ríos, Bugaba	41-18 Compañía Jera, S.A.	160	800	1,984,000	864,339	1,173,749	44%
Techo de Esperanza, Barú	69-18 Consorcio Sanz Varela	263	1,315	5,658,368	5,658,368	0	100%
Distrito de David	59-18 Compañía Jera	200	1,000	4,128,149	1,987,333	2,140,816	48%
Techo de Esperanza, Chiriqui Distrito	75-18 Consorcio Sanz Varela	409	2,045	8,535,530	8,535,530	0	100%
SANIDAD BASICA(3.500)	73-18 Administración y Supervicion de obras civiles	3,500	17,500	14,083,999	14,000,476	83,524	99%

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
DARIÉN	2	1500	7500	28,169,000	11,472,339	16,696,661	41%
Techos de Esperanza en Santa Fé y Metetí	75-15 MECONTELSA	500	2500	9,142,000	9,142,000	0	100%
Distrito de Chepigana (Correg. La Palma, Setegantí, Chepigana, Río Congo, Santa Fé, Agua Fría, Río Iglesias) y Distrito de Pinogana (Correg. Yaviza, Metetí y Comarca Wargandí)	2-17 Construcciones Civiles Generales S.A.	1000	5000	19,027,000	2,330,339	16,696,661	12%
HERRERA	4	1900	9500	48,997,432	24,593,118	24,404,314	50%
Techos de Esperanza en los distritos de Las Minas, Pesé, Santa María y Chitré	38-16 Asincro Panamá Corporation	500	2500	13,200,574	5,192,828	8,007,746	39%
Techos de Esperanza en los distritos de Ocú, Los Pozos y Parita.	43-16 International Business And Trade Llc	700	3500	13,986,556	7,474,244	6,512,312	53%
Techo de Esperanza en el distrito de Las Minas	1-19 Ing. Construcciones Tecnicas	700	3500	13,821,500	10,121,091	3,700,409	73%
SANIDAD BASICA (2000)	70-18 CONSORCIO MEJORAS HABITACIONALE	0	0	7,988,802	1,804,955	6,183,847	23%
LOS SANTOS	3	2100	10500	40,236,458	20,879,683	19,356,775	52%
Techos de Esperanza en el distrito de Los Santos.	37-16 Asincro Panama Orporation	700	3500	12,985,594	6,929,817	6,055,777	53%
Techos de Esperanza en los distritos de Tonosí y Macaracas.	45-16 International Business And	700	3500	13,986,556	8,272,708	5,713,848	59%
Techos de Esperanza en los distritos de Las Tablas,Guararé, Pocrí y Pedasí.	39-16 Asincro Panamá Corporation	700	3500	13,264,309	5,677,158	7,587,151	43%
PANAMÁ CENTRO	2	6000	30000	38,404,974	24,723,319	13,681,655	64%
Techos de Esperanza en Chepo, Tocumen, 24 de Diciembre, Pedregal, San Martín y Las Mañanitas.	86-15 Consorcio MCM GLOBAL	1000	5000	18,284,975	6,488,995	11,795,980	35%
SANIDAD BASICA (5000)	76-18 consorcio Asocsa Toncon	5000	25000	20,119,999	18,234,324	1,885,675	91%
VERAGUAS	6	3000	15000	57,167,087	36,658,621	20,508,466	64%
Techos de Esperanza en Río de Jesús, Soná	72-16 Consorcio Techo de	500	2500	9,807,474	3,441,241	6,366,233	35%
Techos de Esperanza en La Mesa, La Palma y Cañazas	62-16 Dirección de	500	2500	9,575,575	9,154,503	421,072	96%
Techos de Esperanza en los distritos de Santa Fé, Calobre y San Francisco.	19-17 Consorcio Asociación	500	2500	9,782,748	3,431,209	6,351,539	35%
Techos de Esperanza en Santiago y Montijo.	8-17 Dirección de	500	2500	9,575,775	9,062,634	513,141	95%
Techos de Esperanza en Atalaya y Mariato	61-16 Dirección de	500	2500	9,777,775	9,712,661	65,114	99%
Techo de Esperanza en Atalaya, Calobre, San Francisco y Santiago	5-19	500	2500	8,647,740	1,856,374	6,791,366	21%
PANAMÁ ESTE	5	2200	11000	41,184,513	10,746,982	30,437,531	26%
Techos de Esperanza en San Miguelito	60-15 Consorcio	1000	5000	18,284,975	1,828,498	16,456,478	10%
Techos de Esperanza en Chepo	44-16 International Business And	500	2500	9,999,258	4,296,374	5,702,884	43%
Techos de Esperanza en Chepo, Tocumen, 24 de Diciembre,Pedregal, San Martin, Mañanita	53-16 Const. Civiles Generales	500	2500	10,052,000	3,593,771	6,458,229	36%
Techos de Esperanza Juan Diaz	39-17 Civil Work, S.A.	100	500	1,424,140	625,151	798,989	44%
Techos de Esperanza en Tocumen	38-17 Civil Work,S.A.	100	500	1,424,140	403,188	1,020,952	28%
PANAMÁ NORTE	1	1000	5000	18,284,975	375,020	17,909,955	2%
Techos de Esperanza Las Cumbres, Alcalde Díaz, Ernesto Córdoba, Chilibre	80-15 Consorcio MCM GLOBAL	1000	5000	18,284,975	375,020	17,909,955	2%

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
PANAMÁ OESTE	4	3000	15000	55,393,434	19,203,829	36,189,605	35%
Techos de Esperanza en el distrito de La Chorrera.	64-15 Consorcio MCM GLOBAL	1000	5000	18,284,975	5,761,876	12,523,099	32%
Techos de Esperanza en Arraiján	79-15 Consorcio Ingepa Ingecoser	1000	5000	18,189,978	8,174,517	10,015,461	45%
Techos de Esperanza en el distrito de Arraiján.	41-16 ASINCRO PANAMA CORPORATION	500	2500	9,159,582	3,302,805	5,856,777	36%
Techos de Esperanza en Chame y San Carlos	73-16 Construcciones Civiles Generales,	500	2500	9,758,898	1,964,631	7,794,267	20%
COMARCA NGOBE BUGLÉ	5	4000	20000	82,114,077	53,069,832	29,044,245	65%
Techos de Esperanza en Ñurum	20-17 Consorcio Asociación	1000	5000	20,636,218	5,318,382	15,317,835	26%
Techos de Esperanza en Muna	21-17 Consorcio Constructores del	1000	5000	20,373,250	20,373,250	0	100%
Techos de Esperanza en Besiko y Mirono	5-17 Consorcio Constructores del	1000	5000	20,641,500	20,641,500	0	100%
Techos de Esperanza en Nole Duima	64-16 Consorcio Asociación Accidental Nole	1000	5000	20,463,109	6,736,700	13,726,410	33%

Programas Complementarios

Fondo de Ahorro Habitacional (FONDHABI)

Tiene el propósito de fomentar el financiamiento de vivienda de interés social y contribuir al desarrollo de una Política Nacional de Vivienda y al establecimiento de un Sistema Nacional de Asistencia Técnica.

Provee los recursos financieros, por medio de Bancos y Cooperativas de Ahorro y Crédito, para procurar satisfacer las necesidades habitacionales del país, con especial atención al sector de Interés Social Prioritario (hasta B/.8,000).

Se aprueba el Presupuesto Modificado por **(B/.1,211,963)**, de los cuales; presenta una compromiso por **(B/.1,032,993)** es decir, **85%**.

Programa De Financiamiento De Vivienda

A través de las Resoluciones emitidas por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial se aprueba el subsidio estatal, oficialmente, a las familias beneficiadas con el programa Fondo Solidario.

El Banco Nacional de Panamá emite el documento (Carta Promesa de Pago) para transferir el subsidio a la promotora como abono al costo de la vivienda de las familias beneficiadas con el bono de (B/.10,000).

Inicia la vigencia fiscal 2022, con un Presupuesto Modificado de **(B/.13,626,512)**, el mismo presenta una ejecución por **(B/.7,506,522)** correspondiendo a gastos administrativos. El compromiso corresponde a subsidios habitacionales por B/.10,000 para familias que optan por una vivienda de la empresa privada cuyo valor de venta sea hasta B/.70,000.

Programa De Asistencia Habitacional

Presenta un Presupuesto Modificado por **(B/.4,498,928)**; con una ejecución de **(B/.3,306,533)** es decir, **73%**, todas las acciones a desarrollar están enmarcadas en brindar apoyo a familias damnificadas o que deben ser reubicadas, gastos administrativos y contingencias.

Se estiman 200 soluciones para beneficiar una población de 900 personas. Además de acompañamiento social dirigido al fortalecimiento de la familia, la comunidad y la integración comunitaria. Con este fin el Ministerio de Vivienda ejecuta pequeños proyectos dentro de las comunidades atendidas.

Programa De Mejoramiento Habitacional

Este programa está destinado a la rehabilitación de inmuebles y adquisición de Terrenos bienes e inmuebles. En la actualidad se están desarrollando cinco (5) proyectos para rehabilitar 2,342 soluciones de vivienda. Para esta vigencia presenta Presupuesto Modificado por *(***B/.19,709,116),** de los cuales se han ejecutado **66%**, es decir; **(B/.13,029,296).** Se realizó un incremento proveniente de un traslado.

Detalle de Inversión del Programa

DETALLE	Número de Contrato	Soluciones	Beneficiario	Costo del Contrato	Pagado Acumulado	Saldo del Contrato	Avance Financiero
Mejoramiento Habitacional	18	0	0	95,096,021		95,096,021	0%
Reparación de Vivienda y Mejoramien	2	0	0	0		0	0%
Mejoramiento Restaurando Mi Barrio	16	0	0	95,096,021		95,096,021	0%
Chorrillo Etapa I	001-2020	0	0	6,805,400		6,805,400	0%
Chorrillo Etapa II	002-2020	0	0	7,761,913		7,761,913	0%
Chorrillo Etapa III	003-2020	0	0	3,536,659		3,536,659	0%
Colón Barrio Norte Renglon I	003-2021	720	3600	4,609,885		4,609,885	0%
Colón Barrio Norte Renglon II	002-2021		0	2,021,872		2,021,872	0%
Barraza	005-2021		0	5,381,706		5,381,706	0%
Barraza, San Miguel Calidonia	007-2021		0	5,540,451		5,540,451	0%
La Feria Colón	008-2021		0	7,582,544		7,582,544	0%
Colón - Cristobal	009-2021		0	5,152,408		5,152,408	0%
San Miguelito-Mateo Iturralde	010-2021		0	2,337,534		2,337,534	0%
San Miguelito-José D. Espinar	011-2021		0	2,381,314		2,381,314	0%
San Miguelito-José D. Espinar	012-2021		0	1,148,308		1,148,308	0%
Pedregal, San Joaquin Bloque A	023-2021		0	3,541,700		3,541,700	0%
Pedregal, San Joaquin Bloque B	024-2021		0	4,568,900		4,568,900	0%
Barraza Renglon II	006-2021		0	4,549,880		4,549,880	0%
Curundu Llano Bonito			0	3,125,577		3,125,577	0%
Curundu La Ortencia y Antiguo edif de trans.			0	4,799,474		4,799,474	0%
Curundu Sector IV			0	6,913,651		6,913,651	0%
Betania Los Libertadores			0	3,762,728		3,762,728	0%
Betania Tuira y Chucunaque			0	1,986,221		1,986,221	0%
Santa Ana			0	4,099,219		4,099,219	0%
Río Abajo			0	3,488,676		3,488,676	0%

Programa De Fortalecimiento Institucional

Este programa tiene el propósito de asesorar al MIVIOT y Unidades Técnicas del programa en su correcta implementación e Incluye además el programa apoyo logístico (Maquinaria y Equipo) para el mejor rendimiento de la institución.

Presenta un Presupuesto Modificado por **(B/.1,490,378)**, tiene una ejecución por **(B/.697,770)**, es decir, **47%**.

PROYECTOS DESARROLLADOS POR LA DIRECCIÓN DE ASISTENCIA SOCIAL (DAS), ANTIGUO PROGRAMA DE AYUDA NACIONAL (PAN)

En virtud del Convenio de Cooperación y Ejecución Institucional entre el Programa de Ayuda Nacional y el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, se transfieren recursos para la Construcción de los siguientes Proyectos:

1. Residencial Brisas de Soná

Se Transfieren recursos por (B/.3,974,920), para la continuación del desarrollo de 105 soluciones de vivienda con la empresa HF BUIDERS, S.A. contrato 007-11, ubicado en la comunidad de San José.

Se firmó la Liquidación por mutuo acuerdo y la Cuenta No.12 que contiene las actividades que el contratista había realizado y no se habían pagado. Se cuenta también con la nota de HF Builders donde solicita el cierre del contrato, para el trámite de liquidación por mutuo acuerdo. Actualmente en trámite de Liquidación.

2. Proyecto Loma de Mastranto

Proyecto ubicado en Barrio Colón – La Chorrera, se transfieren (B/.13,632,223.72), para la continuación de la construcción de 250 soluciones de vivienda para familias damnificas que sufrieron inundaciones en Panamá Oeste. Contrato DACP-109-13, Empresa CALYPSO INVESTMENT, S.A., proyecto no.56684.

Refrendada adenda No. 3, que establece prorroga hasta el 30 de mayo del 2020. Continúan los trabajos de vivienda y de infraestructura. En reunión sostenida con el DAS, Metas y el contratista, el contratista se comprometió a continuar los trabajos y el MIVIOT a conseguir los recursos necesarios para los últimos pagos. El Proyecto está parado por Pandemia desde el 20 de marzo 2020. Se realizó limpieza de servidumbre vial. Ya se cuenta con la Nota de uso y Administración del Banco Hipotecario Nacional.

3. Rehabilitación la Feria III Etapa

Consiste en la rehabilitación de 22 edificios, ubicado en el sector La Feria III Etapa provincia de Colón. Se tramita solicitud de recursos adicionales, para la continuidad de los proyectos. El número de Contrato es DC-100-14 o Proyecto 59469, refrendado el 28 de abril de 2014. Adjudicado a Proyectos y Construcciones CANAIMA; período de Ejecución: 455 días calendario; Orden de proceder del 5 de enero de 2015.

Trabajos en espera de reactivación para presentación de la primera cuenta, tiene avance físico de 100%.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO
DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO
EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA AL 30 DE ABRIL DE 2022

DETALLE	Ley	Modificado	Compromiso	Ejecutado	Pagado	Modificado	
						EJE	COMP
	1	3	5	6	7	%	%
TOTAL	**174,236,212**	**172,236,212**	**157,317,660**	**80,953,152**	**66,860,761**	**47**	**91**
FUNCIONAMIENTO	**15,777,280**	**15,777,280**	**6,112,533**	**4,671,852**	**3,916,954**	**30**	**39**
Servicios Personales	12,482,522	12,515,022	3,575,916	3,547,864	3,387,794	28	29
Servicios no Personales	2,720,445	2,937,524	2,322,615	983,718	475,666	33	79
Materiales y Suministro	529,133	279,319	180,586	140,035	53,493	50	65
Maquinaria, Equipo y Semovientes	0	235	235	235	0	100	100
Transferencias Corrientes	45,180	45,180	33,180	0	0	0	73
INVERSIÓN	**158,458,932**	**156,458,932**	**151,205,127**	**76,281,300**	**62,943,807**	**49**	**97**
I Construcción de Vivienda	**112,429,069**	**115,922,035**	**112,453,353**	**51,708,368**	**45,395,858**	**45**	**97**
Mensura y Legalización	564,653	338,979	67,365	55,515	50,317	16	20
Ordenamiento Urbanistico y Territorial	1,267,727	1,245,596	1,195,630	433,404	166,019	35	96
Construcción Habitacional	8,100,000	8,001,000	8,001,000	0	0	0	100
Construcción Urbanización Tanara	50,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Urbanización San Ignacio de Tupile	50,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Complejo Habitacional Edificio Mickey Sierra	6,000,000	6,000,000	6,000,000	0	0	0	100
Construcción Urbanización Paso Ancho	2,000,000	2,000,000	2,000,000	0	0	0	100
Construcción Urbanización El Bambú	**0**	**1,000**	**1,000**	**0**	**0**	**0**	**100**
Plan Nacinal de Vivienda Digna	**41,185,181**	**38,923,311**	**36,087,423**	**24,512,561**	**21,878,000**	**63**	**93**
Construcción de Vivienda Panamá	774,470	689,712	187,794	187,394	172,555	27	27
Construcción de Vivienda Colón	50,000	0	0	0	0	0	0
Construcción de Viviendas Provincial	1,000,000	1,367,000	1,366,999	1,165,399	1,165,399	85	100
Manejo Provincial Gastos Administrativo	750,000	962,317	751,607	141,365	58,267	15	78
Construcción de Vivienda Barriada Génesis	1,031,813	1,042,991	1,042,991	1,042,991	0	100	100
Construcción NUEVO BROOKLINCITO	5,000,000	3,767,266	1,832,680	826,266	771,429	22	49
Construcción Renovación Urbana Colón	17,364,339	19,359,283	19,358,154	18,827,154	18,827,154	97	100
Mejoramiento Colón de Colores	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0	0	0	100
Construcción Complejo Habitacional Bocas Del Toro (Isla Colón)	4,500,000	4,500,000	4,500,000	211,460	211,460	5	100
Construcción Complejo Habitacional Ciudad Esperanz	6,968,187	4,751,008	4,751,006	1,881,954	607,101	40	100
Construcción de Edificio Santa Ana, Calle E	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción de Viviendas de Villa Arco Iris	1,681,372	966,876	779,334	70,084	64,634	7	81
Construcción Urbanizacion 19 de Octubre	100,000	100,000	100,000	0	0	0	100
Construcción de Edificio Rio Abajo	100,000	100,000	100,000	0	0	0	100
Construcción de Vivienda Chiriquí Las Lajas	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Complejo Habitacional (Panamá Este) P	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio San Felipe	100,000	176,858	176,857	158,492	0	0	0
Construcción Edificio Pueblo Nuevo	80,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Vivienda Praderas Nueva Gorgona	20,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Vivienda Veracruz	25,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio Nueva Vida Curundú	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio MIVIOT/DAVID BHN	100,000	0	0	0	0	0	0
Construcción Edificio Calle 13 Rio Abajo	140,000	140,000	140,000	0	0	0	100
Techos de Esperanza	61,311,508	67,413,149	67,101,935	26,706,887	23,301,522	40	100
II Fondo de Ahorro Habitacional	**1,211,800**	**1,211,963**	**1,032,993**	**32,812**	**30,786**	**3**	**85**
III Financiamiento de Vivienda (Fondo Solidario de	**17,911,568**	**13,626,512**	**13,038,992**	**7,506,522**	**7,418,947**	**55**	**96**
IV Asistencia Habitacional	**1,790,000**	**4,498,928**	**4,498,864**	**3,306,533**	**3,247,262**	**73**	**100**
V Mejoramiento Habitacional	**24,496,495**	**19,709,116**	**18,713,952**	**13,029,296**	**6,379,532**	**66**	**95**
Fortalecimiento Institucional	**620,000**	**1,490,378**	**1,466,974**	**697,770**	**471,423**	**47**	**98**